CÁPSULAS DE CIPRIDOL
(Dr CHAPELLE)

En dósis de 3, 4 ó 5 cápsulas diarias, el *CIPRIDOL* constituye una medicación, tan cómoda como eficaz, para ciertas afecciones específicas (*sífilis*); las **Fístulas**, los **Abcesos fríos**, la **Pústula maligna**, etc. El *CIPRIDOL* se recomienda, además, por su poca tendencia á provocar la salivación.

La dósis diaria debe dividirse en tres partes y tomarla al mediar la comida, para evitar toda intolerancia del tubo digestivo.

PARIS, 8, rue Vivienne y en todas las Farmacias.

CARLOS RASETTI
RIVADAVIA 526, ESQ. PLAZA DE MAYO

CASA INTRODUCTORA DE ARMAS
FUNDADA EN 1857
CASA DE COMPRAS EN PARIS

150 modelos diferentes de escopetas fabricadas especialmente para la casa
ARTICULOS GARANTIDOS Y PRECIOS SIN COMPETENCIA

OFERTAS EXTRAORDINARIAS

ESCOPETA fuego central, de dos tiros caños de ALAMBRE (DAMAS RUBANS), calibre 16, caño izquierdo Choke, de dos cierres, correa de cuero, con funda reforzada para guardar la escopeta desarmada, cintura-cartuchera para 30 cartuchos, red para pájaros, baqueta de 3 piezas con dos cepillos, extractor de cartuchos, máquina para remachar los cartuchos, con medida para pólvora y munición.

Todo por $ 49.00

ESCOPETA fuego central, de dos tiros, caños de ALAMBRE especial (MONOPOLE RASETTI) calibre 16, caño izquierdo Choke, de dos cierres, correa de cuero, con funda reforzada para guardar la escopeta desarmada, cintura-cartuchera para 30 cartuchos, red para pájaros, baqueta de 3 piezas con dos cepillos, exterior de cartuchos máquina para remachar los cartuchos, con medida para pólvora y munición.

Todo por $ 55.00

ESCOPETA fuego central, de dos tiros, caños de ALAMBRE especial, triple cierre Greener, fabricacióón mecánica, calibre 16, caño izquierdo Choke, correa de cuero, con funda reforzada para guardar la escopeta desarmada, cintura-cartuchera para 30 cartuchos, red para pájaros, baqueta de 3 piezas, con dos cepillos, extractor de cartuchos, máquina para remachar los cartuchos, con medida para pólvora y munición.

Todo por $ 59.00, 75.00, 90.00, 100.00

ESCOPETA fuego central, de dos tiros, caños de ACERO KRUPP, triple cierre Greener, calibre 16, caño izquierdo Choke y correa de cuero con funda reforzada para guardar la escopeta desarmada, cintura-cartuchera para 30 cartuchos, red para pájaros, baqueta de 3 piezas con dos cepillos, extractor de cartuchos, máquina para remachar los cartuchos, con medida para pólvora y munición.

Todo por $ 80.00, 90.00, 110.00, 120.00

TODAS LAS ESCOPETAS SON CON LLAVE ENTRE LOS GATILLOS

He recibido un gran surtido de útiles para casa, todos modernos y prácticos, procedentes de las más reputadas casas europeas y norteamericanas.
Pidan mi gran Catálogo, que lo remitiré GRATIS y franco de porte al Interior.

FÍJENSE BIEN EN MIS PRECIOS

CARABINA Winchester, norteamericana, calibre 44, de repetición, 12 tiros	$ 44.—
CARABINA Francotte, caño largo Montecristo, calibre 4 m/m., especial para cazar	14.—
CARABINA de precisión hasta 300 metros con bala larga y corta, calibre 6 milímetros	32.—
REVOLVER norteamericano Iver Johnson, calibre 38	18.—
REVOLVER Federal Suizo, de ordenanza, calibre 7/5	44.—
REVOLVER Smith Wesson, calibre 38	44.—
PISTOLA Mauser, calibre 7/63 de 10 tiros, repetición automática, culata de madera	60.—
PISTOLA Parabellum, calibre 7/65, de 8 tiros, repetición automática y precisión	60.—
PISTOLA Mannlicher, calibre 7/65, de 10 tiros, repetición automática	58.—
PISTOLA de bolsillo, calibre 7/65, de repetición automática, 8 tiros	25.—
BALAS para revólver Smith y Wesson, calibre 38, la caja, marca U. M. C.	2.80
CAPSULAS Montecristo calibre 9 m/m., marca G., á munición, la caja	1.10
CAPSULAS Montecristo, calibre 9 m/m., marca G., doble carga, la caja	1.60
CAPSULAS Montecristo, calibre 9 m/m., marca G., la caja	1.50

Los pedidos por carta se despachan en el día

EMBALAJE GRATIS

LA CASA NO TIENE AGENTES NI SUCURSALES

Fuertes Resfriados

La Emulsión de Angier pronto vence cualquier resfriado por fuerte que sea. Inmediatamente alivia la tos seca y atormentadora como también la irritación y la desolladura de la garganta y el pecho. Al mismo tiempo conserva en buena condición los órganos digestivos teniendo también una influencia vivificadora maravillosa sobre la salud en general, y encapacitando así al sistema para arrojar el resfriado y para resistir ataques futuros.

Emulsión de Angier
Testimonio de un Médico

Frecuentemente he recetado la Emulsión de Angier y siempre veo que es de suma utilidad en las enfermedades de los órganos respiratorios. Sobre todo es valiosa en casos de resfriados comunes, y si se toma á tiempo creo que previene con seguridad el que se extienda el catarro á los pulmones, evitando la tos y la bronquitis y contrarrestando cualquiera tendencia á la tisis. Dos de mis hijos la están tomando en la actualidad.

Firmado: L. S. A.

De venta en todas las farmacias.
Moore y Tudor, Maipu 138, Buenos Aires, Unicos Agentes Repartidores en la República Argentina.
Preparada por la Angier Chemical Company, Boston, Mass., E. U. de A.

POLICLINICO Escriña Bunge y Villarroel — Calle Córdoba 859

CONSULTORIO de ESPECIALIDADES

Clínica médica	3 á 5
Clínica de niños	3 á 5
Enfermedades de los ojos	3 á 5
Oído, nariz y garganta	10 á 12
Enfermedades nerviosas y mentales	3 á 5
Señoras: Ginecología y partos	de 1 á 3
Gota de leche y laxantes	9 á 11
Enfermedades de la piel y secretas	10 á 12 y 3 á 7
Laboratorio químico bacteriológico	10 á 12 y 1 á 7
Consultorio dental	8 á 10 y 5 á 7
Servicio de masaje	10 á 12 y 5 á 7

Servicio médico nocturno á domicilio. (Días hábiles y festivos).
Consultorios nocturnos para empleados — 8 á 10 p. m.
TARJETA de 5 pesos, ABONOS de CURACIONES de 20, 25 y 60 pesos

APRENDA TENEDURIA DE LIBROS EN SU CASA.

¿DESEA V. TENER EXITO EN LOS NEGOCIOS? ¿Desea V. obtener un buen destino ó aumentar su sueldo? ¿Desea V. poseer la capacidad para dirigir y dominar las grandes empresas de negocios? El conocimiento de la contabilidad aumentará sus oportunidades un ciento por ciento. Nuestro método supera á todos los otros. Se puede aprender rápidamente, en su propia **casa**, sin pérdida de tiempo ó dinero. Lo garantizamos. No es difícil dominar la teneduría de libros cuando un buen tenedor de libros la enseña. El autor de nuestra obra es un contador experto. Ha sido tenedor de libros y auditor de las mayores corporaciones del mundo.

UN GRAN LIBRO GRATIS.

"**Como Hacerse Experto en Teneduría de Libros**" es el título de un extenso tratado de Teneduría de Libros y Negocios. Contiene informes sobre los mejores sistemas de contabilidad. Explica la manera de ganar mas dinero y de mejorar su posición en la vida. Es un libro á propósito para principiantes. Es inapreciable para los tenedores de libros y contadores. Para anunciar nuestro sistema y otros libros, nos proponemos regalar 5,000 ejemplares de este libro. Esta oferta es verdadera y sin condición alguna. Envíe simplemente su nombre y dirección y recibirá el libro sin costo alguno. Una tarjeta postal es todo lo que es necesario. Diríjase á

COMMERCIAL CORRESPONDENCE SCHOOLS, 1c. Commercial Bldg., Rochester, N. Y.

Dr. E. LOZANO
Enfermedades de mujeres y nerviosas. Afecciones bronquiales y pulmonares de adultos y niños. Cerrito 755, de 3 á 4. v16.oct.

Dr. E. S. ZEBALLOS
Abogado — Estudios en Buenos Aires, La Plata y Bahía Blanca. Atiende personalmente consultas, arbitrajes, informes "in voce", etc., etc., Victoria 536.

ENFERMEDADES SECRETAS
y de la vejiga, riñones. Curación radical y rápida. Dr. FERULANO, Tucumán 696. Consultas de 8 á 11 a. m. y de 1 á 5 y de 7 á 8 p. m. Los domingos de 7 á 10 a. m. v11o

Doctor KLAPPENBACH
Ex médico del Hospital de Niños. Vías digestivas, nariz, garganta y oído, únicamente en niños. Lunes, miércoles y sábados, de 2 á 4. Rivadavia 1085. v1o

HEMORROIDES
Usando el Bálsamo San Roque
No sufrirá mas!!! Puede estar seguro
No lo compare entre los específicos vulgares
Pídalo en las farmacias
Pago por encomienda postal $ 6.40
enviando su importe
Alsina 311 B. Aires
Crestes J. Nemines

En la Usina 3 Esquinas núm. 15
O EN
Avenida Montes de Oca 2050

se venden padrillos percherones marcas M. Paz, Julio Roca y otras, adicionados por el trabajo en los carros, pero perfectamente invernados y aptos para cría.

Garganta, Nariz y Oídos
Dr. J. DE LUCA — Especialista. Consultas de 2 á 5 p. m.—1056 Cangallo 1056. 20

Dr. Belisario D. Otamendi
Jefe de clínica del Hospital Fernández (mujeres), PARTOS Y ENFERMEDADES DE SEÑORAS. Lavalle 668 de 3 á 4 menos Martes y Jueves. U. T. 1976, Av. 30s

COQUELUCHE
(Tos Ferina)
Curación rápida y segura con el JARABE MONTEGNIE
A. FOURIS, 9, Place Palssonnière, PARIS
MEDALLA DE ORO, PARIS 1867
De Venta en los principales Farmacias.

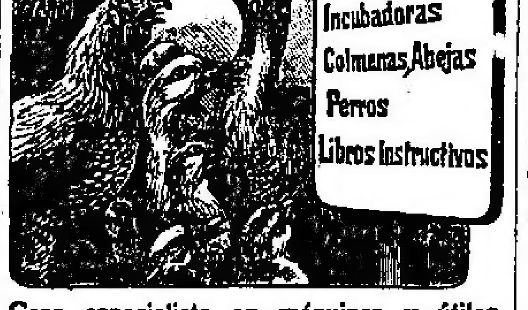
Dr. Noceti
Del Hospital de Clínicas. Enfermedades de los OJOS y ANTEOJOS. Maipú 535 de 3 á 4 p. m. a18-perm.

PERCICH, DENTISTA
Belgrano 544
Especialidad en dientes artificiales 40

SOMERVILLE y PIVA, dentistas. Se mudaron al 822 Av. de Mayo, esquina Piedras. v3oct.

HEMORROIDES
Tratamiento radical, sin operación cruenta. Doctor E. G. Figueroa. Enfermedades intestinales, estómago y abdominales. TUCUMAN 565, de 2 á 5 p. m. perm

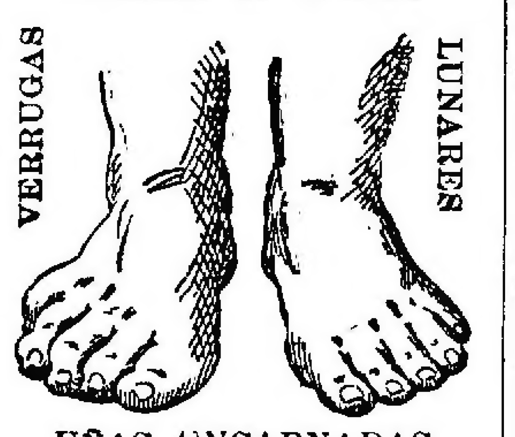
Criadero „Excelsior"
Buenos Aires, Belgrano 451



Casa especialista en máquinas y útiles para la fabricacion de manteca y quesos. Pidan los catálogos ilustrados enviando 50 centavos en sellos.

Prof. Luis Agote
Enfermedades internas y de niños. TUCUMAN 655, de 3 á 4.

59 Callao 59
NO HAY MÁS CALLOS
Profesor A. WORK



UÑAS ENCARNADAS

Especialista en las operaciones. Callos duros y blandos, encima de los dedos y en la planta de los pies y juanetes, hasta los que están inflamados se sacan con raíz en una sola operación sin dolor ni sangre. Callos entre los dedos ú ojos de gallo, se sacan sin sangre ni dolor y puede calzarse en seguida.
Uñas encarnadas. Esta operación se hace sin arrancar la uña y sin cloroformo. Sin sangre, sin dolor y también puede calzarse en seguida.
Verrugas y lunares se sacan sin dolor, sin cortar y sin que quede señal alguna.
Operaciones á precios módicos. Consultas gratis de 8 á 12 a. m. y de 1 á 5 p. m. todos los días; feriados hasta las 12 m.
NOTA—Las verrugas y lunares se sacan con los dedos en un minuto.

Doctor INGEGNIEROS
Especialista para las enfermedades nerviosas y reumáticas. — Consultas de 2 á 4 p. m.
Calle SANTA FE 1228 perm.

Dentista cirujano—S. SAMANIEGO. Dentaduras desde 50 $. Dientes fijos sin paladar Emplomaduras de toda clase. Extracciones sin dolor absoluto. — INDEPENDENCIA 1408. v20

SANATORIO ITALIANO
443 - PERU - 443
U. T. 3364 (A.)
Instalaciones modernas de cirugía
DIRECTORES:
Profesor Dr. A. Tedeschi—Dr. U. Zanalda 9e m.

Á LAS MADRES
que tienen nodriza para sus niños y á las nodrizas

Cuando una mujer no puede lactar por sí misma, lo mejor es tomar una buena nodriza, que, naturalmente, ha de ser de buena salud, pero ocurre casi siempre que la leche resulta insuficiente ó que la nodriza está fatigada y su leche es menos abundante ó menos rica. Ved, por ejemplo, ese niño, que hasta hace poco se criaba bien y que ahora sufre de vómitos, de desarreglos intestinales, de diarrea. Este es el momento de ayudar á la nodriza haciendo tomar al niño sopas escogidas con esmero; pero sobre todo será preciso sostener á la nodriza haciéndola que tome una alimentación más rica. La leche no tardará en hacerse mejor y el bebé se encontrará inmediatamente mejorado. En esto nos fundamos al aconsejar siempre á las madres, cumpliendo así un deber de conciencia, que si, como es natural, se preocupan de la salud de su niño, hagan tomar á la nodriza sopas confeccionadas con TISPHORINE; y del propio modo aconsejamos á las nodrizas que lo pidan ellas mismas á sus amas apenas adviertan que el niño se desmejora.

Porque, en efecto, la TISPHORINE es, á diferencia de otros, un verdadero alimento completo á base de fosfatos, féculas, cacao y leche, y preparado, además, por los procedimientos más perfeccionados conforme á los últimos descubrimientos de la ciencia. Es enteramente asimilable, muy fácil de digerir y de un sabor delicioso; lo cual hace que la tomen con verdadero placer aun los niños más descontentadizos y que la acepten los estómagos más delicados. En una palabra, es un polvo que sirve para confeccionar sopas y papillas verdaderamente nutritivas y agradables.

Por consiguiente, está sumamente recomendada para los niños durante la lactancia, en el momento de la dentición y del destete y en las épocas de crecimiento, y de igual modo á las futuras madres que tanta influencia están llamadas á ejercer sobre la salud del niño.

De un modo particular está igualmente indicada para los convalecientes, para los anémicos, para los fatigados por el trabajo ó las vigilias y que tan numerosos son en el día; para los ancianos debilitados por la edad ó las enfermedades, y, por último y en general, para todas aquellas personas en quienes un estómago debilitado es la causa de digestiones difíciles y penosas.

Léase sobre la caja el modo de usarla.

De venta en todas las buenas farmacias.

Nota.—Para evitar toda confusión, no olvidarse de exigir sobre la banda de papel que en derredor de la caja forma el cierre de la tapa, las palabras TISPHORINE: Maison L. Frere, 19, rue Jacob, París, impresas en tres colores: violeta, verde y encarnado.

Hace más efecto respirar en un remedio, para curar enfermedades de los órganos respiraderos, que llevar el remedio adentro del estómago.

Vapo-Cresolene.
Establecida en 1879.
" Cura mientras que Ud. duerme "

TOS FERINA, CRUP, ASMA, TOSES, CATARRO, BRONQUITIS, RESFRIADOS, DIFTERIA.

Cresolene es un remedio seguro para Crup y Tos Ferina. Millares de madres han atestiguado esto.

Si Ud. sufre de Asma ó de una tos severa y le es imposible dormir, el uso de Cresolene por una noche le probará su valor Pruébelo.

Simplemente tiene que encenderse la lamparita que evapora la Cresolene mientras que Ud. duerme.

Vapo-Cresolene es un remedio de marca, usado por 30 años. Pídase un libreto descriptivo. De venta en todas las boticas.

The Vapo-Cresolene Company
NEW YORK CITY, U. S. A.

MESSRS. J. C. & J. FIELD, LTD.
DE LONDRES

quieren comisionar un agente muy enérgico y experimentado, teniendo la influencia y los conocimientos necesarios para la venta, para representarlos en todo el Uruguay, para la venta de sus bujías, jabones de lavar, jabones para el tocador y otros, barnices y numerosos varios artículos.
Un agente teniendo un despacho en Montevideo y recorriendo el país por intervalos sería elegido con preferencia. Diríjanse con informes más amplios á "Manager" 15, Upper Marsh, Lambeth, London S. E. Inglaterra. v24

Dr. JOSE DEL CASTILLO
que ha frecuentado 2 años las clínicas de Europa, se dedica especialmente á vías urinarias y cirugía. Rayos Roentgen. Consultas de 5 á 7 p. m., LAVALLE 614.

HERNIAS (QUEBRADURAS)
Curación radical sin operar en todas edades. Certificados de curaciones.
Wall, Bmé. Mitre 819, altos

NO HAY HERNIA
que no se reduzca sin ninguna molestia con el último invento norteamericano "REVERSIBLE TRUSS", Cuyo 882. Unicos fabricantes de la renombrada "FAJA BRAGUERO" privilegiada.

Doctor JULIAN PANELO
CLINICA MEDICA
(Corazon, pulmones y enfermedades internas). Calle CANGALLO 1571, de 1 á 3 p. m. v9o

Dr. PICCININI
Enfermedades secretas, piel, estómago, trata las estrecheces por el método Fort. La operación benigna y maravillosa se hace sin dolor en pocos segundos. De 3 á 5 p. m.—529 TUCUMAN 529.

Doctor CORTI
Especialista en enfermedades del corazón, nerviosas y de niños. De 2 á 4 p. m., Bartolomé Mitre 1726.

AJENJO BERGER

J. BONANSEA
Cirujano dentista
990-MORENO-990

DEBILIDAD GENERAL
Específico de las ENFERMEDADES CONSUNTIVAS
Linfatismo, Escrófulas, TUBERCULOSIS, Anemia, Neurastenia

HISTOGÉNOL
NALINE

NUEVO MEDICAMENTO ARSENIO-FOSFORADO ORGÁNICO

reuniendo, combinados en **estado orgánico**, *todas las ventajas sin sus inconvenientes (ninguna contraindicacion) del* **Medicamento arsenical y fosfórico.**

INDICACION: El **HISTOGÉNOL**, el más poderoso de los **aceleradores de la nutrición**, tiene su uso en **TODOS LOS CASOS DE CADUCIDAD ORGÁNICA.**

Comunicaciones á la **Academia** de **Ciencias** de **París.**
Experimentado en los **Hospitales** de **París** *con el mejor éxito.*

SE VENDE EN TODAS LAS BUENAS FARMACIAS BAJO LAS FORMAS DE:
Elixir, Granulado, Comprimidos y Ampollas
DESCONFIAR de las IMITACIONES.
Exíjase siempre la Firma **"NALINE"** *único preparador del* ***Histogénol.***
Autorizado por el Departamento Nacional de Higiene

SALSA LEA & PERRINS

Proveedores patentados de S.M. el Rey de Inglaterra.

¶ La salsa LEA & PERRINS es la única y sola verdadera "Worcestershire."

¶ Por tener inimitable sabor y excelencia general ha ganado saliente posición en la venta de todo el mundo.

¶ Su éxito ha producido una cantidad de muy inferiores imitaciones.

¶ Afortunadamente es facil evitar esto.

¶ Toda botella de la salsa original y verdadera "Worcestershire" lleva las palabras de "Lea & Perrins" escritas claramente en blanco en la roja etiqueta.

¶ Cuando compren salsa "Worcestershire" busquen la etiqueta y cerciorense que están comprando salsa de Lea & Perrins, la original y verdadera salsa "Worcestershire."

La salsa de LEA & PERRINS es sin duda la mejor del mundo para usar con toda clase de pescado, carne fria y caliente. Añade sabor á las sopas, guisos, y admirablemente mejora el gusto de ensaladas y quesos. Tambien ayuda la digestión y da apetito.

(3)

LA "MAFFIA" DE SAN ANDRÉS

—Tiene lo mismo que el índice y las uñas de los demás dedos, las salpicaduras de tinta hechas por las plumas al romperse.

—Es cierto.

—Pero ni en el pulgar, ni en la uña, ni en las inervaciones conserva la menor huella de sangre. Además, es mucho más pequeño que el pulgar, cuya impresión hemos notado.

—Es exacto. La coincidencia no es posible.

—No se puede sospechar que el padre haya estrangulado á su hija.

—Existe, pues, absolutamente, otro que es el asesino.

Pasaron al cuarto de la señorita asesinada y rogaron á los parientes que se alejaran por humanidad.

Lo mismo que se hizo con el banquero, habían tendido á Irma Castanié en su lecho. Ella tenía un gracioso traje de casa, pero arrugado y desgarrado, como prueba de la lucha que la desgraciada debió sostener contra su asesino.

Pero su cuerpo rígido conservaba las señales supremas de la agonía atroz.

Al principio, Martín tomó una después de otra, las manos de la muerta y las examinó. Esperaba encontrar en las uñas un resto de piel, de carne, de tela, arrancado durante la lucha, una insignificancia como los que le daban con frecuencia una preciosa indicación.

No descubrió nada. Entonces miró el cuello de la joven. Las señales de estrangulación eran muy visibles. El asesino había apretado de tal modo el cuello, que rompió, machucó los cartílagos de la tráquea y de la glotis.

—Aquí está, dijo Martín, el rasguño que ha manchado el pulgar del asesino, y nos ha permitido encontrar la impresión sangrienta.

Al mismo tiempo, pasó suavemente el dedo por la base del cuello y lo frotó en seguida, sobre una hoja de papel, que examinó por trasparencia.

—Eso es, dijo. La señorita Castanié tenía algo de "cold-cream" que ha impregnado el pulgar de su asesino. Así se explica la aureola que rodea la mancha roja del pulgar.

Dijo al jefe de policía:

—He conseguido lo que quería saber. Ahora, sólo me falta seguir la investigación de usted y oír los interrogatorios.

Cuando los magistrados iban á retirarse, entraron en el cuarto de la señorita Castanié una señorita llorosa, Juana, la hermana menor, y un joven con ojos también encendidos.

—¿La investigación revela algo sobre este drama atroz? preguntó el recién llegado. ¿Estáis en el camino? ¿Presentís que pondréis la mano sobre el culpable y nos vengaréis de este duelo abominable, que nos hiere con tal crueldad?

El jefe de policía lo presentó al juez de instrucción.

—El marqués Primo di Carmine-Santucci, el novio de la señorita Irma, la infortunada víctima.

Mientras el señor Capestin le daba el pésame, el marqués sollozaba con un pañuelo fino.

—Mi vida está rota. Mi felicidad ha muerto con mi querida prometida.

La señorita que le acompañaba, encantadora de gracia y deliciosa en su dolor, se arrodilló delante del lecho de su hermana.

—¡Irma querida! decía.

Y se abismó en la tristeza y en las lágrimas.

—Señores, continuó el marqués de Carmine-Santucci, yo daría mi fortuna, la mitad de mi vida, para que esta desgraciada joven respirara aún.

El juez de instrucción, cuando el marqués se enjugó los ojos, le dijo:

—Pronto tendremos necesidad del concurso de usted para los interrogatorios.

—Me sobrepondré á mi dolor é intentaré poner en orden mi pensamiento, mis ideas trastornadas por este golpe terrible, para secundar, en lo posible, vuestra misión sagrada.

—La justicia, caballero, se lo agradecerá mucho.

Mientras el señor Capestin y el señor de Carmine-Santucci hablaban, Martín Numa se había sentado, como sin intención alguna, en una silla, en el fondo de la pieza, detrás del marqués.

Yo seguía su manejo, que no llamó la atención de nadie. En las investigaciones, mi amigo no hacía un gesto, ni un movimiento, no dirigía una mirada que no tuviera un objeto, un motivo preciso, que no entrara en su acción meticulosa, por decirlo así, matemática de investigación.

Martín parecía, en su silla, en un rincón oscuro, tranquilamente sentado, sin otra intención, sin otro fin, que descansar un poco.

Sus ojos se posaban sobre las flores de la alfombra clara del cuarto de la joven. Seguían el gracioso dibujo, maquinalmente, que formaba una guirnalda de rosas debajo de los pies de su silla, que se prolongaba en medio de la pieza, hasta el sitio donde estaban el señor Ramarh, el juez de instrucción y el marqués de Carmine-Santucci.

De pronto, sentí la sensación de un choque, y no pude contener un estremecimiento. Los ojos de Martín estaban fijos ahora sobre los botines del novio de la joven muerta.

Y vi, al mismo tiempo que él, que el marqués llevaba botines de charol, completamente nuevos, porque la parte interior, los dobleces y el charol no estaban arrugados, como debían forzosamente estar si el marqués hubiera andado con ellos. Los botines parecían salir de la zapatería.

A pesar mío, sentí un ligero estremecimiento ante esta comprobación. Martín, que examinaba todavía los botines del marqués, no pudo notar mi movimiento de sorpresa, pero los sentidos en ese hombre estaban notablemente organizados y desarrollados hasta tal punto, que lo adivinó y lo presintió.

Arrugó la frente en señal de descontento. Después se levantó, dejó su puesto de observación donde yo había ido involuntariamente á estorbarle con su mismo aire de indiferencia, que engañaba tan bien á los que no conocían como yo su modo de ser.

Poco después, pasamos á la sala de espera que precedía al despacho del señor Castanié y que iba á servir á los magistrados para los interrogatorios. Alrededor de una mesa se sentaron los secretarios; detrás de otra mesa más pequeña, tomaron asiento el juez de instrucción y el señor Ramarh.

Martín se sentó en una silla algo atrás, al lado de su jefe. De este modo, sin tomar parte en los interrogatorios, podía admirablemente seguir las peripecias y examinar á su antojo las personas que desfilarían delante de los magistrados.

El interrogatorio comenzó por los más inferiores, los empleados del Banco. Era por decirlo así, una nueva formalidad obligatoria porque su declaración no ofreció ningún interés y no reveló nada.

Dijeron que iban á marcharse y acababan su trabajo del día; iba á dar la hora de la clausura de las oficinas, cuando les llamaron la atención los gritos de espanto, las llamadas de la señorita Juana, la segunda hija del patrón. Acudieron en pos de los diversos jefes de servicio, y entraron en el gabinete del señor Castanié, donde les esperaba el aterrador espectáculo ya conocido.

Los jefes de servicio confirmaron á su vez estas declaraciones. Se hizo venir, uno por uno, á los empleados y sirvientes que habían levantado los cuerpos. Todos dijeron, en términos diferentes, la misma cosa.

Observé que, cuando cada uno de ellos entraba en la sala de espera y se acercaba á la mesa de los magistrados, Martín le envolvía con su mirada. Estudiaba su hombre, lo adivinaba y lo clasificaba.

Después, como indiferente, bajaba los ojos y examinaba, sin aparentarlo, pero muy detenidamente, su calzado. Y escuchaba, luego, inmóvil, impasible, su declaración.

—Me parece, dijo el señor Capestin, que nos falta alguien á quien debemos interrogar.

En efecto, dijo el señor Ramarh, no hemos visto al señor Morison, el cajero principal.

Pidieron al señor Porthez, el jefe de la contabilidad que volviera.

—¿Sabe usted dónde está el señor Morison? le preguntó el juez de instrucción.

—No, señor. A mí mismo me ha sorprendido no haberle visto aún. Es, indudablemente, la primera vez que el señor Morison no ha venido á la hora.

—¿Es un buen empleado el señor Morison?

—Es el empleado modelo, á la antigua.

—¿Qué edad tiene?

—La misma del señor Castanié.

—¿Hace mucho tiempo que está en la casa?

—Desde que existe el Banco Castanié. Lo fundó con el patrón.

—¿De veras?

—Eran muy amigos, pues eran del mismo pueblo, en las inmediaciones de Toulouse y habían ido juntos á la escuela.

—Continúe. ¿Qué más sabe usted del señor Morison?

—Que es la puntualidad, la honradez, la integridad en persona. El señor Castanié y él se querían mucho, se tuteaban, por más que el señor Morison estuviera siempre en su puesto, escrupulosamente, sobre todo, delante de nosotros. Lejos de aprovechar esa situación excepcional, el señor Morison trabajaba todo el día. Daba ejemplo y hacía marchar la caja. El señor Castanié se ocupaba, sobre todo, de operaciones de Bolsa, de negocios que trataba afuera y que el señor Morison aquí, hacía producir.

—Comprendo. El señor Morison poseerá, sin duda, alguna fortuna.

—No, señor juez. No tiene más que su sueldo de cajero.

—¿No tiene ninguna parte en los beneficios de la casa? ¿No le ha interesado su amigo en ningún negocio afortunado?

—No, señor juez. Puedo decir, sin empañar la memoria del difunto, que era, aparte de todo, un buen patrón para todos nosotros, pero muy duro en cuestión de dinero. El dinero entraba en su casa en tropel, pero salía difícilmente de sus manos. El señor Morison, que recibió uno por uno los millones de su amigo de infancia, ha continuado pobre. Su hija da lecciones de piano.

El juez de instrucción preguntó:

—¿En su opinión de usted entra por algo el señor Morison en el drama que se ha desarrollado aquí?

—El señor Morison, exclamó el señor Porthez, es un hombre bueno y leal, incapaz de la menor falta. Si no está aquí todavía, es que, probablemente, está en su casa enfermo, abrumado por la emoción.

—Vamos á saberlo, pues he enviado á buscarlo. Gracias por sus útiles informes.

El jefe de la contabilidad se retiró.

—Mientras llega el señor Morison, dijo el jefe de policía, dirijamos algunas preguntas á Desiré.

Hicieron entrar al ordenanza del escritorio. Era un buen hombre, de bigote gris, con la medalla militar sobre la librea. Hacía muchos años que estaba en el Banco Castanié.

Muy conmovido, se sentó en la silla que uno de los agentes de policía puso para él, delante del escritorio de los magistrados.

—Usted es, le dijo el señor Capestin, el que introduce á las personas que solicitaban ser recibidos por el señor Castanié. ¿Introdujo usted ayer en el despacho de su patrón á alguien que haya llamado la atención de usted, de un modo más particular?

—No, señor juez. De todos modos, podrán encontrarse, probablemente, sus nombres. Yo pedía á los solicitantes su tarjeta de visita ó les hacía escribir el nombre en una ficha que yo trasmitía al patrón. Pero éste, para no atestar su escritorio con pedazos de papel, tenía la costumbre, después de salir la visita, de romper la tarjeta y arrojar los pedazos al cesto de papeles ó á la chimenea. Así, pues, si no los han quemado ayer, se sabrá por las tarjetas quién ha venido.

—Es cierto, dijo el juez, acordándose de que Martín había recogido precisamente, cerca de la chimenea, trocitos de papel.

(Continuará)

ENFERMEDADES DEL ESTÓMAGO

Intestinos é hígado. — Dr. LACAVERA, profesor de la Facultad de Medicina, médico de la especialidad en el hospital San Roque. De 12 á 2. — Carlos Pellegrini 810. v2 Oct.

JOUVIN GUANTE, PARIS, Rue Auber, frente á la Ópera.

Dr. DODDS

Especialista en las enfermedades de los ojos. — Anteojos. Maipú 794, de 1 á 4 p. m. v20oct.

Dr. JOSÉ SABATINI

Especialista en VIAS URINARIAS. Diploma de competencia de la clínica de la Facultad de Medicina de París (Hospital Neckert). De regreso de Europa, atiende enfermedades del riñón, próstata, vejiga, uretra, etc., Bartolomé Mitre 872 de 1 á 4 p. m. y de 7 1|2 á 9 p. m. v30

LENCERIA

MERCERÍA ALEMANA - SUIPACHA 161 v15oct.

"LOS LUTOS"
443 C. PELLEGRINI 445—U. T. 1873
PIDASE CATALOGO

AVISOS FÚNEBRES

MERCEDES PAYRO DE PEYRALLO—q. e. p. d.—Falleció el 24 de Septiembre de 1909.—Confortada con los auxilios de la santa religión y bendición papal.—Su hija, Mercedes Peyrallo de Arana; su hijo político, Enrique Arana; sus nietos Mercedes Arana de Berraondo (ausente), Enrique Arana (hijo) y María Manuela Arana de Berraondo (ausente); sus nietos políticos Adolfo Berraondo (ausente), Angélica de Elizalde de Arana y José María Berraondo (ausente); sus biznietos, su hermano Jorge Payró, su hermana política Adela A. de Payró, sus sobrinos, primos, sobrinos políticos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañarlos á conducir los restos de la extinta al cementerio del Norte, hoy sábado 25 de Septiembre á las 4 p. m. Se ruega no enviar coronas. El duelo se despedirá por tarjeta. Casa mortuoria, Cangallo 859. Nota: Carruajes en la empresa de Iribarne y Cía.

MARIA ESTHER ARCARDINI DE TRABUCCO.—q. e. p. d.—Falleció en La Plata el 23 de Septiembre de 1909. Confortada con los auxilios de la santa religión.—Su esposo, Atilio Trabucco; su hijito Atilio; su madre, María Fernández de Arcardini; su hermano Antonio, su abuela, María T. de Arcardini; padres y hermanos políticos, sus tíos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la extinta al cementerio del Norte, hoy sábado 25 de Septiembre á las 10.30 a. m. El cortejo fúnebre partirá de la estación Constitución á la hora indicada. En la iglesia del Pilar se dirá una misa de cuerpo presente, á las 11 a. m. Se ruega no enviar coronas. Se despide por tarjeta. Casa mortuoria, calle 7 número 460 (La Plata). Nota: Carruajes hasta las 10 a. m., en la empresa Iribarne y Cía.

ROSA DIONISIA CREMONA DE QUADRI.—q. e. p. d.—Falleció el 24 de Septiembre de 1909.—Su esposo, Domingo Quadri; su hijos Ercilia, Domingo C., Elvira y Rosa M. Quadri; Manuela B. de Cremona, madre; sus hermanos, hermanos políticos, tíos, sobrinos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la extinta al cementerio del Norte, hoy sábado 25 de Septiembre á las 4 p. m. Única invitación. Casa mortuoria, Cerrito 586. Nota: Carruajes en la empresa Mirás.

IGNACIO DEL CARRIL.—q. e. p. d.—Falleció en Nápoles el 22 de Febrero de 1909.—Su esposa Saturnina Castelli de del Carril, su hijo Ignacio y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Norte, el lunes 27 de Septiembre. El cortejo fúnebre partirá del costado del vapor "Princesa Mafalda" (dique 4) á las 9 a. m. En la iglesia del Pilar se dirá una misa de cuerpo presente á las 9.30 a. m. Se ruega no enviar coronas. Única invitación.—Nota: En la Compañía Nacional habrá carruajes. v27

BERNARDO MARTICORENA.—q. e. p. d.—Falleció en Morón el 28 de Septiembre de 1909.—Su esposa Dominga Goldaracena; sus hijos Nicolás, Bernardo, Lirio y Sara; su hermano Domingo y demás deudos, ruegan á sus relaciones quieran acompañarlos á conducir los restos del extinto al cementerio de la localidad, hoy sábado 25 á las 9.30 a. m. El duelo se despedirá por tarjeta. Única invitación. Casa mortuoria, Brandsen 658. Nota: Carruajes en la empresa E. Berduc.

JUAN RATTO.—q. e. p. d.—Falleció el 23 de Septiembre de 1909.—Su hijo, Angel Ratto; Miguel Palmarini y demás familia, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy sábado 25 de Septiembre á las 9 a. m. Se ruega no enviar coronas. El duelo se despide por tarjeta. Única invitación. Casa mortuoria, Suipacha 1453. Nota: Carruajes en la empresa Mirás.

ROSA R. LUPIZ.—q. e. p. d.—Falleció el 24 de Septiembre de 1909.—Sus hermanos, Florencio V., Juan y Luis E. Lúpiz y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la extinta al cementerio del Oeste, hoy sábado 25 de Septiembre á las 10 a. m. El duelo se despide por tarjeta. Única invitación. Casa mortuoria, Girigone 148. Nota: Carruajes en la empresa Mirás hasta las 9 de la mañana.

ROSA NANA DE BOERO.—q. e. p. d.—Falleció el 24 de Septiembre de 1909.—Su esposo, Luis Boero; sus hijas Carmen B. de Colombo y Paulina B. de Belle; sus hijos políticos, Pablo Colombo y Francisco Belle; sus nietos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la extinta al cementerio del Oeste, hoy sábado 25 de Septiembre á las 3 p. m. El duelo se despide por tarjeta. Única invitación. Casa mortuoria, San Martín 981. Nota: Carruajes en la empresa Mirás.

MARIA RAFAELA A. DE TALARICO.—q. e. p. d.—Falleció el 24 de Septiembre de 1909.—Sus hijos Pascual, Vicente, Rosario T. de Ferraco, Julia T. de Felisoni y Vicenta T. de Rotondaro; sus hijos políticos Angel Ferraco, Francisco Felisoni y Florencio Rotondaro, nietos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la extinta al cementerio del Oeste, hoy sábado 25 de Septiembre, á las 2 p. m. Única invitación. El duelo se despedirá por tarjeta. Casa mortuoria, Treinta y Tres 1183.—Nota: Carruajes en la empresa Lázaro Costa y Cía., Rioja 280.

SARA MARIA ANTONIA NOLI.—q. e. p. d.—Falleció el 24 de Septiembre de 1909.—Pedro Noli y Rosa María Marchiano de Noli padres, sus hermanos Rosa, María, María Luisa, Pedro Antonio y María Esther, su señora abuela Nicolasa Noli; tíos Luis Noli, Jerónima, Domingo, Agustina M. de Noli, Juan, Matilde M. de Bindschedler (ausente), José, María Luisa M. de Novella y Elena Marchiano, tíos políticos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la extinta al cementerio del Oeste, hoy sábado 25 de Septiembre, á las 3 p. m. Única invitación. El duelo se despedirá por tarjeta. Casa mortuoria, San Pedrito 184.—Nota: Carruajes en la empresa Lázaro Costa y Cía., Rioja 280.

MANUEL GRANGEL.—q. e. p. d.—Falleció el 24 de Septiembre de 1909.—La familia y amigos invitan á sus relaciones á acompañar sus restos al cementerio del Oeste, hoy á las 9 a. m. El cortejo fúnebre partirá del hospital Muñiz á la hora indicada. Se despide por tarjeta.—Nota: Carruajes en la empresa Mirás hasta las 8.

SOFIA M. DE BARBEITO.—q. e. p. d.—Falleció el 24 de Septiembre de 1909.—Su esposo Raimundo Barbeito, sus hijos Carmen, Delfor, Francisco, Sara y Roberto, sus hermanos, hermanos políticos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la extinta al cementerio del Oeste, mañana domingo 26 de Septiembre, á las 9 a. m. Casa mortuoria, Aguirre 38. El duelo se despide por tarjeta. Se ruega no enviar coronas.—Nota: En la empresa de González y Hno., Belgrano 2968 al 72, habrá carruajes.

ROSA PASCUZZI DE GAROFALO.—q. e. p. d.—Falleció el 24 de Septiembre de 1909.—Confortada con los auxilios de la santa religión.—Sus hijos Jacinto Garófalo, Julia G. de Placoná, Vicenta G. (ausente), sus hijos políticos María A. de Garófalo, José Placoná (ausente), Teresa N. de Garófalo, sobrinos, nietos y demás deudos, invitan á sus relaciones quieran acompañar sus restos al cementerio del Oeste, hoy sábado 25 de Septiembre, á las 3 p. m. Favor que se agradecerá eternamente. Se ruega no enviar coronas. Casa mortuoria, Venezuela 3266.—Nota: En la cochería de González Hno., habrá carruajes hasta las 2.15 p. m.

BENITO CAPATTO.—q. e. p. d.—Falleció el 24 de Septiembre de 1909.—Confortado con los auxilios de la santa religión.—Su esposa Catalina R. de Capatto; sus hijas Eduarda C. de Felippone, Romualda C. de Mégy, Elena C. de Fontán; su hija política Corina M. de Capatto; sus nietos, nietos políticos, biznietos, sobrinos y demás deudos, ruegan á sus relaciones quieran acompañarlos á conducir los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy sábado 25 de Septiembre, á las 10 a. m. Única invitación. El duelo se despide por tarjeta. Casa mortuoria, Cabello 224.—Nota: Carruajes en la empresa Manuel Costa y Cía., Rioja 178.

MATILDE MONI.—q. e. p. d.—Falleció el 24 de Septiembre de 1909.—Sus padres Joaquín Moni y Emma Pinocci de Moni, sus abuelos Juan Moni, Félix Pinocci, Matilde S. de Moni y Adela S. de Pinocci, tíos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la extinta al cementerio del Oeste, hoy sábado 25 de Septiembre, á las 3 p. m. El duelo se despedirá por tarjeta. Única invitación. Casa mortuoria, Lima 1305.—Nota: Carruajes en la empresa Iribarne y Cía.

BARTOLOME IRIGOYEN.—q. e. p. d.—Falleció el 23 de Septiembre de 1909.—Sus padres Juan Irigoyen y María B. de Irigoyen, sus hermanos Julia, Graciana, Miguel, Esther, Juan, Enrique y Rosa Irigoyen y demás familia, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, el sábado 25 á las 9 a. m. Favor que agradecerán. El duelo se despide por tarjeta. Única invitación. Casa mortuoria, Labardén 992. Nota: Para carruajes en la cochería Adamoli Rioja 2055 y 1784, hasta las 8.45. v24

SEBASTIAN ARRIETA. — q. e. p. d.—Falleció en San Justo el 23 de Septiembre de 1909. Confortado con los auxilios de la santa religión.—Su esposa Dorotea Iriberri de Arrieta, sus hijos María Joaquina, Agustín, Ana y Celina, sus hermanos Domingo y Juliana (ausentes), sus hijos políticos, nietos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio de San Justo, hoy sábado 25 á las 11 a. m. En la iglesia parroquial se dirá una misa de cuerpo presente á las 10.30. Se ruega no enviar coronas. Única invitación. El duelo se despedirá por tarjeta.

CARMEN TARRAGONA DE CAPELLA.—q. e. p. d.—Falleció en Córdoba el 26 de Septiembre de 1909.—Sus hermanos, hermano político (ausente), su tío, tías, invitan á las misas de cabo de año que se celebrarán hoy sábado 25 en la iglesia de La Piedad de 8 á 10.30. La familia asistirá á las 10.30.

VALENTINA LAUTIER DE FONTANA—q.e.p.d.—Falleció el 27 de Septiembre de 1908—Su esposo Miguel Fontana (ausente); sus hijos Teresa F. de Romero (ausente) Eduardo, Ernesto, Eladia, F. de Belloc, Fortunato, Miguel, sus hijos políticos, nietos y demás deudos, invitan á sus relaciones á las misas que por el eterno descanso de su alma se celebrarán en la iglesia de la Concepción, el lunes 27 de Septiembre, á las 10 de la mañana. La familia asistirá á la última misa. El duelo se despide por tarjeta. v27

FRANCISCA FERRARI—q. e. p. d.—Falleció el 24 de Septiembre de 1894—Se celebrarán misas en sufragio de su alma el día 25 del corriente, de 9 á 10 a. m., en la iglesia de San Pedro Telmo. v25

DOCTOR MARIO ACEVEDO—q. e. p. d.—Falleció el 12 de Septiembre de 1909.—Su familia y demás deudos invitan á sus relaciones á las misas que se celebrarán en la iglesia de San Ignacio, el lunes 27 de Septiembre, de 7.30 á 10.30 de la mañana. La familia asistirá á la última misa. v27

JUAN GONZALEZ.—q. e. p. d.—Falleció el 28 de Septiembre de 1908.—Sus hermanos Graciana G. de Echezuri, Josefa G. de Wigne, Juan B. G. de Vila, Mateo, Juan Luis, José, Bautista, Dionisia G. de Gonzáles y María Ignacia González; sus hermanos políticos, sobrinos, tíos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones, á rogar á Dios por el eterno descanso del alma de dicho finado en las misas de cabo de año que se celebrarán en la iglesia de la Inmaculada Concepción, el 28 de Septiembre á las 10.30 a. m. Favor que agradecerán. El duelo se despide por tarjeta. v25

SUSANA ARRIENTORT DE TORRES.—Falleció el 26 de Agosto de 1909.—sus hermanas María A. de Pumara, Juana A. de Luige y Bernardo Luige, sus sobrinas y sobrinos y hija política Delia Olazábal de Torres y demás deudos, invitan á sus relaciones á asistir al funeral que en sufragio de su alma se oficiará en la iglesia del Socorro el día sábado 25 del corriente á las 10 a. m. Favor que agradecerán. El duelo se despide por tarjeta. v25

SECCION REMATES

Bravo Barros y Cía.
351 — San Martín — 361
Sucursales: Belgrano, Cabildo 1978; Lomas de Zamora, Avenida Meeks; La Plata, 47 núm. 667.

HOY
En nuestro hall
A LAS 4 P. M.

"LA MARUCHA" EN MAR DEL PLATA

La conocida granja que comprende el precioso chalet con todas sus dependencias y el gran parque que lo rodea, con frentes á las avenidas Mar del Plata, Independencia y Sud, en cuatro grandes lotes. Sin base, á plazos.

EL HIPODROMO DE MAR DEL PLATA

69 cuartos de manzana, de 2500 v. c. cada uno, rodeando la pista del hipódromo, sobre la estación del F. C. y con frente al tranvía al centro del balneario. Base $ 0.30 la v. c. á plazos.

EN MAR DEL PLATA

Un notable terreno con frente á las calles Olavarría y Almirante Brown, en la manzana 211. Base $ 18 la v. c.

EN MAR DEL PLATA

Bulevar Colón entre Santiago del Estero y Córdoba. 1000 v. c., en un solo lote. Especial para un chalet. Base $ 11 la vara cuadrada.

Bravo Barros & Cía.

AVISOS NUEVOS

LA BARRACA DEL PUERTO, Avenida Pedro Mendoza esquina á la Avenida Montes de Oca. La propiedad que ocupaba la fábrica de papel La Americana. En la situación culminante de Barracas con 159 varas de frente al Riachuelo, teniendo 5.495 v. c. 42 de superficie. Allí es el eje de todo el movimiento de ese gran centro de actividad, á 3 cuadras del puente, en medio de las grandes barracas y depósitos comerciales. Venta en un solo lote por liquidación decidida. Base: $ 70 la vara cuadrada.
EL VIERNES 15 de Octubre á las 4 p. m., en nuestro hall, 351 San Martín 361. 45v65 á Montes de Oca núms. 3280 á 2300 por 159 32 vs. á Pedro Mendoza núms. 3263 á 3799, teniendo en el otro costado dos martillos. Superficie 5.495.42 v. c. Ad corpus.
Edificios—Esquina ocupada por una confitería, construcción de altos, en la planta baja: sala, 3 piezas, despensa y cocina, y en altos: 5 piezas y cocina. Está alquilada con contrato hasta Octubre 31 de 1911.
Construcciones de la fábrica.—Con frente á Montes de Oca en la planta baja: salón, 6 piezas, cocina, y en los altos, 6 piezas y cocina. Sobre Pedro Mendoza un gran galpón al frente y 6 galpones interiores. Títulos perfectos. Informes y planos. 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s25

CASAS

PARA RENTA, CENTRAL—Alsina 1263, entre Salta y Santiago del Estero, á cuadra y media de la Avenida de Mayo, en pleno centro comercial de la metrópoli.—Una amplia y sólida casa que puede dar $ 7.068 de renta anual.—A dos cuadras de Buen Orden, en medio de todo el movimiento de la gran calle en que se encuentra.—Base $ 40.000.
EL VIERNES 8 de Octubre, á las 4 p. m., en nuestro hall, 351 San Martín 361. 9 varas por 70.—Ad corpus.—Sala, dos salones, comedor, once habitaciones y baño, y en altos cuatro piezas de material y dos de madera, cuatro patios.—La construcción es sólida. — Títulos perfectos.— Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s24

CASA ROCAMORA 678, AL lado de la avenida Río de Janeiro, á 3 cuadras de la de Corrientes y de Rivera. Rodeada de tranvías eléctricos. Barrio de casas modernas. Base $ 11.000. Tiene 2.200 cédulas H. á estilo de plaza.
EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 3 p. m. en la misma propiedad. 10 varas por 45 varas. Ad corpus. Pared al frente, comedor, 3 piezas, cocina, un galpón de madera, con techo ladrillo y zinc, 2 patios de baldosa y fondo. Pisos pino tea, en las habitaciones. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s25

BRAVO BARROS & Cía

23 casas modernas de habitación y renta

Avenida San Juan, Urquiza y Humberto 1º

MAÑANA á las 3 EN LAS MISMAS PROPIEDADES

Bravo Barros & Cía.

LA GRANJA "LA MARUCHA". En Mar del Plata. El gran chalet con todas sus dependencias y anexos y el espléndido parque que lo rodea en cuatro grandes lotes. En la situación más linda de Mar del Plata, frente al hipódromo del Jockey Club, á cuatro cuadras de la estación Villa Hipódromo del F. C. S. con frente al bulevar Mar del Plata (camino oficial al puerto), y la avenida Independencia por la que pasa en tranvía al centro de la ciudad y con frente también al bulevar Sur. A 10 cuadras de la futura estación de pasajeros del F. C. S. y á 15 minutos de la playa y Bristol Hotel. Venta por cuenta de la sociedad anónima Mar del Plata Jockey Club. Sin base mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y 6 o|o de interés.
EL SABADO 25 de Septiembre á las 4 de la tarde en nuestro hall, 351 San Martín 361.
LOTE 1.—Chalet, 280 varas á la avenida Independencia por 145v50 al bulevar Sud. Superficie: 33.466 v. c.
El chalet La Marucha es un hermoso edificio de dos pisos, construido con materiales excelentes y muy bien tenido.
En la planta baja tiene: sala, comedor, 3 dormitorios, despensa, gran cocina, otra pieza, sótano con escalera mármol y baño.
En el piso alto: cuatro dormitorios y baño, y en un tercer piso, depósito y altillos. Galerías terrazas de 8 por 8 metros, techos zinc, cielos rasos de yeso y madera, puertas de cedro y pino, pisos de pino de tea y mosaicos. Hay dos studs de tres boxes cada uno y garage de 12 m. por 25 con piso piedra y un gran galpón en los altos, casa para peones de material con techo teja.
Gran parque con plantas finas, árboles frutales, gran calle de aromos, hermosas palmeras, quinta de verdura, molino con depósito para 20.000 litros, cañerías en todo el jardín y casa. Tennis lawn de 30 metros por 100, Gallineros. Gran monte de eucaliptos.
LOTE 2.—130 varas á la avenida Independencia, 147v85 al Boulevard Mar del Plata por 145 varas 50 en un costado y 147v60 en el otro. Superficie: 20.922 v. c. 90. Gran galpón de material en altos, con techos de zinc, pisos madera y arena. Casa para peones con 3 piezas y cocina. Un galpón de piedra de 8m. por 15. Monte de frutales y eucaliptos.
LOTE 3.—134v50 al bulevar Sud por 230 varas. Linda con el lote principal. Superficie: 30.935 v. c. rodeados de eucaliptos y aromos.
LOTE 4.—137v35 al bulevar Mar del Plata por 157v60 en un costado, 153v25 en el otro y 134v50 en el contrafrente. Superficie: 22.983 v. c. 50. Rodeado de eucaliptos y aromos.
Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Félix Reynoso. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes. 351 San Martín 361. BRAVO BARROS y Cía. s6

LA CASA DE LA VIRREYNA Vieja. Judicial. La propiedad Perú esq. Belgrano, frentes al S. y al E. que ocupó el Banco Municipal de Préstamos, dividida en cuatro lotes de dimensiones especiales para edificar. Venta por orden del juez doctor Baires, secretario doctor Lucadamo, en el juicio sucesorio de doña Juana Cazón de Almeida, incidente Federico M. Gonzáles y otros con la Municipalidad de la capital y otros. Bases de $ 35.000, los lotes y $ 60.000 la esquina.
EL MIERCOLES 6 de Octubre á las 4 p. m. en la misma propiedad. En la división ha sido ya descontado el ensanche de la avenida Belgrano.
ESQUINA: 24m72 (28v52) á la calle Perú por 14m62 (16v75) á Belgrano. Superficie 363.75 m. c. (455.06 v. c.) Base pesos 60.000.
LOTES SOBRE LA CALLE BELGRANO. 3 fracciones de 10m39 (12 varas) de frente por fondos de 24m82 (28v64) á 25m05 (29 varas 90) y superficies de 258.21 m. c. (344.32 v. c.) á 259.77 m. c. (346.40 v. c.) Base $ 35.000 cada lote. Todos tienen edificio. La esquina, Perú núm. 381 y Belgrano 607 al 625, reconoce un contrato de alquiler á razón de $ 700 al mes, que vence el 30 de Noviembre próximo, y la casa Belgrano 627 está arrendada á razón de $ 140 hasta el 31 de Diciembre del corriente año. Seña, 8 o|o. Comisión, 3 o|o. Escrituras por la oficina de don Nicanor Repetto. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s16

JUNCAL ESQUINA CERRITO. La fracción más notable que puede adquirirse en el centro del barrio aristocrático por excelencia de la metrópoli. La esquina frentes al Norte y al Este, en la que puede erigirse un palacio Juncal 1102 á 1110 y Cerrito 1293 comprendiendo tres casas de construcción sólida aunque antigua. Venta decidida. En un lote. Base, pesos 120.000. Mitad al contado y mitad á uno ó dos años de plazo, con garantía hipotecaria y 8 por ciento de interés anual.
EL JUEVES 30 de Septiembre á las 4 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. 17v86 al N. sobre Juncal, 28v06 al E. sobre Cerrito, 26v52 en el costado O. y 17v15 en el del Sur, en el que tiene á las 9v35, un pequeño martillo en contra. Ad corpus. En el terreno hay mayor superficie.
ESQUINA — Salón para negocio, patio, dos piezas de material y una de madera.
JUNCAL 1110—Sala, comedor, 3 piezas, cocina, pieza de servicio, dos patios y pieza de baño de madera.
CERRITO 1290—Edificio de altos. En conjunto, sala, comedor, 6 piezas, cocina y patio. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s18

SAN JOSE 458. UNA GRAN casa habitación, amplia, cómoda, llena de aire y de luz, al lado de la calle Belgrano, á 4 cuadras de la Avenida de Mayo y de la plaza Lorea. Base $ 57.000, de la que se deducirá 37.000 cédulas serie L á estilo de plaza.
EL JUEVES 30 de Septiembre á las 4 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. 11v75 por 52 varas. Ad corpus. Frente piedra artificial, celosías metálicas, zaguán con entrada para automóvil, revestimientos mayólica, cancel, sala, antesala con mampara de cristal, comedor, segundo comedor, 4 dormitorios, baño, despensa, carbonera, cocina, cuarto de lavar, 3 piezas de servicio, 2 patios mosaico, fondo, cielos rasos de yeso, pisos pino tea, escaleras, muros empapelados. Puede visitarse de 1 á 4 p. m. Llave en mano. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s23

LA QUINTA DE VARANGOT. En la situación más brillante de Belgrano. La gran casa habitación y los terrenos que la rodean en amplios lotes, Vidal 2025 esquina Echeverría. A una cuadra de la plaza General Paz, á tres de la avenida Cabildo, á igual distancia de la estación del F. C. R. y á cuatro cuadras de la iglesia y de la plaza principal. Edificio de altos, amplio y confortable. Tranvía al frente. Base $ 50.000 la casa habitación y $ 14 la v. c. los terrenos, 20 o|o al contado y el resto en 6 semestres de 10 o|o cada uno, con 9 o|o de interés anual y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Casa habitación: 45 varas á Vidal; número 2025 por 44 varas á Echeverría.
PLANTA BAJA: Vestíbulo con galería de vitraux, sala con estufa de mármol, antesala separada por una mampara de cristales, comedor con estufa, escritorio, antecomedor, hall central con galerías de cristales, cuatro dormitorios, baño, despensa, patio de mosaico, cocina con económica, sótano, gran aljibe con capacidad para 31 pipas.
PISO ALTO: Escalera de cedro, salón, 2 dormitorios, vestíbulo, galería del hall, terrazas, baño y azotea, cielos rasos yeso, pisos pino tea, celosías cedro, cristales, campanillas eléctricas, luz eléctrica y gas, aguas corrientes. Jardín con hermosas plantas y árboles frutales variados.
TERRENOS: El resto del jardín ha sido dividido en cuatro lotes, tres sobre Echeverría, de 12 varas por 58, y superficies de 696 v. c. cada uno y uno sobre Vidal de 13 varas por 44 y 572 v. c. de superficie. Títulos perfectos. Escrituras dentro de 30 días, por la oficina de don Ramón R. Romero. Posesión inmediata. Visítese de 1 á 4. Informes y planos. 351 San Martín 361, y en Belgrano, Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía. s10

CASA EN EL CABALLITO, Morelos 552, á una cuadra de las avenidas Avellaneda y Bella Vista y de los tranvías eléctricos y de la escuela Normal, á seis de Rivadavia. Linda casa habitación. Base $ 14.000.
EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 4 p. m. en la misma propiedad. 11 varas por 45v04 en un costado y 44v78 en el otro. Ad corpus. Verja y jardín al frente, comedor, 3 dormitorios, baño, una pieza, cocina, lavadero, pieza de servicio, galería, cielos rasos yeso, pisos pino tea y mosaicos, pozo, bomba, instalación de cloacas, gas y aguas corrientes. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s11

CANGALLO 1521, Á UNA cuadra de Pueyrredón, á dos de Rivadavia y Corrientes. Una amplia casa habitación, lista para ser habitada. Rodeada de casas modernas, á media cuadra del Colegio San José. Puede dar 3.000 $ de alquiler anual. Base, $ 28.000. Mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés anual.
EL DOMINGO 3 de Octubre, á las 4.30 de la tarde, en la misma propiedad. 8v75 por 70 varas. Ad corpus. Sala, comedor con estufa, cinco piezas, baño, cocina con económica y servicio de agua caliente, despensa, 2 piezas de servicio, lavadero, dos patios mosaico y fondo. Cielos rasos de yeso, pisos pino tea, muros empapelados. Visítese de 1 á 4 p. m. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s24

CHACABUCO 1052, ENTRE Carlos Calvo y Humberto I, en la calle preferida de esa parte del centro, con pavimento de asfalto y tranvías al frente y casas modernas á su alrededor. Buena casa habitación en gran terreno. Base $ 32.000.
EL DOMINGO 3 de Octubre á las 5 p. m. en la misma propiedad. 5v50 por 52v50. Ad corpus. Zaguán mármol, sala, comedor, cuatro habitaciones, despensa, baño, cocina, dos piezas de servicio, tres patios de mosaico y baldosa, pisos pino de tea, muros empapelados.—Títulos perfectos.—Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

LA EMPRESA DE GAS DEL Rosario. Los terrenos, edificios, maquinarias, cañerías mayor y menor instaladas, lámparas y cocinas alquiladas, contadores y artefactos de alumbrado público en servicio y todos los enseres, herramientas, muebles y útiles que constituyen la empresa de gas del Rosario de Santa Fe, actualmente en pleno y próspero funcionamiento. Tasación general 2.000.555.35 pesos. Base de terceras partes, 2.000, 235.57 $. El precio se pagará así: 25 o/o al contado y el resto en 10 cuotas semestrales con letras hipotecarias é interés de 5 o/o anual.
EL VIERNES 1o. de Octubre á las 4 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Buenos Aires.
DETALLES:
TERRENO — La manzana comprendida por las calles Córdoba, Rioja, 25 de Mayo y la avenida Belgrano; superficie 13.400 metros cuadrados, ó sean 17.867.66 varas cuadradas, frente á la plaza Belgrano.
EDIFICIOS — Construidos sin economía, con materiales de primera calidad a) Administración, Córdoba esquina Avenida Belgrano. Dos pisos, diez salones y amplias piezas y dependencias construidas con ladrillo inglés; b) casa habitación, edificio de altos, ocho habitaciones principales y dependencias; c) taller, edificio de tres pisos (580 m. c.) almacén y anexo, cuartos gobernadores y fotómetros, cuatro habitaciones, pabellón de análisis, cuarto de pintura, etc.
DEPOSITO DE CARBON—Con vías á los muelles, techado de chapas galvanizadas, capacidad: 9.000 toneladas.
HORNOS Y PROLONGACION—Techo de tirantes de hierro que cubren 2.147 m. c. Son cuatro hornos regenerados y ocho de fuego directo.
GALPONES — 1.260 m. c. cubiertos. Techos de hierro galvanizado y paredes de material.
PLANTA GAS CARBURADO—Construido en 1908, Capacidad: 150.000 pies cúbicos.
OTROS EDIFICIOS—Sala de máquina y caldera, caballerizas y cocheras, tanque subterráneo, cuatro gasómetros para 440.000 pies cúbicos, condensadores, lavaderos y tarros.
UTILES—Guinches, herramientas, canalización 100.000 metros de cañería mayor y 12.000 servicios particulares 1.700 lámparas, 240 cocinas, 3.480 contadores, 1.200 faroles incandescentes, 100 focos invertidos, extractores.
Todos los materiales están en perfecto estado. No se comprenden en esta venta las existencias de carbón, aceite, coke, alquitrán, gas en gasómetros, lámparas, artefactos y cañería mayor sin colocar, contadores en almacén ó sellados y todo el stock de materiales nuevos que importan pesos 333.596.99, los que [illegible]drán que ser adquiridos aparte por el comprador.
Títulos perfectos. Informes y folletos explicativos en nuestra casa, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s21

DOS LINDOS PETIT HOTELES, avenida Córdoba 2939 y 2957, entre Anchorena y Laprida, á dos cuadras de la avenida Pueyrredón, en medio de construcciones modernas. Dos petit hoteles muy bien construidos, llenos de atractivos. Base: pesos 25.000 cada uno. Renta calculada: pesos 250 al mes.
EL DOMINGO 3 de Octubre á las 3 p. m. en las mismas propiedades. 8 varas por 30 cada uno. Ad corpus. Son iguales. En la planta baja tienen sala, escritorio, galería de vitraux, comedor con estufa, patio, cocina, antecomedor y otro patio con pileta para lavar. En los altos escalera de cedro, una pieza en entrepiso, tres grandes dormitorios, baño y pieza de servicio, un subsuelo y sótano. Cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea, muros empapelados, verja y jardín al frente. Puede visitarse de 1 á 4 de la tarde. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s23

SANTIAGO DEL ESTERO 371, Judicial. Al lado de la calle Belgrano y á 3 cuadras de la avenida de Mayo. Pavimento de asfalto y tranvía al frente. Edificio de altos que comprende dos casas de familia. Orden del juez doctor de la Torre, secretario Jiménez Zapiola en los juicios sucesorios de don Juan Domingo Bozetti y doña María Luisa Grassi. Base 40.000 pesos.
EL DOMINGO 3 de Octubre á las 3 p. m. en la misma propiedad: 7m18 (8v30) por 60m62 (70v.) Casa baja, sala, comedor, 8 piezas, cocina, 2 patios y fondo. Casa alta, sala, 6 piezas, baño y azotea. Títulos perfectos. Seña, 8 o|o, Comisión, 2 o|o. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s17

23 CASAS de HABITACION. El más notable conjunto de edificios modernos en la situación culminante del gran barrio del Sur, 23 casas de una y dos plantas, todas prolijamente construidas, llenas de atractivos, ocupando la media manzana avenida San Juan y calles Urquiza y Humberto 1, tranvías eléctricos y excelentes pavimentos al frente y á su alrededor toda la vida y animación de uno de los más importantes barrios de la metrópoli. Todas las casas son amplias, bien distribuidas y muy bien construidas, teniendo todas servicio de aguas corrientes y de cloacas las que dan frente á Urquiza. La venta es como judicial, por división de condominio entre los herederos de don Lorenzo Berisso. Ad corpus. Bases, de $ 16.000 á $ 51.000 cada casa. Los compradores podrán pagar si lo desean la mitad del precio al contado y tomar por la otra mitad una hipoteca por su equivalente reducido á oro al 8 o|o anual, de 5 á 9 años de plazo y que se podrá chancelar en cualquier tiempo ó amortizar anualmente á su voluntad.
EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 3 p. m. en las mismas propiedades.
Frente á la avenida San Juan números 3115 á 3151 cinco casas de familia de 6 habitaciones principales con amplias dependencias y cuatro casas para negocio con comodidades para familia. Bases de $ 21.000 á $ 27.000.
Frente á Urquiza números 1109 á 1155. Nueve preciosas casas de familia de una y dos plantas, entrando un petit hotel de dos pisos y subsuelo en el número 1123. Bases de pesos 18.000 á $ 51.000.
Frente á Humberto 1o. número 3122 á 3172, siete casas de familia con 5 y 7 habitaciones principales y amplias dependencias. Bases de $ 15.000 á $ 17.000 cada casa.
Terreno Urquiza entre San Juan y Humberto I, 11v50 por 17v76 en un costado 19v22 en el otro y 11v83 en el contrafrente. Base 1.500 $. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Nicanor Repetto. Informes y folletos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s15

PRECIOSA CASA HABITACIÓN. En el más lindo barrio del Norte, Vidt 524 entre la avenida Santa Fé y Güemes, sobre el Jardín Botánico, entre edificios modernos. Edificio muy bien hecho, lleno de detalles de confort. Está desocupada. Base $ 35.000.
EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 3 p. m. en la misma propiedad. 10v39 por 55v53 en un costado y 56v56 en el otro, ensanchándose á 9v40 el contrafrente. Ad corpus. Frente y zaguán pintado al óleo, mayólicas, hall con mampara de cristales, sala, comedor con estufa, seis habitaciones, baño, cocina con económica, despensa, 3 piezas en altos, 3 patios mosaico, cielos rasos yeso decorados, pisos pino tea encerados, carpintería de cedro, celosías, campanillas y luz eléctrica, pinturas al óleo, arriates con plantas. Hay cuidador. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s19

AVENIDA CALLAO 1065.— Al lado de la avenida Santa Fe, en la situación más brillante de la gran calle de lujo. Buena casa habitación. Base pesos 46.000. Tiene 5.000 cédulas serie H. á estilo de plaza.
EL JUEVES 30 de Septiembre á las 4 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. 8v08 por 34v84. Ad corpus. Frente imitación piedra, zaguán mosaico, cancel de cristales, vestíbulo, sala, antesala, comedor, 3 habitaciones, baño, cocina, despensa, dos piezas de servicio, dos patios baldosa, cielos rasos yeso, muros empapelados, pisos pino tea. Puede visitarse de 2 á 6 p. m. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s16

GRAN CASA HABITACION. Moderna, lujosa, recién construida. En el mejor barrio del Sur, Rioja 826, al lado de la Avenida Independencia. Obra de los arquitectos señores Casterán y Cía. Desocupada y lista para ser habitada. Base, $ 35.000. Mitad al contado y mitad á un año de plazo, con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés.
EL DOMINGO 3 de Octubre á las 5 p. m. en la misma propiedad. 10 varas por 47v82. Ad corpus. Frente piedra artificial. Entrada para coche, zaguán, mayólicas, hall de vitraux, sala, antesala, con zócalos, comedor, 4 dormitorios, baño, cocina con económica y revestimientos, sótano, 2 piezas de servicio, cochera, caballeriza, 2 piezas y altillo. Excelente construcción, cielos rasos yeso, pisos parquet y pino tea, decoraciones pinturas. Visítese á toda hora. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS & Cía. s22

PETIT HOTEL AL NORTE—Araoz 2636, entre Arenales y Beruti, á una cuadra de la Avenida Santa Fe, á tres de Las Heras y á 2 del Jardín Botánico. Edificio nuevo, del más elegante estilo moderno, distribuido en dos pisos. Obra del arquitecto Sr. Guillermo Harper. Está en el centro del más lindo barrio del Norte. Base $ 38.000, pudiendo quedar á plazo de dos años, hasta la suma de 24.000 [illegible] al 8 o|o de interés anual.
EL DOMINGO 3 de Octubre á las 4 p. m., en la misma propiedad. 10 varas por 55v,68 en un costado 27v,60 en el otro y 10v20 en el contrafrente. Ad corpus. Frente piedra artificial, puerta de roble, zaguán mayólica y mármoles. Bajos: hall, sala con estufa y mampara de cristal, comedor con estufa, antecomedor con pileta, toilette, despensa, cocina, pieza de servicio, lavadero, jardín con plantas de adorno. Altos: galería del hall, tres dormitorios, uno con chimenea, baño, dos guardarropas, terraza, cielos rasos yeso, pisos pino tea encerados, muros empapelados, cristales biselados, escalera cedro, herrajes ingleses, instalación eléctrica y á gas. Visítese de 10 á 11.30 a. m. y de 2 á 5 p. m. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS & Cía. s23

PETIT HOTEL CENTRAL—Edificio de altos, lujoso y confortable, Paseo de Julio 818, esquina Córdoba 395. La situación más interesante, frente á los jardines de la avenida, entre la Plaza de Mayo y el Retiro, á 4 cuadras de la Plaza San Martín, entre hermosas construcciones modernas.—Comprende un amplio petit hotel con garage anexo y todas las dependencias necesarias.—Base $ 68.000, debiendo continuar el comprador con una hipoteca de $ 15.750 en cédulas nacionales serie F. C. reducida hoy á $ 9.524.62.
EL VIERNES 8 de Octubre, á las 4 p. m., en nuestro hall, 351 San Martín 361, 13v40 á Córdoba 395, por 22v17 al Paseo de Julio 818, 16v55 en el costado Norte y en el del Oeste 13v12 tiene un martillo á favor de 4 varas por 8v23. Ad corpus.—Frente imitación piedra, con torrecillas y techo de pizarra.
Planta baja: Hall, sala con zócalos y tapicería, [illegible] comedor con altos zócalos, [illegible] antecomedor con lavatorio, [illegible]
Piso alto: [illegible] cedro, tres dormitorios [illegible] cuarto de roperos.
Subsuelo [illegible] independiente, cocina con económica, carbonera, 2 piezas de servicio con entrada por Paseo de Julio 818, garage y una pieza.
Construcción lujosa, pinturas al óleo, cielos rasos decorados, pisos pino tea encerados, carpintería cedro, cristales, empapelados finos.—Visítese de 2 á 5 p. m., con una tarjeta de nuestra casa.—Títulos perfectos.—Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s24

AZCUENAGA 1363, ENTRE Juncal y Beruti, en el barrio preferido del Norte. Buena casa habitación en terreno de dimensiones especiales. Base: $ 20.000.
EL DOMINGO 3 de Octubre á las 5 p. m. en la misma propiedad. 10 varas por 35. Ad corpus. Sala, comedor, 4 habitaciones, baño, cocina, dos patios mosaicos y baldosas, cielos rasos yeso, pisos pino tea. Puede visitarse desde el día 25 del corriente de 2 á 4 p. m. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

SOBRE EL MERCADO DE Abasto, Bermejo 565 á 593 al lado de la avenida Corrientes, lindando con el mercado de aves que construirá la municipalidad en la misma esquina, á pocos metros del Mercado de Abasto en el sitio donde se obtiene la renta más alta y más segura. Venta decidida. Bases de $ 28.000 y pesos 35.000 cada casa. Ad corpus.
EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 4 p. m. en las mismas propiedades.
BERMEJO 565 y 567, 11v77 por 57v27 en el costado N. teniendo en el del S. á las 46v76 un martillo á favor de 73v03 por 10v63. Contrafrente 85v33. Un negocio al frente, 19 habitaciones, 2 baños y dependencias. Base $ 28.000.
CASA núm. 577 á 581—16v85 por 57v50 en un costado y 57v27 en el otro. Un negocio al frente y 15 habitaciones, 2 baños y dependencias. Base, $ 35.000.
CASA núm. 589 á 93—16v85 de frente, 57v73 en un costado y 57v50 en el otro. Dos negocios al frente, 18 habitaciones, dos baños y dependencias. Base, pesos 35.000. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor González Canó. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s24

Para chalets y casas-quintas

250 lotes en Adrogué

Con frente á las calles más importantes del pueblo, sobre el adoquinado, el alumbrado eléctrico y el agua corriente, en medio de la edificación moderna que aumenta continuamente, en la situación más alta y pintoresca de los pueblos del Sur.

Son 250 fracciones con frente á las calles Mitre, Canale, Sánchez, Bynon, Irigoyen, Ingeniero White y Constitución, á 200 metros de la estación Mármol y á cinco cuadras de la plaza é iglesia de Adrogué.

La venta es amplia y liberal. Base, 1 peso la vara cuadrada, á pagar en 36 mensualidades. Lotes medidos y amojonados. Títulos perfectos y definitivos, todo listo y en orden.

EL DOMINGO 10 DE OCTUBRE

A las 2 de la tarde

En los mismos terrnos. Tren gratis.

BRAVO BARROS & Cía.

TERRENOS

LOS GRANDES TERRENOS de Adrogué. Seis manzanas en 250 lotes. Los más notables terrenos de los pueblos veraniegos del Sur. A doscientos metros de la estación Mármol, sobre el adoquinado y el alumbrado eléctrico. Fracciones amplias y regulares especiales para la edificación de chalets y casas quintas. Dan frente á las calles Canale, Sánchez, Bynon, Irigoyen, White y Constitución. Frente á las construcciones de Moore y Tudor y á 4 cuadras de la plaza, iglesia y municipalidad de Adrogué. Venta amplia y liberal, con opción. Base $ 1 la vara cuadrada. En 36 mensualidades. Títulos perfectos y definitivos.
EL DOMINGO 10 de Octubre á las 2 p. m. en los mismos terrenos. Son 250 lotes de 250 á 600 varas cuadradas, amplios y regulares, medidos y amojonados, estando las calles abiertas. A 2 cuadras del adoquinado y con facilidad de poder llevar á estos terrenos los servicios de luz eléctrica y agua corriente de acuerdo con la municipalidad. El paraje es alto y es el centro más importante de la edificación moderna. Títulos perfectos. Escrituras matrices gratis por la oficina de don Manuel B. Villegas (Rivadavia 548). Seña 3 mensualidades en el acto del remate. Títulos definitivos una vez pagadas 12 mensualidades. Tren especial gratis el día del remate que saldrá de la estación Constitución á la 1.30 p. m. pudiendo los interesados que lo deseen tomar el tren urbano que sale á la 1 p. m. de la misma estación. Comisión, 2 o|o. Planos é informes. 351 San Martín 361, y en Lomas, Avenida Meeks 66.—BRAVO BARROS y Cía. s21

EN EL GRAN BARRIO DEL Oeste. Un lote de 748.51 v. c. en la calle Acevedo entre la avenida Triunvirato y Vera, á 2 cuadras de la avenida Canning, en medio de un núcleo de edificación importantísima. Rodeado de tranvías eléctricos, adoquinado y cerco pago. Base $ 12 la v. c.
EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 3 p. m. en el mismo terreno. 11v54 por 64v82. Da frente al NE. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Carlos de la Torre. Informes y planos 351 San Martín 361. —BRAVO BARROS y Cía. s16

LA MANZANA DE TEMPERLEY. A 3 años de plazo. La manzana comprendida por el bulevar Necochea y calles Dorrego, Lavalle, General Paz y Brandsen, en 43 lotes de todas dimensiones. En la situación preferida para vivir. Entre las casas quintas de Peyret, Argerich, Wolff, Fernández, los chalets conocidos por de Bonorino y otros edificios importantes. A 4 cuadras de la estación á una cuadra del adoquinado y á tres del tranvía eléctrico. Venta liberal, con opción. Base, $ 1 la vara cuadrada, cuarta parte al contado y el resto en seis cuotas semestrales con garantía hipotecaria y 6 por ciento de interés. ¡Bastan $ 62.50 en mano para comprar un lote!
EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 3 p. m., en los mismos terrenos. Son 43 lotes de 250 á 750 v. c., con amplios frentes. Títulos perfectos. Lotes medidos y amojonados. Escrituras por la oficina de don J. F. Buttini, todo listo y en orden. Informes y planos, en nuestra casa, 351 San Martín 361 ó en Lomas, Avenida Meeks 66.—BRAVO BARROS y Cía. s18

TERRENO EN PALERMO — Paraguay entre Carranza y Arguibel, á una cuadra de la avenida Santa Fe. Un lindo lote, rodeado de edificación. Sin base.
EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 3 p. m. en el mismo terreno. 9v95 por 30. Títulos perfectos. Adoquinado pago. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s19

PARA UN PETIT HOTEL— Urquiza entre la avenida San Juan y Humberto 1. Un lote de terreno de dimensiones especiales. 11v54 por 17v70 en un costado, 19v22 en el otro y 11v83 en el contrafrente. Base pesos 7.500.
EL DOMINGO 26 de Septiembre, á las 3 p. m. en el mismo terreno. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

EN VILLA BALLESTER—3 lotes bien situados. Lavalle entre Constitución y Lacroze, á dos cuadras de la estación del F. C. R. rodeados de edificación. Base $ 2.60 la v. c.
EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 4 p. m. en los mismos terrenos. 11v54 por 34v64 cada lote. Están en la manzana 132. Cerco de alambre tejido, árboles frutales y plantaciones. Título perfecto. Informes y planos 351 San Martín 361 y en Belgrano, Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía.

TERRENO EN EL CABALLITO, Víctor Martínez entre Río IV y Convención 436.70 v. c. tranvía eléctrico en la esquina y edificación compacta en su contorno, gas al frente. Sin base. Mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y 6 o|o de interés.
EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 3 en el mismo terreno. 10 varas por 43v87. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

EN EL ROSARIO DE SANTA Fe. Los mejores terrenos para una especulación 13.600 varas cuadradas en tres fracciones con frente á las calles San Nicolás, Urquiza y Tucumán. Venta resuelta, por liquidación de bienes, sin base.
El JUEVES 1o. de Octubre á las 4 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. Pidan planos é informes. Títulos perfectos.—BRAVO BARROS y Cía. s21

20.000 V. C. EN LOMAS. CON frente á la calle General Hornos, lindando con la quinta La Herminia, á 12 cuadras al E. de la estación á 7 del Hipódromo. Sitio alto. Especial para subdividir y ganar dinero. Venta en un lote. Sin base alguna.
El MARTES 28 de Septiembre, á las 4 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. 100 varas de frente al SE. lindando [illegible] con Lugano y [illegible] por 200 varas de fondo lindando con Rosa Correa. Tiene edificio de 2 piezas, cocina, galpón de madera, corredor, pozo. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361 y en Lomas, A. Meeks 66.—BRAVO BARROS y Cía. s21

EN VILLA URQUIZA—TRES amplios lotes en la calle Olazábal entre Correa y Burela, á 4 cuadras de la estación del F. C. R. Sin base. Tercera parte al contado, tercera parte á 6 meses y tercera parte á 1 año de plazo, con garantía hipotecaria y 8 o|o de interés.
EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 3 p. m. en los mismos terrenos. Son lotes de 10 vs. de frente por 64v59 á 63v44 y superficies de 636 á 644 v. c. Escrituras por la oficina de don J. Enrico. Informes y planos 351 San Martín 361, y Cabildo 1978. —BRAVO BARROS y Cía. s19

EN MAR DEL PLATA —UN amplio terreno central, 675 v. c. con frente á las calles Olavarría y Almirante Brown, ambas con empedrado pago. A pocos metros del bulevar Colón, á cuadra y media del Paseo Tornquist y del bulevar Marítimo, entre lujosos chalets y casas quintas. Base $ 18 la v. c.
EL SABADO 25 de Septiembre á las 4 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. 15 varas á Olavarría, por 40 varas de fondo en un costado, teniendo en el otro un martillo á favor de 15 varas con salida á la calle Almirante Brown. Contrafrente 30 varas. Está en la manzana 211. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s18

TERRENO EN MAR DEL Plata. 1.000 v. c. en un lote. Bulevar Colón entre Santiago del Estero y Córdoba. Al lado del chalet de Luro. A cuatro cuadras de la plaza Colón y á 5 del Bristol Hotel. En una situación excepcional, con todas las ventajas á su alrededor. Venta decidida. Base $ 11 la vara cuadrada.
EL SABADO 25 de Septiembre á las 4 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. 20 varas por 50. Es el lote 8 de la manzana 190. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s18

LOS TERRENOS DE HURLINGHAM. Los mejores, los más altos, los que más se prestan para la edificación, 5 manzanas en 164 lotes á 3 y 6 cuadras de la estación, lindando con las propiedades de Quirno, Pizarro. Una manzana de frente al camino de Hurlingham á Caseros y las otras al camino á Morón. Venta decidida. Base 5 pesos por mes el lote. En 80 mensualidades. Sin interés, descontándose el 15 o/o á los que paguen al contado. Títulos definitivos.
EL DOMINGO 10 de Octubre á las 2 de la tarde, en los mismos terrenos. Los lotes son amplios y regulares con superficies de 300 á 700 v. c. Están medidos y amojonados y las calles abiertas. El terreno es alto, espléndido. Se entregarán en seguida. Los compradores pagarán 3 mensualidades en el acto del remate y 5 más al escriturar y recibir los títulos que serán otorgados por el escribano don Francisco L. Ferrando. Comisión 2 o|o. Planos é informes. 351 San Martín 361 ó Cabildo 1978. —BRAVO BARROS y Cía. s23

HIPODROMO DE MAR DEL Plata. Por orden de la Sociedad Anónima Mar del Plata Jockey Club. Los terrenos que rodean el campo de carreras, á una cuadra de la estación Hipódromo, del ramal á construirse de Mar del Plata á Pieres y Miramar, con frente á la avenida de los studs por la que pasa el tranvía á la ciudad y á las calles que circundan el Hipódromo. Son 69 cuartos de manzana con superficies de 2.500 varas cuadradas cada una, que ocupan la situación más alta y pintoresca y de mayor porvenir de la localidad. Para casas-quintas, chalets, studs y para toda clase de edificación, ofrecen las mayores ventajas. Las manzanas que rodean las fracciones en venta han sido ya realizadas y en breve se levantarán en ellas importantes construcciones que impulsarán el progreso de ese paraje. Base: $ 0,30 la vara cuadrada, mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y 6 o|o de interés anual.
EL SABADO 25 de Septiembre á las 4 de la tarde en nuestro hall, 351 San Martín 361. Todos los lotes forman esquina, midiendo 50 varas de frente á cada calle. Títulos perfectos. Escrituras en la oficina de don Félix Reynoso. Seña 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

BRAVO BARROS & C^IA

CAMPOS

216 LEGUAS en MISIONES. Judicial, 540.000 hectáreas que forma parte de los reputados campos de las misiones de los jesuitas, que abarcan una extensa zona en aquella región privilegiada, cubierta de grandes bosques, de corpulentos árboles con riquísimas maderas, con varios puertos y con un extenso frente sobre los ríos Alto Paraná, Iguazú, (con sus notables cataratas), Piray Guazú y Piray Mini, estando cruzados por varios arroyos importantes que facilitan la irrigación de las tierras que se dediquen á cultivos agrícolas. Son sin disputa los campos más ricos y más feraces de la República y tal vez de la América, con un suelo cuya capa vegetal alcanza á un metro y medio de espesor, donde se desarrolla una vegetación exuberante y donde la agricultura en todas sus manifestaciones alcanza resultados sorprendentes. Aparte de su riqueza natural de fácil é inmediata explotación, tiene la ventaja de dar frente á uno de los ríos más caudalosos de la República, navegable por buques de gran calado y con puertos y embarcaderos importantes que facilitan el trasporte de los abundantes productos que allí se cosechan. De las experiencias hechas resulta que el algodón, el café, el arroz, la caña de azúcar, el lino el trigo, el maíz, el tabaco, el olivo, la yerba mate y toda clase de cultivos, debido á las condiciones excepcionales del clima y á la fertilidad de aquel suelo incomparable, crecen y se desarrollan con extraordinario vigor y alcanzan resultados que sobrepasan los cálculos más optimistas. Las 540.000 hectáreas comprenden dos fracciones de 270.000 hectáreas cada una que se venderán en 8 lotes de 67.500 á 92.500 hectáreas. Figuran en los planos á nombre de Martín Errecaborde y Cía., y están situadas sobre la margen Este del río Alto Paraná, á 30 leguas de Posadas. La venta se efectuará por liquidación judicial de la sociedad Martín Errecaborde y Cía, ordenada por el juez federal doctor Ferrer, secretario doctor Ruiz Guiñazú, con base de $ 4 á 6 la hectárea. 20 o|o al contado y el 80 o|o restante por cuotas semestrales de 10 o|o cada una, con pagarés hipotecarios y 6 o|o de interés anual.

EL SABADO 27 de Noviembre, á las 4 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. La inspección de estos campos puede hacerse fácilmente por medio de los numerosos vapores que se dirigen de Buenos Aires, al Iguazú, tocando los puertos del Paraná. Las personas que efectúen el viaje de inspección encontrarán cómodo alojamiento en el hotel del Iguazú. Próximamente publicaremos detalles sobre la calidad de los campos, forma de división y condiciones de la venta. Entretanto, pídanse planos, folletos é informes en nuestra casa, 351 San Martín 361 ó al Banco Basko Argentino, Córdoba 224.— BRAVO BARROS Y Cía. s11

*EN MENDOZA—"PAPAGA*llo" y "Cortaderas". Los campos más reputados de la gran región del Sur de la provincia de Mendoza 130.000 hectáreas en lotes grandes, con frente á los ríos Diamante y Aguanda y á los arroyos Hondo y Papagallos, á 6 leguas al Oeste de San Rafael, á 3 al Sur de San Carlos á donde en breve llegará la línea férrea en construcción desde Luján de Cuyo y á una de Chilecito. Son campos de primer orden con grandes extensiones de llano donde el agua se encuentra desde los 4 metros de profundidad y en los que la tierra es de superior calidad para agricultura y alfalfares y en otras partes con pequeñas serranías que dan lugar á la formación de hermosos y fértiles valles en los que los abundantes pastos de engorde aseguran el mayor éxito á la explotación ganadera. Actualmente la línea férrea que construye el F. C. del Pacífico desde Mendoza y Luján de Cuyo, llega y funciona hasta la estación Estacada á cinco leguas del campo que vendemos y su prolongación hasta San Rafael atravesará el campo por el carril nacional que lo cruza en toda su extensión. Los caminos de acceso tanto de Mendoza como de San Rafael son grandes y hermosos caminos para automóvil flanqueados por grandes y productoras fincas. La gran ley de irrigación sancionada en las últimas sesiones por el Congreso ordena que se construyan las obras de embalse de los grandes ríos para la distribución de agua y entre otros el Diamante, obras que inmediatamente emprenderá la empresa del F. C. del Pacífico proporcionando á toda la zona grandes caudales de agua que relativamente distribuída la convertirá en una de las más ricas y productivas. Los campos son conocidos por Pampa del "Papagallo" y "Cortaderas". Los cruzan varios arroyos y existen en ellos numerosos manantiales y ojos de agua de exquisita calidad, se adaptan tanto á la ganadería como al cultivo de todos los cereales y de la vid que da allí los mejores resultados. La venta es por liquidación. Base pesos 3.50 la hectárea, pagándose el precio 25 o|o al contado y el resto en cuatro cuotas, á 1, 2, 3 y 4 años de plazo con pagarés hipotecarios y 6 o/o de interés anual.

EL JUEVES 30 de Septiembre á las 3 de la tarde, en nuestro hall 351 San Martín 361. Linda con el río Diamante el arroyo Hondo, el Papagallos, el río Aguanda y las propiedades del Banco Nacional en liquidación, las estancias de don Bruno Villegas, "Llaucha", "Tierras Blancas" y arroyo Hondo, por medio con el establecimiento de D. Pascual Suárez. Sus productos tienen fácil salida por los mercados de San Rafael y San Carlos y por los de la República de Chile con la que se comunica por el paso de Piedras Grandes, al Sur del volcán Maipú. Los lotes tienen 13.500 hectáreas menos uno que tiene 8.574 hectáreas. Tenemos á disposición de los señores interesados los informes y detalles completos acerca de cada fracción. Se visitan por San Rafael, cuyo camino á San Carlos así como la línea del telégrafo cruzan el campo, ó por San Carlos y La Florida, donde en la casa de comercio de don Modesto Lencinas facilitarán los informes necesarios. Tiene mensura judicial aprobada por el Departamento Topográfico de Mendoza. Lo cruzan dos carriles Nacionales. Títulos perfectos. Escrituras en Mendoza, por ante la oficina de señor José A. Puebla y en Buenos Aires, por la del señor Juan Miguel Gutiérrez. Informes y folletos, 351 San Martín 361 Buenos Aires. — BRAVO BARROS y Cía. s12

*CAMPO EN CERES, á PLA*zos. 1.773 hectáreas, 25 áreas y 73 centiáreas en la provincia de Santa Fe, departamento San Cristóbal, á legua y media de la estación y pueblo Ceres. Campo de primer orden, alto, con poblaciones, pastos tiernos y agua á dos metros. En un lote. Base, $ 30 la hectárea. Mitad al contado y mitad á uno y dos años de plazo, con garantía hipotecaria y 8 por ciento de interés anual.

EL MARTES 28 de Septiembre, á las 4 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Son los lotes 50 á 55, 67, 68 y 113 á 118 de la colonia Ceres y está rodeado por chacras de la misma colonia. Tiene casa-habitación para estancia de dos piezas de material con techos de pino, tejas y zinc, pisos de pino, cuarto de baño, cocina, un puesto de material, una quinta de 4 hectáreas cercada con 7 hilos de alambre galvanizado y postes de algarrobo, corrales para hacienda, 3 jagüeles, monte de paraísos, potrero de 100 hectáreas alambrado con 7 hilos de alambre y postes de quebracho. Está rodeado por caminos y tiene algunos interiores. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.

CAMPO EN LA PAMPA — Una legua excepcional. En la sección 11, fracción B, parte de los lotes 19 y 22, á 6 leguas al Norte de la estación Lonquimay, á 7 de General Uriburu y á 8 al NO. del pueblo y estación de Catriló. 2.500 hectáreas de campo alto parejo de gran capacidad productora inmejorable para agricultura y ganadería y sobre todo para la siembra de la alfalfa, que allí debido á las condiciones del subsuelo da resultados sorprendentes. Venta en dos lotes de 1.250 hectáreas cada uno. Hay alambrados, poblaciones, potreros, alfalfares, molino, tanque y otras mejoras. Base $ 48 la hectárea.

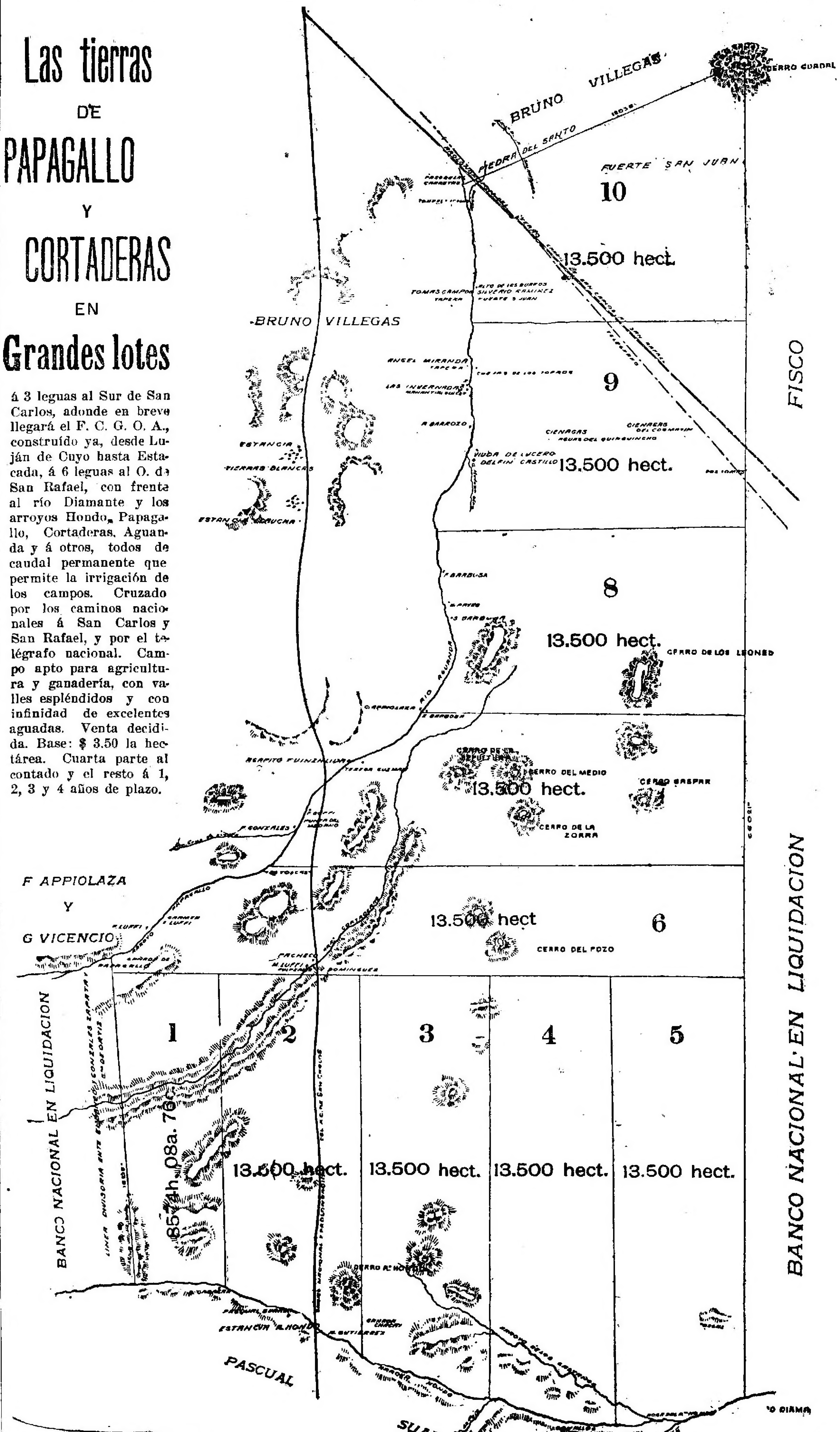
EL LUNES 4 de Octubre, á las 4 p. m., en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linderos: al Norte, Benigno de [illegible], al Sur, Vázquez Díez y García Hnos., al Este Adrián Pennard y al Oeste Ignacio del Carril. Alambrado propio en todo su perímetro con 7 hilos postes de ñandubay y varillas de hierro y dividido en seis potreros. En el lote 1 hay 884 hectáreas arrendadas hasta Junio de 1914 á razón de $ 3 la hectárea teniendo una parte alfalfada. El lote 2 tiene 700 hectáreas de alfalfa, un molino con tanque australiano para 120.000 litros y una población de madera con 4 piezas y dependencias. Las demás poblaciones que existen en el campo son de propiedad del arrendatario. El agua se encuentra á dos y tres metros de profundidad. Se visita por Lonquimay dirigiéndose allí al hotel de don Pedro Narvaiz donde hay carruajes. El campo lo ocupa don Ernesto Varela, por de quien es conocido. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.— BRAVO BARROS y Cía.

*SAN BERNARDO EN LA sec*ción IX. Fracción C, parte del lote número 22. Un establecimiento completo en la región más rica de la Pampa Central, 2.333 hectáreas á seis leguas al S. O. de General Acha. Tiene alambrados, poblaciones, galpones, molino, tanques, bañaderos y corrales. Tierra y aguas de primer orden, pastos abundantes. Está dedicado á ganadería pero es excelente para agricultura. Venta en un lote. Base $ 50.000, ó á $ 21.66 la hectárea. El comprador podrá continuar con una hipoteca por pesos 26,000 al 8 112 por ciento anual que vence el 19 de Marzo de 1912.

EL MARTES 28 de Septiembre á las 4 p. m. en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linderos: al N., Antonio Alvarez y E., Toribio Rojas, al S., Máximo Hipff y al O. Bautista Leira. Todo alambrado con 7 hilos, teniendo en dos frentes un hilo de púa, siendo medianeros 3 costados y uno de propiedad del lindero. Estancia, 5 piezas, cocina y corredores de material, bien construídos. Galpón de fierro, molino, tanque australiano de 300.000 litros, bañadero y escurridero, 4 bebederos, 2 quintas, un potrero, tres corrales, bretes, arboleda, jagüel de agua abundante. Se visita por General Acha. Allí en el hotel París de don José M. Córdoba, darán informes. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. s13

LOS CAMPOS DE MENDOZA

130.000 hect. en San Rafael y San Carlos



Las tierras

DE

PAPAGALLO

Y

CORTADERAS

EN

Grandes lotes

á 3 leguas al Sur de San Carlos, adonde en breve llegará el F. C. G. O. A., construído ya, desde Luján de Cuyo hasta Estacada, á 6 leguas al O. de San Rafael, con frente al río Diamante y los arroyos Hondo, Papagallo, Cortaderas, Aguanda y á otros, todos de caudal permanente que permite la irrigación de los campos. Cruzado por los caminos nacionales á San Carlos y San Rafael, y por el telégrafo nacional. Campo apto para agricultura y ganadería, con valles espléndidos y con infinidad de excelentes aguadas. Venta decidida. Base: $ 3.50 la hectárea. Cuarta parte al contado y el resto á 1, 2, 3 y 4 años de plazo.

El Jueves 30 de Septiembre, á las 3

EN NUESTRO HALL, 351 SAN MARTIN 361

BRAVO BARROS & Cía.

CHACRAS EN REALICO— 4 cuatro años de plazo. Las mejores tierras del Oeste y del centro de la región de la agricultura. 3.000 hectáreas divididas en 31 quintas de 2 á 12 hectáreas y 78 chacras de 17 á 94 hectáreas, á 8 cuadras justas al Oeste de la estación y pueblo de Realicó, empalme de los ferrocarriles Oeste y Pacífico y á 6 cuadras al Oeste de la estación Simson (antes Tordillo) del F. C. O., entre dos centros importantes de población y donde todas son colonias en plena explotación. Terreno alto, parejo, con tierras y aguas de primera calidad. Venta remata, sin base, á cualquier precio con opción de un lote á varios, pudiendo pagarse el importe 20 por ciento al contado y el resto en cuatro cuotas iguales á 1, 2, 3, y 4 años de plazo con garantía hipotecaria é interés de 8 por ciento anual.

EL DOMINGO 24 de Octubre, á las 2 p. m. en Realicó, en el hotel Imperial de Sebastián J. Gandini. Lindan con los señores Francisco y Ramón Rossel, doctor Martín Jacobé, y con las colonias "Maisonave" y "Realicó". Todos los lotes dan frente á calle y están medidos y amojonados y se entregarán á los compradores en seguida del remate. El hecho de hallarse al lado mismo de los pueblos de Realicó y Simson, coloca á estos campos en las mejores condiciones para su fácil explotación, no sólo por estar á pocas cuadras del ferrocarril, sino también porque Realicó es el punto de convergencia de las dos vías férreas que facilitan el transporte á todos los puertos de la República. Para quintas, chacras, granjas ó alfalfares, no hay nada mejor. Títulos perfectos. Todo listo y en orden. El día del remate á las 11 y 30 de la mañana saldrá de General Pico á Realicó un tren expreso y otro de Huinca Renancó á Realicó á la 1 de la tarde, á fin de conducir á los interesados, trenes que regresarán el mismo día. El expreso desde Pico parará en todas las estaciones hasta Realicó. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Escrituras por el escribano de la localidad, señor Oscar Díaz. Informes y planos 351, San Martín 361. — BRAVO BARROS y Cía. s24

Los interesados pueden solicitar informes detallados á nuestra casa central, 351 San Martín 361, ó á nuestras sucursales en Belgrano, Avenida Cabildo 1978; en Lomas de Zamora, 66 Avenida Meeks; ó en La Plata calle 47 núm. 667.—BRAVO BARROS y Cía.

"Fomento Urbano y Rural"

Sociedad anónima — 20 Reconquista 30
Compra y venta de tierras por cuenta propia y á comisión. Préstamos sobre edificación.

DIRECTORIO—Emilio del Valle, doctor Pedro C. Iturralde, doctor Emilio R. del Valle, Benjamín H. Segura, doctor Pedro F. Agote, Horacio J. Ferrari, José G. Grillo, Justo P. Sáenz y doctor Manuel A. Portela.

POR MENSUALIDADES O A GRANDES PLAZOS, EN VENTA PARTICULAR EN LA FLORESTA—CON 10.000 ladrillos de regalo por lote. Entre las avenidas Directorio y Campana y calles Mariano Acosta y Lacarra. permt.

Arturo Santiso y Cía.

EN 80 MENSUALIDADES, sin interés, 28 lotes de terreno situados en Ramos Mejía, se rematarán sin base.

EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 2 p. m. en los mismos terrenos, procederemos á la venta al mejor postor, pues tenemos orden terminante de liquidarlos. Ramos Mejía es uno de los pueblos del Oeste más aristocrático y donde se encuentra un núcleo importante de distinguidas familias, los terrenos altos que ofrecemos en venta se encuentran á sólo 4 cuadras al Oeste de la estación ó iglesia, por su ubicación de por sí se recomiendan. Están rodeados de hermosos chalets y preciosas casas quintas y alumbrado con faroles á nafta. Todo comprador entregará al firmarse el boleto de compra 3 mensualidades y el 2 o/o de nuestra comisión y otras 3 mensualidades al recibir el título provisional que se dará dentro del quinto día de efectuado el remate. Se dará título definitivo ante el escribano señor Juan Dastugue, Maipú 126, á los 24 meses de efectuado el remate. Títulos perfectos que están en poder del escribano Dastugue, los cuales están á disposición de las personas que quieran hacerlos revisar. Tren sale del Once á las 2.25 p. m. Planos y boletos gratis de ida y vuelta en nuestras oficinas, Maipú 126 (Buenos Aires).—Arturo Santiso y Cía. s19

*NEUQUEN 1214 ESQ. PAY*sandú, á 5 cuadras al Norte de Rivadavia y á 3 del bulevar Gaona, barrio donde día á día se edifica y valoriza la propiedad.

EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 4 se rematará con la base de $ 4.000, á plazos, reconoce una hipoteca de 2.500 pesos á favor del Hogar Argentino, á pagar en mensualidades, el resto al contado, su edificación consta de sala, 3 dormitorios, cuarto de servicio, cocina, w. c., todo cercado de material. Mide 24 de frente á Neuquén, 2v30 á Paysandú y su contrafrente 19.65, Ad corpus. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, Maipú 126. s21

EN RAMOS MEJIA — UNA casita á 5 cuadras de la estación al Oeste, calle Cuyo entre Treinta y Tres y Constitución.

EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 4, la remataremos, base 1200 pesos, mitad al contado y mitad en 24 mensualidades sin interés, posición inmediata, casita de una pieza de material, cocina, etc., mide 10x62. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Datos Maipú 126.—Arturo Santiso y Cía.

A. Recio y Cía.

4264 VS. CS. — EN MONTE Grande, á tres cuadras de la estación, en dos lotes. Están calles Banfield esquina General Rodríguez, y Lomas esquina á Las Heras, rodeadas de edificación y comercio. Cada esquina subdividida, resultan 8 lotes de dimensiones ideales. Base, 60 centavos vara cuadrada.

EL DOMINGO 26 de Septiembre, á las 3 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos, á A. Recio y Cía., San Martín 367. s23

Arturo Demarco

*18 LOTES EN 80 MENSUA*lidades sin interés, entrando en 1 de ellos 1 pieza en el pintoresco pueblo de Quilmes á solo 2 cuadras de la plaza, iglesia y municipalidad y á 100 varas del adoquinado y frente á la estación del tranvía á ensenada de la estación á los terrenos con frente á las calles Alsina, Buenos Aires, Belgrano y Cevallos. Lo más importante. Base 5 pesos por mes el lote. Condiciones 3 al firmar boleta y 3 al recibir el título provisorio, 20 por ciento de descuento al que pague al contado. Escrituras ante el escribano P. B. Labista, una vez pagas 20 mensualidades.

EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 3 p. m. sobre los mismos. Pidan planos, Garay 2382, Buenos Aires. s21

DEL ALMACEN Y BAZAR calle Pavón 2720.

EL MARTES 28 de Septiembre, á la 1 p. m., remataré un gran surtido de artículos de almacén y bazar k nikel, azúcar, yerba, arroz, porotos, hongos, café, anchoas, aceites varios, conservas italianas y españolas, vinos argentino, oporto, jerez, marsala, champagne, coñac, ginebra, wisky, aperitivos, bitter Otón Ilda, ajenjo, fernet y otros. Bazar, ollas, cacerolas, sartenes, fuentes, tazas, bacinillas, espumaderas, cucharones, coladores, baldes, campanas, cristales, y tarros tapa cristal, armazón mostradores, vidrieras cedro, aparatos níkel, balanza, báscula, molinillo, etc. Comisión 10 por ciento al comprador y seña; datos Garay 2384. s25

P. Zolezzi Botto

*EN AVELLANEDA. ESQUI*na Pavón y La Mosca. Superficie, 1.856.12 varas cuadradas. Base, $ 2 la vara cuadrada.

EL DOMINGO 26 de Septiembre, á las 3 de la tarde, la remataré, excediendo de la base. No se hace recomendación alguna por ser aquello bastante conocido. Tranvías eléctricos al frente y adoquinado. Seña, 10 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos Victoria 551. s23

Cipriano G. Semería

*ESQUINA 24 DE NOVIEM*bre 1906, entre los bulevares Chiclana y Caseros, construcción moderna, para renta inmejorable; produce 120 $ con contrata por dos años.

EL DOMINGO 26 de Septiembre, á las 5 de la tarde. Base, 8.750 pesos y orden terminante de vender. Visítese. s22

CASA, A. ARGUIBEL 1620 entre los bulevares Rivera y Santa Fe, de 10 por 44. Edificio de 5 dormitorios.

EL DOMINGO 26 de Septiembre, á las 3 de la tarde. Base, 6.800 $. Visítese. Más detalles, en mi escritorio, Jujuy 1232. En mis ventas garanto títulos. s23

Coudun y Chanu

*EN EL PINTORESCO PUE*blo de San Vicente—250 lotes á pocas cuadras de la misma municipalidad. Rodeados de casas-quintas. Unica ocasión de hacerse propietario con un desembolso insignificante, pues con $ 5 al mes se puede comprar una manzana. Lotes amojonados, con calles municipales. Base 0.25 centavos el lote, pagaderos durante 80 mensualidades.

EL SABADO 2 de Octubre, á las 2 de la tarde y á las 8 de la noche, en nuestro hall, 363 al 365, San Martín. Unico desembolso 4 mensualidades en el acto de remate y 4 más al retirar el título provisorio. Comisión 2 por ciento.—Coudun y Chanu. s24

Carlos Zanardini y Cía.

LINDA CASA EN FLORES. Edificio moderno, situada calle Cuenca 537, entre Páez y Gaona. Base, $ 5.500.

EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 3. Mide 10x41, comedor, 3 habitaciones, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, mosaicos, etc. s22

UN PRECIOSO TERRENO en Flores, calle Varela al lado del núm. 555, con adoquinado y vereda al frente, se compra casi sin dinero, pues tiene 2.500 $ en hipoteca. Se rematará sin base este ideal terreno.

EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 2.30 —Mide 11x40. s22

*UNA VENTA EXCEPCIO*nal para industriales y fabricantes. Una casa y terreno lindero, calle Patagones 1575, con adoquinado y vereda al frente, al lado de Jujuy y 3 cuadras al centro del Parque de los Patricios. A 5 años de plazo, dando solamente un 20 o/o al contado y el resto con el 6 o/o de interés anual. Sin base.

EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 3.30. La casa mide 10 varas de frente por 50 varas de fondo, 4 habitaciones. El lote lindero mide 10 varas de frente por 50 de fondo. Es una linda ocasión. s22

UNA NOTA INTERESANTE la casa de renta situada en el gran bulevar San Juan 2081, 3083 y 3085, entre Rioja y Gral. Urquiza; la cuadra más notable de esta importante localidad por su gran comercio y conceptuada como la mejor, se trata al ofrecer esta propiedad la opinión verdadera de los que conocen este gran barrio algo que se impone con lo que se ofrece en venta. Base, $ 20.000, sin más pretensiones y á plazos.

EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 5.30. Mide 10 vs. de frente por 40 de fondo; edificio: salón al frente para negocio inclusive, 12 habitaciones, cloacas en la casa y demás oficinas. Puede visitarse. s22

CASA ALGO NOTABLE, EL negocio del día, la gran propiedad calle de Loria 1242 y 1244, calle adoquinada y con aguas corrientes, á 20 varas del bulevar San Juan, gran centro de comercio, los que buscan algo bueno se presenta esta brillante ocasión. Base, $ 15.000, incluso 10.000 cédulas L. Se compra casi sin dinero.

EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 4.30. Mide 10 varas de frente por 56 de fondo, buen edificio, sala, comedor, 4 dormitorios y todas las dependencias. Merece visitarse. En todas las ventas se exigirá el 8 o/o de seña y el 2 o/o de comisión y se garanten sus títulos. Datos, al escritorio de compra y venta de propiedades. San Juan 2479. s22

Fernández y Carrasco

GENERAL HORNOS 1757 - Casita.

EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 4 p. m. procederemos al remate de esta propiedad con la ínfima base de $ 6.000, al contado 9.93 varas de frente por 30 de fondo es decir 298 varas cuadradas, dimensiones ideales para cualquier clase de construcción, á una cuadra de la avenida Montes de Oca, calle adoquinada en la mejor situación de Barracas al Norte, el edificio es antiguo, con parte en material y parte en madera. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o á cargo del comprador. Mayores datos, Reconquista 268.—Fernández y Carrasco. s21

José Contardi

*EN LA ESTACION LIBER*tad, á tres cuadras de la estación y de los grandes talleres del ferrocarril Midland que pronto ocupará en sus faenas de 2 á 3 tres mil operarios, 104 codiciados lotes en 80 mensualidades sin interés. Lo mejor que se ha rematado hasta el día. Gran bicoca para el que quiera ser propietario de un precioso terreno de porvenir indiscutible con sólo tres centavos diarios de desembolso.

EL DOMINGO 3 de Octubre á las 2.30 p. m. sobre los terrenos. Base $ 1 por mes el lote. Pidan planos y boletos para el tren gratis en mi escritorio.—José Contardi: Esmeralda 61. v25

José Ricciardulli

EN LOMAS DE ZAMORA — Calles Gorriti, Loria, Colombres y Tucumán.—90 lotes de terreno en 60 meses, sin interés, sin comisión y regalo de quintos de lotería á quien resulte comprador. En el punto más central y más alto de Lomas, rodeados de edificios recién construídos, con gas y luz eléctrica, á 8 cuadras del tranvía del Sur y 11 de la estación.—Venta particular.

EL DOMINGO 26 de Septiembre, á las 10 de la mañana y á las 3 de la tarde. Base real $ 7 á 38 por mes el lote. Seña 2 mensualidades. Posesión inmediata. Datos Laprida 85 (Lomas de Zamora) y Rioja 1317 (capital).—José Ricciardulli. v26

Carlos V. Ocampo

CASA GARAY 1578 ENTRE Cevallos y Lorea (hoy Sáenz Peña) se compone de 3 salas á la calle, 2 comedores, 3 dormitorios y 3 piezas de madera, cocina, w. c., patios de mosaico, gran parral en el primero; el terreno mide 12 metros 20 centímetros de frente al Norte por 24 metros de fondo. Base 14.500 $ pagaderos pesos 10.630 á 2 años, interés 9 o/o anual y el excedente al contado.

EL DOMINGO 3 de Octubre en la misma aunque llueva. Seña 8 o|o, comisión 2 o|o. Por informes á los escritorios, Avenida de Mayo 1318 y Santiago del Estero 361. Nota: Esta hermosa casa está situada frente á la gran plaza Garay. s20

Mariano Arau

25.000 HECTAREAS, RICO campo dividido en 16 lotes de 1.000, 1.500 y 2.000 hectáreas. Cada uno con opción y á largos plazos para el pago, en la provincia de Salta, departamento Poma, parte de la conocida finca San Antonio de los Cobres, lindando por el N. con Moore y Tudor, por el S. con Pedro Chiesa, por el O. territorio nacional de los Andes y por el E. Las Cuevas y Hoancar. Lo mejor de esa zona para ganadería y principalmente para la cría de ovejas, teniendo gran parte útil para agricultura, agua abundante proveniente de los ríos de las Burras, San Antonio, Arroyo Huértagos, arroyo Fotor y otros. Además el agua potable se encuentra en todo el campo á distancia de 2 á 15 metros de profundidad. El campo se encuentra á 25 leguas, más ó menos de la ciudad de Salta, está mensurado y aprobado judicialmente con títulos de 1er. orden; está ocupado por hacienda vacuna, caballar, lanar y asnal. Base, $ 1.50 la hectárea. Condiciones de pago: 20 por ciento al contado en la siguiente forma: 8 por ciento en el acto del remate y el 12 por ciento en el acto de escriturar, lo que deberá hacerse dentro de los 30 días á contar desde el remate por ante el escribano señor Arturo M. Sanabria; 20 por ciento á los 6 meses á contar desde la fecha de la escritura y el 60 por ciento restante dividido en 6 cuotas de 20 por ciento semestral. La parte á plazo quedará garantida con hipoteca de la tierra vendida hasta su pago total. El campo está mensurado y se entregará amojonado al año de la fecha de la escritura, á los compradores que hubieren cumplido con el pago de las cuotas correspondientes.

EL MIERCOLES 29 de Septiembre de 1909 á las 3 p. m., en mi casa de remates, Perú 175 (altos), Buenos Aires, donde pueden pedir carteles con plano.—Mariano Arau. s10

*JUDICIAL. — 600 HECTA*reas campo en el partido de Las Sierras (antes Bahía Blanca), lindando según título al NE. y SE. con el Estado; al SO. con Modesto García y al NO. con el arroyo Napostá. Base, $ 30.000 ó sea á razón de pesos 65 la hectárea. El campo está arrendado á don Rodolfo Juncke, que paga pesos 2.800 al año con obligación de desocuparlo al venderse. Seña, 10 por ciento. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador. La venta ha sido ordenada por el señor juez de primera instancia de La Plata, doctor Fernández Blanco, en los autos sucesorios de Guillermo Perch, que tramitan por la secretaría de don Pedro Bernatet. El remate tendrá lugar en mi casa de remates en la capital federal, Perú 175, altos.

EL JUEVES 30 de Septiembre de 1909, á las 3 p. m. s25

Adolfo Calvete

*CON CEDULAS — EN BEL*grano, 3 casas modernas, 2 de familia y una de negocio.

EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 4 p. m. remataré las propiedades calle Congreso con eléctrico al frente esquina Amenábar. A sólo una cuadra del bulevar Cabildo. 1o. casa esquina Amenábar 2903 al 5 y Congreso 2599, con edificio de gran salón de negocio al frente, 2 dormitorios, baño, cocina, w. c., patio, etc. Terreno: mide 19.75 varas á la primera por 15.63 varas á la segunda. Base definitiva $ 8.000 incluso la hipoteca de 6.000 cédulas nacionales serie L. 2o. Casa Amenábar 2913 con edificio de 3 habitaciones, baño, cocina, w. c., patio, etc. Terreno, mide 10.40 varas de frente por 26.62 vs. de fondo. Base definitiva, pesos 5.500, incluso la hipoteca de 4.300 cédulas L. 3o. Casa Congreso 2561 con edificio de 3 habitaciones, baño, cocina, w. c., patio, etc. Terreno mide 10 varas de frente por 19.56 varas de fondo. Base definitiva pesos 5.500, incluso la hipoteca de 4.200 cédulas L. Construcción sólida toda en cal y revoques imitación piedra. Barrio de edificación moderna y gran porvenir. Pueden visitarse todos los días. Llave en mano. Las escrituras se harán ante el escribano J. M. Gutiérrez, San Martín 172. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Más informes á mis escritorios 142 Cangallo ó Amenábar 2035.—Adolfo Calvete. s18

EN BELGRANO — CASA de familia. Mitad al contado y mitad á 1 ó 2 años.

EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 2 p. m. remataré la casa calle Echeverría 2263 á 1/2 cuadra de la plaza y 2 de la estación del F. C. B. A. y R. con edificio de 6 habitaciones, 1 de servicio, baño, cocina, w. c., sótanos, jardín, etc. y entrada de servicio independiente. Terreno, mide 22 varas de frente por 50 de fondo. Barrio todo de chalets. Base definitiva, $ 15.000. Visitarla de 2 á 4 p. m. Llave en mano. Seña 8 o/o. Otros informes Cangallo 442 ó Amenábar 2035.—Adolfo Calvete. s18

CORVERA Y PERALTA MARTINEZ

C. & P. M.

318 — SAN MARTIN — 326

CASAS

AYACUCHO Y MELO. — A plazos, la más linda esquina de gran barrio. A 1 cuadra de Callao, á 1 cuadra de Las Heras, en medio de las más modernas y valiosas fincas. Ahí cabe la gran casa habitación ó la construcción de segura y elevada renta. Base $ 60 000. Mitad al contado y mitad á un año de plazo, con 6 por ciento de interés y garantía hipotecaria.

EL MARTES 28 de Septiembre á las 3, en nuestra casa, 318, San Martín 326. Mide 29.45 varas de frente al N. rte sobre Melo por 21 varas de frente al Oeste sobre Ayacucho número 1491. Superficie 618.45 varas cuadradas. El pequeño edificio es de escasa importancia. Título perfecto. Informes, Corvera y Peralta Martínez. s16.

JUDICIAL. CORRIENTES 1046. Al lado de Artes. Amplio terreno, con buen frente y edificio antiguo constituído por una casa de familia. La situación dentro del gran centro, excusa cualquier comentario y las medidas del terreno dejan suponer para el edificio que allí se debe construir, todas las ventajas de la renta, como todas las comodidades que pueda exigir la habitación propia. Es en una palabra, un negocio irreemplazable. Base 80.000 pesos, que equivale á dos tercios de su tasación.

EL VIERNES 8 de Octubre á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326. Por orden del señor juez doctor Jiménez Zapiola, secretaría de Cirio, en los autos testamentarios de doña Dolores F. Miranda de Ponce de León. Mide 9 metros (10v59) de frente al N., por 75 varas de fondo en el O., con un pequeño martillo en contra en el lado Este. El edificio consta de 9 habitaciones, 3 de servicio, cocina, etc. Puede inspeccionarse diariamente. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—Corvera y Peralta Martínez. s17

*CÓRDOBA 3161 á 3167.—EN*tre Agüero y Gallo. Sitio de toda evidencia, amplio terreno y edificio limitado que puede ampliarse ó dar lugar simplemente á una nueva construcción de la importancia que requiere ese barrio. Venta como judicial, por división de bienes testamentarios de la sucesión de Canessa. Base $ 30.000, para vender con cualquier oferta.

EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 4 p. m. en la misma propiedad. Tiene 15 varas por 59v84 en el O. y 60v03 en el E. Un local de negocio, 3 piezas y cocina de material y otras 3 piezas y un galpón de construcción ligera. Hay obras de salubridad. El adoquinado del frente es flamante y pagadero en 33 años por pequeñas cuotas trimestrales. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. s18

BUEN ORDEN y EUROPA— Una esquina envidiable. 1287 varas cuadradas en tres lotes, todos con frente á Buen Orden números 1000 á 1020. El conjunto constituye actualmente un block de edificación antigua distribuído en varios negocios y tres casas de familia. La división no tiene en cuenta ninguno de los muros existentes y las construcciones pertenecerán á cada lote, en la forma que resulte dentro de las líneas divisorias. Con contratos que vencen el 15 de Noviembre próximo y que datan de 7 años atrás, da una renta de pesos 12.000 al año, suma que puede ser largamente sobrepasada hoy mismo; pero, los cálculos de la verdadera y definitiva producción, corresponde hacerlos sobre el nuevo gran edificio que exige esta situación sobresaliente. Venta definitiva. Sin base.

EL MARTES 28 de Septiembre á las 3 en nuestra casa 318, San Martín 326. La gran esquina tiene en total 31.29 varas de frente al Oeste por 41.22 varas de frente al Norte. La división da para cada lote, las siguientes medidas: Lote esquina 10v79 de frente por 41.22 varas de fondo. Superficie deducida la ochava, 422.29 v. c. Dos lotes contiguos frente á Buen Orden, cada lote de 10 1/4 varas por 41.22 varas. Superficie de cada lote 432.50 varas cuadradas. Los títulos son perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. s12

*CASA CENTRAL—SANTIA*go del Estero 559, entre Venezuela y México. Situación de prestigio que acredita para la propiedad las mayores seguridades de alta y segura renta. Venta decidida por división de condominio entre herederos mayores. Base $ 15.000. Ad corpus.

EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 2, en la misma propiedad. Mide 8 1/2 varas de frente por 39 varas de fondo teniendo un martillo en contra de 4 1/4 por 8 3/4 varas en el ángulo SO. que empieza á las 20 varas 1/4 de la línea del frente en su lado S. Consta de 6 habitaciones, cocina, 1 pieza de madera, 2 patios, etc. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. s19

*NOTABLE CASA MODER*na. Recién terminada. Edificio muy elegante, de estilo hotel en su distribución con todos los detalles de solidez, de confort y de lujo. Se distribuye en un piso principal, un segundo piso destinado á habitaciones, un amplio piso bajo ó subsuelo, con gran luz y aire y el precioso jardín de paisaje en el que se hallan algunas dependencias. Obra de los arquitectos Sres. Fasiolo y Sforti, lleva con ello sello de buen gusto y de importancia. Está situada en la Av. Medrano 264 y 272, á 2 cuadras al N. de Rivadavia y á pocas varas del bulevar Díaz Vélez, en una cuadra de nuevas y valiosas casas. Venta definitiva, con base de $ 60.000.

EL DOMINGO 3 de Octubre á las 3, en la misma propiedad. Terreno: 10v50 de frente por 59v19 de fondo. Edificio: El frente es de estilo moderno, con detalles de escultura distribuídos con todo arte; marquesina de cristales, gran puerta de roble con tallas y rejas de hierro forjado y aplicaciones de bronce, tiene una puerta de servicio, balcones con jardineras y plantas, ventanas de estilo y celosías de hierro. La gran entrada está revestida con mármol de carrara, así como la escalera principal y con paneles fileteados en oro y gran puerta cancel de roble con cristales biselados y vitraux, lo mismo que la del frente. La planta principal comprende el hall con muros induídos y con paneles fileteados en oro y decoración, claraboya corrediza de vitraux, lo mismo que una portada al fondo, y gran escalera de roble lustrado, sala, antesala, comedor, estas piezas divididas entre sí por portadas de cristales biselados; pisos parquet, sócalo en el comedor y cielos rasos decorados, toilet con mosaico norteamericano y mayólicas, galería, terraza y dependencias. Los altos constan de cuatro dormitorios, baño con instalaciones de excelente factura y piso de mosaico norteamericano; terraza cubierta sobre el jardín. Entrepiso: dos dormitorios, baño y lavatorio. En nivel del piso se halla la cocina con instalaciones completas, carbonera; 2 habitaciones independientes, pajarera gallinero, piletas, todo bien combinado con el jardín. Subsuelo: gran galería, 4 habitaciones, cocina á gas sistema Cristaldi, local de medidores, vestíbulo interior, etc. Servicio de aguas calientes en toda la casa. Los pormenores todos son prolijos, los herrajes finísimos, los pisos lustrados, la carpintería interior principal de cedro, la instalación eléctrica muy completa, lo mismo que la de obras de salubridad. En una palabra, es la casa ideal. Abierta de 9 á 11 y de 1 á 4.—Corvera y Peralta Martínez. s19

CASA MODERNA AL SUR— A largos plazos. Calle Liniers 568, entre Venezuela y Agrelo. Edificio bien hecho y de cómoda distribución, con adoquinado pago al frente, obras de salubridad y dentro de un barrio lleno de adelantos con tranvías á mano para todo destino. Base pesos 17.000. Mitad al contado y mitad á 1 ó 2 años, á elección del comprador, con 7 o/o de interés anual.

EL DOMINGO 3 de Octubre, á las 3, en la misma propiedad. Mide 9 varas de frente por 27v95 de fondo en el lado N. y 26 varas 97 en el del S. Buen frente de piedra artificial con balcones y celosías, zaguán con mosaicos, mayólicas y cancel, vestíbulo con mampara y mosaicos, 6 habitaciones con cielos rasos de yeso decorados, pisos de pino de tea y puertas y celosías de cedro, baño con mosaicos, cocina con económica, pieza de servicio, 2 patios con mosaicos, etc. Cloacas, gas y aguas corrientes. Visita de 2 á 5. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. s20

CASA de RENTA. CENTRAL —A largos plazos.—Calle Humberto I número 1444, entre San José y Lorea. Situación que no requiere comentarios para saber que allí obtiene el capital la más elevada y segura renta.—El edificio es amplio y bien hecho y con ligeras reparaciones se tendrá una excelente casa para habitación ó para renta.—Base, $ 23.000, que constituye la deuda al Banco Hogar Argentino, pagadera por cuotas mensuales de $ 219.50, por amortización é interés y con devolución, únicamente de lo amortizado. El excedente al contado. Sin dinero, pues, puede comprarse.

EL DOMINGO 3 de Octubre, á las 2, en la misma propiedad. Mide 8v27 por 42v15. —Consta de zaguán con mosaico, 7 habitaciones con cielorrasos de yeso y pisos de pino de tea, pieza de baño, cocina, despensa, w. c., 2 patios, cloacas y gas. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. s21

CASA EN BELLA VISTA — Moderna y muy bien situada. Calle Bañadero entre Ferrocarril y Pilar. Conocida por La Adelita. A 2 cuadras al Sur de la estación, rodeada de casas quintas de mérito y en el sitio más lindo de ese pueblo, el más pintoresco de los alrededores de la capital. Base, $ 7.500.

EL LUNES, 4 de Octubre, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 10 varas de frente por 60 v. Consta de vestíbulo con mosaicos, 4 habitaciones con cielo rasos y pisos de pino de tea, pieza de baño con w. c., cocina con económica, 2 patios, etc. Jardín y arboleda frutal. Está cercada de alambre y cerco vivo. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. s24.

MAÑANA á las 2 de la tarde sobre los terrenos MAÑANA

La quinta de Chás, en BELGRANO

400 lotes en 60 mensualidades

CON PRÉSTAMOS DE EDIFICACIÓN

Avenidas Cabildo, Ramery del Tejar y calles intermedias, entre Quesada, Iberá, Guayra y Manuela Pedraza. Por orden de la sociedad "Fomento Urbano y Rural".

Pídanse planos en nuestra casa, San Martín 318 á 526.

Corvera y Peralta Martinez.

CORRIENTES 435 A 439 — Judicial. A plazos. Es un precioso terreno, con edificio antiguo que da renta. Se halla entre las calles de San Martín y Reconquista, frente por frente á la dirección de correos y telégrafos y es excusado decir que ahí, hasta de los zaguanes y huecos de las puertas se obtiene renta. Orden del señor juez doctor Baires, secretaría de Lucadamo. Testamentaría de doña Genara Carrasco de Labrué. Base, $ 41.000. Una tercera parte al contado y el resto en dos cuotas iguales á uno y dos años de plazo, con hipoteca de la misma finca é interés de 7 por ciento pagadero por semestres vencidos.

EL VIERNES 8 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Tiene 8m227 (9 1/2 varas) por 30m31 (35 varas). Ad-corpus. Se compone el edificio de 6 habitaciones y otras dependencias, hallándose ocupado por dos negocios y por familia. Escritura por la oficina de don Santiago R. Rache. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. s28

JUDICIAL. EN ALMAGRO. A largos plazos. Casa quinta. Avenida Río de Janeiro 121, entre Lezica y Querandíes y 6 lindos lotes de terreno con frente á la calle Yatay, entre las mismas calles anteriores, comprendiendo uno de ellos la preciosa esquina Yatay y Querandíes, con frentes al Norte y Oeste. Tanto la casa, con tranvía al frente, como los terrenos, tienen aceras y adoquinados pagos en todos sus frentes. Distan 1 1/2 cuadras de la Avenida Rivadavia y de los tranvías de ida y vuelta al centro y á Floresta y están dentro de un barrio en pleno desenvolvimiento, que progresa notablemente. Orden del señor juez doctor Baires, secretaría de Lucadamo. Testamentaría de doña Genara Carrasco de Labrué. Forma de pago: tercera parte al contado, tercera parte á 1 año y tercera parte á 2 años con garantía hipotecaria é interés de 7 por ciento anual, pagaderos por semestres vencidos. Base: la casa 28.136.40 pesos, la esquina $ 6 v. c. y los demás lotes de 3.10 á 3.33 $ v. c.

EL DOMINGO 10 de Octubre, á las 4 de la tarde, en los mismos terrenos. La casa quinta, con 52v72 de frente por 95v29 en el lado Sud; 84v47 en el del N. y 14v25 en el contrafrente. Superficie 2.892.05 v. c. El edificio, sólido y en buen estado consta de vestíbulo con mosaicos, 8 habitaciones con cielosrrasos de yeso y pisos de pino de tea, pieza de baño, otro vestíbulo, cocina con económica, etc. Jardín y árboles frutales.

Los terrenos. La esquina Yatay y Querandíes, mide 23v54 de frente al Oeste á la primera por 25v42 al N á la otra. Superficie 652.45 v. c.

Cinco lotes restantes, miden 8v11 uno y 10 varas los otros de frente con superficies de 638 á 683.83 v. c. cuatro de ellos y 1528 v. c. el último. Todos tienen cerco de alambre tejido al frente. Escrituras por la oficina de don Santiago R. Rache. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Planos é informes, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. s25

TERRENOS

EL PUEBLO LANUS — EL gran remate de 1909. Los terrenos de la sucesión del señor Juan Lanús, los últimos disponibles después de nuestra venta de Octubre de 1908. Aquella venta acreditó el éxito más grande en su género, realizándose en 4 horas, pequeños lotes, por más de 1.000.000 de pesos y también ha marcado un record en edificación, hallándose hoy en pleno actividad de vida y de comercio toda la zona vendida, en la que pasan de 100 los nuevos edificios y en donde se desenvuelven y prosperan diversos comercios, algunos de verdadera importancia. El nuevo remate comprende 11 manzanas divididas en 800 lotes. Comienzan en la estación misma, se extienden tres cuadras con frente al bulevar Ayohuma, con tranvía; corren paralelos á la vía del ferrocarril hasta tocar casi con los talleres de la empresa, la colonia de sus empleados y la nueva estación de cargas y luego, se extienden hacia el macizo de edificación de la villa General Paz. El pueblo Lanús concentra día por día, nuevos elementos de progreso. El ferrocarril del Sud ya ha presentado al gobierno los planos de la nueva estación Lanús que reemplazará la actual, ocupando su mismo sitio, con las ampliaciones de terreno que exige el hermoso edificio. La empresa del gas apresura los trabajos de instalación de cañerías y faroles de alumbrado público con columnas de hierro, el que se inaugurará el 1 de Octubre próximo. El adoquinado de la calle Real, ligando estos pueblos con la capital, se activa en todos los puntos iniciales y en breve esa gran arteria pavimentada rivalizará con Rivadavia y con Santa Fe, los otros caminos á la metrópoli. La Compañía de Eléctricos del Sud estudia el paso con sus tranvías á bajo nivel, cruzando las vías del ferrocarril para recorrer el pueblo Lanús y las vecinas villas y la sucesión vendedora ha realizado ofrecimientos de importancia á ese efecto. Estos terrenos, cuyo remate ofrecemos, no son pues, una promesa, sino la realidad misma de cuanta ventaja requiera aquel que teniendo sus tareas en la ciudad, busque huir de la costosa vida, sin perder tiempo por las distancias y sin dejar de lado ninguno de los halagos de la sociedad. El ambiente de Lanús es el de las villas de recreo, sin perder por ello la fisonomía comercial á que lo llevan los múltiples factores de progreso que lo rodean y que no son los límites de un aviso los que permitirían una exposición de ellos: basta decir que está de hecho incorporado á la capital del país.

EL DOMINGO 17 de Octubre á las 2. En los mismos terrenos Condiciones de venta: Sin base al mejor postor. El pago se efectuará en 80 mensualidades, sin interés, 2 que se entregarán en el acto del remate, 2 dentro de los 30 días siguientes, y el saldo, las 76 mensualidades restantes, se pagarán del 1 al 5 de cada mes, desde Diciembre inclusive, abonándose su importe en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, en La Plata ó en sus sucursales de Buenos Aires, Barracas ó Lomas de Zamora, á elección de los compradores. Los títulos definitivos de la propiedad se otorgarán por la oficina del escribano señor Bartolomé Paredi, calle Perú número 166, contra el pago de las 4 primeras cuotas, dentro de los 30 días siguientes al remate. Los terrenos medidos y amojonados por el ingeniero señor Alejandro M. Cagnoni, con calles delineadas y aprobadas por la municipalidad de Avellaneda, se entregarán antes de la escrituración. Los compradores abonarán el 2 por ciento de comisión.—Corvera y Peralta Martínez. s13

EN EL ROSARIO —CON frente al río Paraná sobre la barranca. 823.554 metros gran terreno entre los puertos de Rosario y San Lorenzo; es decir habilitado para embarcadero de cereales y otros productos del país, por decreto del gobierno y asimismo declarado fuera de la zona de la sociedad del puerto de Rosario. Tiene aguas profundas en su frente lo que permite en todo tiempo atracar allí los mayores trasatlánticos y es por consiguiente punto excepcional para diversas industrias. Allí tendrían todas las ventajas los molinos, fábricas de cemento, cerámica (al pie de la barranca é isla del frente se hallan yacimientos de tierra plástica), curtidurías, refinerías de azúcar (los F. C. comunican directamente con Tucumán y Chaco); embarcaderos generales y especialmente de quebracho, otras maderas y cereales y aun para la instalación de un frigorífico, que no lo hay en la zona. Las líneas del F. C. de Santa Fe y del F. C. C. A. tienen sus estaciones, P. Araya el primero y San Lorenzo y Puerto San Lorenzo el segundo, rodeando estos terrenos y de ello pueden obtenerse ramales, habiéndose ya estudiado el de la estación Araya á embarcadero Ledesmá (hoy de Louis Dreyfus y Cía.), que pasará por el fondo de esta fracción y el tranvía Rural, que abarca las mejores zonas de Santa Fe, llegará á San Lorenzo en su paso á Rosario, con menores tarifas. Todo pues, acusa para las tierras de que se trata las condiciones de un negocio que merece estudiarse para lo que ofrecemos planos y datos completos en nuestras oficinas. La venta es de liquidación material por la base de 20 centavos metro cuadrado.

EL SABADO 16 de Octubre á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326. Los títulos son perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento.—Corvera y Peralta Martínez.

*ENTRE PALERMO Y BEL*grano.—Notables terrenos.—Por mensualidades.—6 lotes con frentes á las calles 11 de Septiembre, con adoquinado, gas y aguas corrientes, y á Esteco; lindando con la esquina que enfrenta al SO. y al SE.—A 1 cuadra de la Avenida Cabildo y de los tranvías de ida y vuelta y dentro de la meseta que forma las barrancas de Belgrano. Lo más interesante como situación para la construcción de casas de toda importancia.—Venta liquidación, por división de condominio.—Sin base.—30 por ciento al contado y el resto pagadero en 24 mensualidades, sin interés.

EL DOMINGO 3 de Octubre, á las 4, en los mismos terrenos. Cuatro lotes con frente á 11 de Septiembre, mide cada uno 10 varas por 50. Distan 40v70 de la esquina de Esteco. Con frente á esta última calle, los dos lotes restantes miden 10 varas de frente cada uno por 22v90 de fondo, término medio el núm. 7 que linda con la esquina y 30v40 de fondo medio también, el otro lote designado con el número 8, distante éste 23v70 de la esquina 11 de Septiembre.—El adoquinado de 11 de Septiembre se paga en 33 años por trimestres de $ 21.47 cada uno.—Títulos perfectos.—Escrituras por don Nicolás Rodríguez.—Corvera y Peralta Martínez. s21

EN LOMAS DE ZAMORA.— Por mensualidades.—7 lindos lotes de terreno con frente á las calles Catamarca (hoy Mitre) y Tucumán, formando parte de la esquina, con frentes al N. y E.—A 12 cuadras de la estación y á 4 al S. de la calle Laprida.—Frente á La Blanca y rodeados de buenas casa-quintas y numeroso vecindario.—Sin base, en 40 mensualidades, sin interés, de las que se entregarán 2 al firmar el boleto y 3 al escriturar, con títulos definitivos.

EL DOMINGO 3 de Octubre, á las 4, en los mismos terrenos.

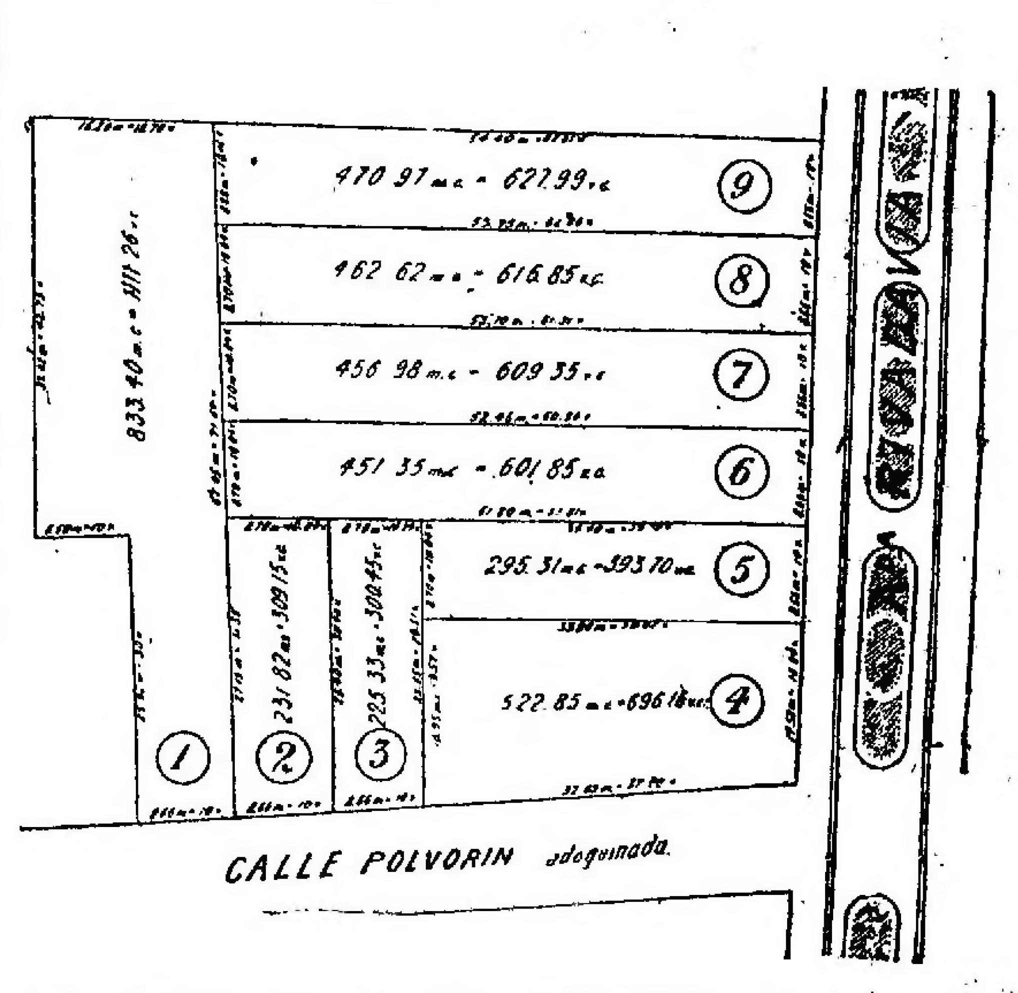
La esquina misma mide 20 varas á Tucumán por 32v34 á Mitre; los 6 lotes linderos con frente á Mitre 10 varas y 10v72 cuatro de ellos, por 32v34 y 10 varas por 52v31 los dos últimos. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de E. Achinelly.—Corvera y Peralta Martínez. s21

RIVADAVIA Y POLVORIN

JUDICIAL

Lo más notable del Caballito

PLANO DE DIVISION



EL DOMINGO 3 DE OCTUBRE, á las 4

Sobre los terrenos. Bases: Lote 1, $ 12 la vara cuadrada. Lotes 2 3, 6, 7, 8 y 9, $ 20 la vara cuadrada. Lote 4, $ 33.56 la vara cuadrada y lote 5 $ 27 la vara cuadrada.

Planos é informes en nuestra casa, San Martín 318 á 326.

Corvera & Peralta Martínez.

LA QUINTA DE CHAS, EN Belgrano—400 lotes, en 60 mensualidades, y con préstamo de edificación. La vasta extensión comprende 20 pequeñas manzanas, entre los bulevares Cabildo y Crámer (vendida una parte en nuestro primer remate) y Crámer hasta Avenida Del Tejar, entre las calles Quesada, Iberá, Guayra y Manuela Pedraza. Son los terrenos de más notoria y brillante situación de ese barrio de la ciudad y están destinados, por esa circunstancia y por las facilidades que representa la red de eléctricos que los rodea, á contener una vasta población de familias que allí pueden tener con economía y á muy poco costo, amplias casas higiénicas, llenas de sol y aire que faltan ya en los macizos edificados del centro. La venta que realizamos, por orden de la Sociedad Fomento Urbano y Rural, coloca estos terrenos al alcance de todos, y permitirá á cualquiera tener su casa propia sin esfuerzo alguno. Se realizarán sin base, con cualquier oferta, á pagar 10 por ciento al contado y el resto en 60 mensualidades, sin interés, dándose títulos definitivos é hipotecarios, contra el pago de las primeras 10 mensualidades. A todo comprador de un lote que haya abonado el 25 o|o del precio, la sociedad le acordará un préstamo para edificación hasta $ 4.000, con interés de 8 o/o anual, 1 o|o de comisión y amortización acumulativa de 3 o|o anual como mínimo, debiendo el préstamo representar el 70 o|o del edificio á construirse. Los compradores deberán hacer su pedido dentro de un mes de la fecha del remate y aceptar el reglamento de préstamo, estímulo de la sociedad.

EL DOMINGO 26 de Septiembre, á las 3 de la tarde en los mismos terrenos. Tienen adoquinado pago en Cabildo, tranvías eléctricos en esta avenida y en Crámer y se hallan rodeados de las estaciones de los ferrocarriles Central Argentino y Buenos Aires y Rosario. No hay barrio de más fácil y cómodo acceso así como no habrá en Belgrano barrio más moderno en poco tiempo más. Se entregarán amojonados antes de escriturar. Títulos perfectos. Escribano don Lorenzo Mira. Pídanse planos.

RIVADAVIA Y POLVORIN Judicial. A plazos. La esquina de más brillante situación: 5.232 v. c. en 9 lotes. A 1 1/2 cuadras de la plaza Primera Junta y por consiguiente en el centro mismo del Caballito; sobre la parte más amplia del bulevar Rivadavia, así como con frente también á la calle Polvorín también con afirmado y que es otro bulevar; estando pago el adoquinado en el primer frente. Venta por orden del señor juez doctor Nicanor González del Solar, secretaría de Arrotea Molina. Testamentaría de don Manuel Adano.

EL DOMINGO 3 de Octubre, á las 4 p. m., en los mismos terrenos. Se trata de la casa-quinta, de cuyo edificio y pormenores generales se prescinde para la venta, que se efectuará en lotes á plazos: 1/3 parte al contado y el resto en dos cuotas iguales á 6 y 12 meses con garantía hipotecaria é interés de 6 por ciento anual.

DIVISION:

La esquina: 14m53 (16v84) al N. y 32m62 (37v66) al E. Superficie 522.85 m. c. (696.16 v. c. Base, $ 33.50 los 75 decímetros cuadrados ó sea la vara cuadrada.

Lote 5, contiguo al anterior sobre Rivadavia, 8m66 (10 varas) por 34m40 (39v72) en el O. y 33m53 (39v03) en el E. Superficie, 392.70 v. c. (295.31 m. c.). Base, 27 pesos los 75 decímetros cuadrados.

Lotes 6 á 9, frente también á Rivadavia. Cada uno, 8m66 (10 varas) de frente al N. por 51m30 (59v81) en la línea extrema al E. y 54m40 (62v81) en la extrema al O. Superficie entre 451m35 (601.85 v. c.) y 470.97 m. c. (627.99 v. c.) Base, $ 20 los 75 decímetros cuadrados ó sea la vara cuadrada.

Lotes 2 y 3, frente á Polvorín, lindando con la esquina, de 8m66 (10 varas) por 26m40 (30v48) en la línea media. Superficies, 225.33 m. c. (300.45 v. c.) y 231.82 m. c. (309.15 v. c.) Base, $ 20 los 75 decímetros cuadrados.

Lote 1, sobre Polvorín, 8m66 (10 varas) frente al E. por 62m005 (71v64) en el lado N., teniendo un martillo á favor en el S. á los 25m93 del frente de 8m66 (10 varas) de N. á S. por 37m02 (42v75) de E á O. Superficie: 833.40 m. c. (1.111.26 v. c.) Base, $ 12 los 75 decímetros cuadrados. Escribano: señor Héctor Castañeda. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.—Corvera y Peralta Martínez. s2

*EN EL CABALLITO — NO*table terreno en el sitio de más evidencia. Calle Rivadavia 5466, frente por frente á la plaza Primera Junta, donde está concentrado el mayor movimiento comercial de esa parroquia. Tiene amplias medidas que permiten pensar en la mejor edificación de renta con destino á establecimientos industriales, ó de comercio, así como para casas de departamentos. La renta allí, será siempre elevada y segura. Venta sin base, á pagar cuarta parte al contado y el resto, por partes iguales á 6, 12 y 18 meses de plazo, con 7 por ciento de interés anual.

EL DOMINGO 3 de Octubre, á las 5, en el mismo terreno. Mide 13v50 de frente por 79v01 de fondo en el costado Este, 78v52 en el del Oeste y 11v43 en el contrafrente. Superficie, 957 v. c. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. s24

*SOBRE NUEVOS MATADE*ros.—Gran terreno para especulación ó para fábricas.—Una manzana con 15.588.51 varas cuadradas, en un lote. Con frente á las calles Miralla, Junta y Monte.—A 1 cuadra de la Avenida Campana, á 2 de Larrazábal, con tranvía, y á 6 al N. de los Nuevos Mataderos y del mercado de Haciendas. Terreno alto y rodeado de edificación, que día á día aumenta. Para ganar dinero con la división, que allí conviene, es negocio de seguros resultados. Venta por división de condominio, con base de 70 centavos la vara cuadrada. Del importe puede quedar en hipoteca $ 5.146 hasta Mayo de 1910, con 6 por ciento de interés anual.

EL LUNES 4 de Octubre, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 316. Mide 96v07 de frente SE á Junta, 97 varas al NO sobre Monte y 161v66 en los lados SO y NE., teniendo frente á Miralla en el primer rumbo y lindando en el otro con Santiago Lisea.—Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez.

EN LANUS. Dos TERRENOS bien situados, con casilla de madera, uno de ellos. La linda esquina Caaguazú y Oncativo y el terreno calle General Mitre 468, á poca distancia de Oncativo. A 6 cuadras al O. de la estación. Venta sin base, para liquidar.

EL DOMINGO 3 de Octubre á las 3, en los mismos terrenos. El lote esquina mide 11v20 al NE. sobre Caaguazú por 35 varas á Oncativo y 35v99 en el costado NO. Superficie: 397.58 v. c. El terreno de la calle Mitre tiene 10 varas de frente al NE. por 57v74. Superficie: 577.37 v. c. Contiene una casilla de madera con 2 habitaciones, un galpón grande y otro chico. Tiene pozo con bomba y está cercado de alambre tejido. Título perfecto. Escrituras por la oficina de Soares y Achinelli. — Corvera y Peralta Martínez. s23

*EN LA PLATA — LAS TIE*rras más ricas y de mayor porvenir. 222 hectáreas en 24 lotes de 9 hectáreas y 2.683 metros cuadrados cada uno. A 30 cuadras al SE. de la ciudad, en la prolongación de las calles 7 y 23 y á 5 cuadras al NO. de la estación Arana del ferrocarril del Sud, ramal á Magdalena. Es una de las más notables fracciones de la antigua estancia de El Médico, de la que ya realizamos otra en Mayo último. Están sobre terrenos del frigorífico y á 40 cuadras de sus instalaciones y depósitos y del puerto. La aplicación de estos campos, es todo aquello que exija lo más rico y parejo como calidad, lo más próximo á las grandes ciudades y lo más cómodo para los trasportes ferroviarios y marítimos. Cabe asimismo la subdivisión y hasta los pequeños lotes de especulación formando villas ó barrios. Realizamos una liquidación de bienes testamentarios. Base, $ 500 la hectárea. 25 por ciento al contado y el resto en 3 cuotas iguales á 1, 2 y 3 años, con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés anual. Hasta tener pesos 1.200 disponibles para abordar un negocio de grandes resultados.

EL MIERCOLES 6 de Octubre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Linderos: al NE. calle 7 en medio con Antonio Copello; al SO., calle 23 por medio con J. Delmonte y J. Miadonet; al NO. con Juan Daly y al SE. con Eduardo Daly. Todos los lotes son iguales y de forma regular y puede si se desea reunir fracciones de 40 hectáreas dentro de calles. Se entregarán amojonados por los ingenieros Clerici y Duncan. Los contratos vencen dentro de los 6 meses del remate. Títulos perfectos. Escribano: Fernando G. del Río. Visítese el terreno, para lo que ofrecemos carruajes gratis que saldrán de la estación de La Plata todos los domingos y miércoles hasta el remate, á la llegada allí del tren que sale de Constitución á las 9.15 de la mañana (hora de llegada 10.35). Estos mismos coches podrán ser utilizados por los interesados de La Plata. Pídanse planos y visítese el terreno, que lo repetimos llenará cualquier propósito que exija tierras de calidad sobresaliente.—Corvera y Peralta Martínez. s18

SOBRE LAS BARRANCAS. Entre Palermo y Belgrano. El más lindo terreno para la construcción de una gran casa. La esquina Esteco y Arribeños, á 2 cuadras del bulevar Cabildo y á espaldas de la avenida Guttemberg. Entre las grandes casas quintas de los señores Napp, Tornquist, Buschiazo, Quintana, y otros. Sin base. Del precio pueda quedar $ 2.512 en hipoteca, sin interés, pagaderos en 16 mensualidades.

EL DOMINGO 3 de Octubre, á las 4, en el mismo terreno. Mide 28 v. al S.E. sobre Esteco, por 19 al N.E. á Arribeños, 28v70 en el lado S.O. y 26v15 en el del N.O. Superficie, 740.90 v. c. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. s24

*JUDICIAL — FRIAS Y VI*llarroel. Una linda esquina por sus medidas y situación. A media cuadra del bulevar Chubut y á 2 y media de la esquina Corrientes y Río de Janeiro, eje del movimiento extraordinario de ese barrio progresista. Orden del señor juez doctor Baires secretaría de Amoedo. Testamentaría de doña María Perrone. Base $ 2.183.33 ó sea dos terceras partes de la tasación.

EL DOMINGO 24 de Octubre, á las 5, en el mismo terreno. Mide 8m82 (10v20) al N. E. sobre Villarroel, por 24m86 (28v71) al N.O. con frente á Frías, 25m06 (28v94) en el lado S. E. y 9m38 (10v83) en el del S.O. Superficie, 237.26 m. c. (303.03 v. c.). Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.—Corvera y Peralta Martínez. s24

CAMPOS

*EN LAS LAJAS — LOS cam*pos de riego del Neuquén. El afamado establecimiento "La Porteña" del ingeniero Alsina. 9108 hectáreas de valles fertilísimos y de planicies regables, con agua de propiedad. El más grande negocio por la extensión de tierras aprovechables para todos los cultivos, para agricultura, para pastoreo, en una región que será en breve transformada por el gran ferrocarril del Sud, cuya prolongación á Las Lajas y á Chile es ya un hecho definitivo por leyes del Congreso y por los trabajos mismos de la empresa sobre el terreno. Estas tierras se hallan en la latitud de Bahía Blanca y á 700 metros sobre el nivel del mar, altura de Mendoza, con cuyas tierras compiten en condiciones, sin desmerecer de las mejores. La liquidación que ofrecemos, coloca estas tierras fuera de todo concurso con sus similares, con relación á valores. No hay base, no hay pretensiones. La venta se efectuará en tres lotes todos completamente utilizables, por cualquier precio.

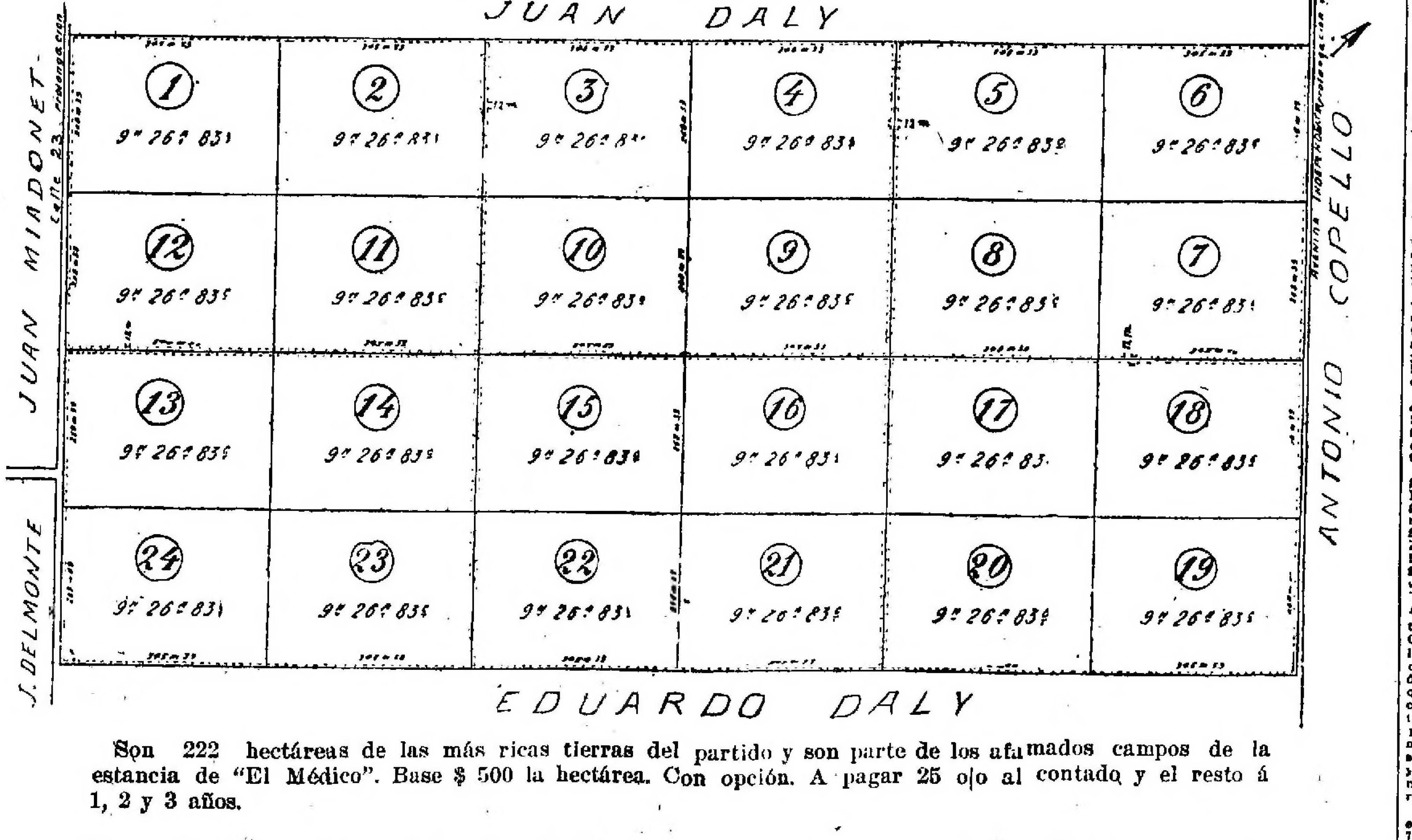
EL JUEVES 28 de Octubre, á las 3, en nuestra casa, San Martín 318 á 326. Se trata de un establecimiento en explotación desde hace 25 años. Ofrecemos al estudio de los hombres de negocio, esta venta que constituye una excepción. Ponemos á disposición de los interesados planos completos de ubicación y de detalle, y los pormenores más minuciosos. Pídanse por carta ó personalmente en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. s25

Las 24 chacras de LA PLATA

A 30 CUADRAS DE LA CIUDAD, EN LA PROLONGACION DE LAS CALLES 7 Y 23

A tres años de plazo

PLANO DE DIVISION



Son 222 hectáreas de las más ricas tierras del partido y son parte de los afamados campos de la estancia de "El Médico". Base $ 500 la hectárea. Con opción. A pagar 25 o|o al contado y el resto á 1, 2 y 3 años.

EL MIERCOLES 6 DE OCTUBRE, A LAS 3 P. M.

EN NUESTRO HALL DE VENTAS

Para la visita de inspección, habrá coches todos los domingos y miércoles en la estación central de La Plata, á la llegada del tren que sale de Constitución á las 9.15 y llega allí á las 10.35 a. m., los que conducirán gratuitamente hasta los terrenos, á los interesados que lo deseen. Estos coches tendrán como distintivo, una banderola con nuestras iniciales.

Corvera & Peralta Martínez.

RISSO PATRON & Cía

537—Bartolomé Mitre—537

Sucursales: Flores: Rivadavia 6842
Belgrano: Cabildo 2020

Socios: Pedro Risso Patrón—Juan Carlos Risso Patrón—José Pietranera—Rodolfo Puig Lomez—Alberto Gorcha.

CASAS

RODRIGUEZ PEÑA 1072 y 74 entre Charcas y Santa Fe. Finca de dimensiones ideales en medio de las grandes mansiones, en el barrio privilegiado de nuestra aristocracia. Sin base con facilidad de pago. La propiedad consta de un buen frente de altos y bajos con balcones, teniendo en la planta baja sala de negocio, comedor, w. c., y un gran salón en altos perfectamente construido y en la planta alta con entrada independiente 2 amplios dormitorios. Todo con c. r. yeso, pisos tea mosaicos, gas, aguas corrientes y cloacas. Acera y pavimentación de madera. Renta 350 $. En esa sola cuadra se obstentan los palacios de Escalante, Ledesma, Bartolomé Devoto, Monsegur, Larrazábal, etc., lo que prueba la excepcional importancia de tan céntrica ubicación, donde lo moderno y lujoso impera en todos sus contornos. Datos B. Mitre 537.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 26 de Septiembre á las 3. s19

*TUCUMAN 2479 ENTRE AZ*cuénaga y Larrea. Casa al Norte sobre las grandes arterias, Corrientes, Pueyrredón y Córdoba, el barrio llamado á descollar en importancia y belleza por las soberbias construcciones á levantarse de la Internacional Mutua de Pensiones, Banco de Italia y otros muchos. Base 19.000 $ á plazo. Consta la finca de sala y cinco habitaciones, cocina, w. c., gas, agua corriente, cloacas, etc. Es indicada para renta ó para habitar y con poco desembolso puede hacerse de ella de una cómoda casa confortable. Puede visitarse. Datos, B. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 26 de Septiembre á las 4. s19

*PROPIEDAD MODERNA Ve*nezuela 3988 y Avda. Castro Barros. Base 8000 $ á plazos. Detalle de su construcción: sala, 3 dormitorios, cocina y excusado, vestíbulo con vidrios ingleses ricos popetus, carpintería de cedro, pisos pino tea, c. r. de yeso decorados, mosaicos cancel con cristales biselados, umbrales de mármol, gas, etc. En su frente, que es moderno tiene balcón celosías metálicas acera de piedra adoquinado y tranvía eléctrico. Puede visitarse de 8 á 9 y de 4 á 6. Ofrecen de renta 120 $. Se entrega desocupada. Condiciones todas ellas de suma importancia para el comprador, pues le permite disponer en el acto de la finca cuya ubicación es valiosa y de gran porvenir. Datos B. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 26 de Septiembre, á las 2. s19

*CASA HABITACION, VENE*zuela 3811 y Av. Castro Barros. Buena edificación. Base 8000 $ á plazos. Consta de sala, 3 dormitorios, w. c., cocina y pieza de alto, frente moderno imitación piedra con balcones y celosías de hierro, puerta cancel con cristales grabados, c. r. yeso, pisos tea, carpintería cedro, umbrales de mármol, mosaicos, gas, acera piedra adoquinado y eléctrico al frente. Es una excelente adquisición como construcción, ubicación renta ó para habitarla y especialmente por la constante valorización de la propiedad en esos barrios. Datos, B. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 26 de Septiembre, á las 2 1|2.

*CASA SOBRE AVENIDA Bo*yacá 442 y Avellaneda, en lo más importante de Flores. Mide 10 por 45. Base 7.500 $ á plazos. Hermoso frente Luis XV, imitación piedra y gran balcón, zaguán con mayólicas, sala, dormitorio, cocina, w. c., gas, aguas corrientes, cielos rasos yeso, pisos tea, carpintería cedro, patios mármol y mosaico, y fondo con árboles frutales. Con poco gasto puede extenderse la edificación convirtiendo esa propiedad en una mansión valiosa. Doble vía de eléctricos para todas direcciones. Más datos, Bmé. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 26 de Septiembre á las 3. s19

*CASA EN FLORESTA, MAR*tínez Castro 1156. Base 3.500 $. Mide 10 varas por 58. Edificio de 3 piezas, cocina y w. c., galería mosaicos, pisos de tea, buena carpintería y demás comodidades, frente con verja y toda cercada de material. Puede visitarse, desocupada, llave en mano. Datos, B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 26 de Sbre. á las 4. s19

SOBRE LA ESTACION LA Paternal, casa cómoda Sapalert entre Cavena y Segui. Base 3500 $. Edificio de 2 hermosas piezas y 1 chica, cocina, w. c., carpintería de cedro, mosaicos, pozo con bomba y balaustrada con verjas de hierro. Dista sólo 200 metros de la estación La Paternal y del bulevar Bella Vista con tranvía eléctrico de doble vía. Datos, B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 26 de Sbre. á las 4 1|2. s19

*EN LA CAPITAL DEL NEU*quén. La mejor propiedad de esa gobernación, sobre la avenida Vélez Sarsfield, amplia, confortable, construída con materiales de primer orden y que produce 200 pesos de renta. Base 15.000 $, 1|2 al contado y el resto á un año de plazo. Mide 23 por 34 varas. La capital de este territorio está llamada á ser de gran porvenir situada en la confluencia de los ríos Limay y Neuquen es la llave para todo el comercio del Territorio del río Negro y Bahía Blanca. El ferrocarril del Sur tiene sus líneas hasta esa Ciudad, tiene telégrafos. Bancos y por ser la Capital es el asiento de todas las autoridades. La casa es conocida por de Noriega y consta de 2 grandes salones al frente, uno de 10 por 18 y otro de 5 por [illegible] 5 amplias habitaciones de 5 por 6 [illegible], cocina, galería en toda la casa, [illegible] etc. Informes y planos, B. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
EL JUEVES 30 de Septiembre á las 3. En nuestro salón de ventas. s17

CASA CHICHE, FLAMANTE Salcedo 3586 y Av. Castro Barros. Mide 10 por 44. Base 7.000 $ á plazos. El edificio en cal, consta de 3 habitaciones, baño con w. c., cocina, jardín, frutales, galería de material con decoraciones, cielos rasos de yeso, pisos de tea, umbrales de mármol, mosaicos, carpintería de cedro con banderolas, vidrios ingleses, vereda con mosaico. Tranvía por Boedo y en breve por Salcedo. A pocos mts. de la Av. Garay. Por su ubicación, detalles que podrán apreciar se visitándola, condiciones de la venta, etc., este negocio presenta una oportunidad brillante. Datos B. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 26 de Sbre. á las 2. s12

TERRENOS

EN FLORESTA — EN 30 mensualidades 7 magníficos lotes, Moreto entre Areco y Directorio. Base: $ 3 v. c., lotes de ideales dimensiones, puesto que sus superficies varían de 200 á 400 vs. cuads. Barrio recién formado y todo edificado rodeado de tranvías, á 1 paso del tranvía del Oeste y 150 va. de Polas Unidas. Condiciones de pago: 3 mensualidades en el acto del remate y otras 3 al entregarse las escrituras que serán á los 20 días de la venta. Descuento de 6 o/o al que pague al contado. Escribano Tréllo Lescurat. [illegible] mos que á esta venta debe de concurrir todo aquél que quiera colocar bien sus ahorros. Pidan datos y planos á Bmé. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 26 de Sbre. á las 3. s18

*VALIOSO TERRENO, YA*peyú 275 entre Victoria y Belgrano, de medidas excepcionales, 10 por 40. Base 15 $ v. c. á un paso de Rivadavia y de Once, ubicación muy importante para casa de familia ó para renta. Un pedazo de tierra que á la vuelta de muy poco tiempo representará un capital. Tranvías eléctricos á todas direcciones y demás confort propios de los barrios céntricos. Datos B. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 26 de Septiembre, á las 4 1|2

*EN FLORESTA, 3 MAGNIFI*cos lotes incluso 1 esquina en 57 mensualidades. Barañaga esq. Belén. Base 3.50 y 4.50 v. c. Superficies: 275 y 330 varas cuadradas. Barrio todo edificado y de porvenir. Dista sólo 3 cuadras al N. de Rivadavia, 5 de la estación Vélez Sarsfield y á 1 cuadra del adoquinado. Condiciones de venta: lote 16, $ 27 mensuales, lote 16, 22 $ mensuales, lote 17, $ 17 mensuales en 57 mensualidades y el excedente al contado. Pidan datos y planos B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 26 de Sbre. á las 3 1|2 s19

*34 TERRENOS en SAN MAR*tín. En 40 mensualidades sin interés. La magnífica manzana comprendida entre las calles Juárez, Lincoln, Zárate y San Pedro á 200 metros al Norte del tranvía eléctrico de plaza de Mayo á San Martín á 3 cuadras exactas de la plaza é iglesia y á 10 minutos de la estación Chacarita hoy Federico Lacroze. Base definitiva $ 1.60 v. c. con orden terminante de liquidar. Terrenos en situación excepcional de positivo porvenir y especiales para casas-quintas ó fincas de renta por su proximidad y rápida comunicación con el centro de la capital. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate (más 2 o/o de comisión) y otras 3 al firmarse las escrituras perfectas y definitivas por ante el escribano Rebullida, de la oficina Novaro. Posesión inmediata. Solicítense planos, boletos y datos por carta ó personalmente á nuestra casa, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 3 de Octubre á las 3 1|2. Tranvías eléctricos gratis de la estación Chacarita, á las 2. s19

50 LOTES AVDA. ALVAREZ Thomas continuación de Córdoba, á 500 mts. de la Av. Chacarita y también con frente á Holemberg, Zarraga, Trouador y bulevar Los Incas. En 48 mensualidades sin interés. En el paraje más alto de nuestra capital, doble vía de eléctrico en su frente y con dimensiones ideales. Remataremos próximamente. Planos y datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON & Cía. s25

*EN FLORESTA. — 70 MAG*níficos terrenos en 80 mensualidades. Avenida Bermúdez, Cervantes y Arregui. Base $ 3 la mensualidad. Está sólo 100 metros del adoquinado y de la Av. Segurola, á igual distancia de la Av. Jonte, sobre la cual correrá el tranvía eléctrico que unirá Belgrano, Villa Devoto, Floresta, Liniers y N. Mataderos. Es el paraje más apropiado para invertir economías, en la seguridad de alcanzar en breve tiempo gran aumento. Después detalles. — RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 10 de Octubre á las 9. s14

*350 CUARTOS DE MANZA*na en Bahía Blanca. Sobre el ejido de la gran ciudad, en la zona de sus adelantos portuarios y gran movimiento industrial. Base 2 $ por mes el 1|4 de manzana en 100 mensualidades. Lotes de 3.800 á 4.000 varas. Las chacras 21, 22, 23 y 28 del plano general del partido. Tierra toda alta, fértil, una altiplanicie de donde se dominan todos los alrededores: con hermosas perspectivas al mar, del que se halla á menos de 20 cuadras, distancia que en línea recta lo separa del Puerto Comercial de Bahía Blanca. El ferrocarril á Puerto Militar cruza en los linderos del terreno y su estación se halla á pocas cuadras de él. La orden de venta es terminante, sin otro propósito que el de liquidar con la base de $ 2 el lote en 100 mensualidades, al final de cuyo plazo no es posible prever el aumento inmenso que habrá tenido por ley natural este paraje donde sin controversia posible estará radicado el futuro barrio más populoso y comercial de Bahía Blanca. Seña 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir la libreta. Título definitivo dentro de los 30 días de la venta por ante el escribano Casaux Alsina. Los lotes están amojonados sobre calles abiertas de 20 varas de ancho. La posesión será dada por el ingeniero, Gastaldi. Solicítensen planos en nuestra casa central, B. Mitre 537.—RISSO PATRON y Cía.
EL JUEVES 30 de Septiembre á las 3 en nuestro salón de ventas. s16

EN BELGRANO, TERRENO de 600 v. c. Calle Estados al lado de Blandengues. Base 5 $ la v. c. Mira al NO. y á 50 metros del bul. Vértiz. Al lado de un edificio en construcción y entre tranvías eléctricos á todas direcciones. Visítese su ubicación. Datos B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 26 de Sepbre. á las 4 1|2.

*EN EL CABALLITO, 35 LO*tes en 40 mensualidades. Los mejores y más centrales terrenos. Con frente á las calles Rojas, Caballito y Arengreen. A 7 cuadras al N. de Rivadavia, á 2 de la Avenida Gaona y Avellaneda y á 200 metros del adoquinado. Rodeados de edificación de importancia y numerosos tranvías eléctricos en comunicación directa con distintos puntos de la ciudad. Venta resuelta por liquidación. Después detalles.—RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 10 de Octubre, á las 3. v29

*Avda. CABILDO Y PAROI*sien. Terreno en Saavedra, con 500 v. c. Sin base y á plazos. Adoquinado en su frente y al lado de la magnífica plaza en construcción. Dimensiones ideales y en posición notable. Datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 26 de Sbre. á las 3.15. s19

TERRENO EN BELGRANO. Calle Plaza y Republiquetas (adoquinada). Mide 10 por 49.15 vs. Base ínfima 3 $ v. c. En uno de los barrios más progresistas y de adelantos rápidos de esa localidad, rodeado de edificación y con medios de vialidad. Datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO-PATRON y Cía.
EL DGO. 26 de Sepbre. á las 2.30. s23

NOTA — En todas las ventas exigiremos del comprador el 3 o|o de seña y el 2 o|o de comisión (sin excepción).
RISSO-PATRON & Cía.

Lambert y Hno.

Chacras

A

0.12 Y 0.16

Centavos la hectárea por mes en

60 MENSUALIDADES

Las chacras que vendemos son las que rodean.

LA VILLA

Cristóbal Colón

v29

*EN LAS COLONIAS "La San*tafecina" y "La Juanita", situadas en los kilómetros 120, 140 y 160 del ferrocarril Central Norte, prolongación de Embarcación á Formosa en donde ya existen 390 colonos propietarios, venderemos las últimas 15 chacras que quedan, rodeando la Villa Cristóbal Colón, compuestas las unas de 89 hectáreas, 58 áreas, 38 centiáreas, y las otras de 88 hect., 52 áreas, 38 cent., con base de 12 y 16 centavos la hectárea por mes, á pagar en 60 mensualidades, sin interés. Es campo de primer orden, excelente para agricultura como para ganadería agua potable, buenos pastos y ricas maderas. La Santafecina y La Juanita lindan con la gran colonia La Rosario, con más de 500 colonos. A cada comprador de una chacra se le regalará un cuarto de manzana de 2.500 metros en la Villa Cristóbal Colón, futuro pueblo de estas colonias.
EL MIERCOLES 29 de Septiembre á las 3 p. m. las remataremos en nuestra casa, Bmé. Mitre 385. Se exigirán solamente dos mensualidades en el acto del remate y dos más al recibir el título provisorio. El comprador que quiera título definitivo, se le dará por ante el escribano señor Antonino Soares, Avenida de Mayo 634. Pidan planos bien detallados, Bmé. Mitre 385.—Lambert y Hno. s24

C. C. Acevedo y Cía.

AVENIDA CANNING (HOY Figueroa), á 5 cuadras al Sur de Corrientes, directas por Canning. Un precioso terreno perfectamente bien situado, con frente á la Avenida Canning, entre Hidalgo y Loyola. Muy lindo barrio de importante porvenir ya todo edificado. El terreno está á una cuadra del tranvía y á tres cuadras del gran Parque del Centenario, adonde se han de construir valiosos palacetes y grandes edificios municipales, ya todo adoquinado. Mide 10.35 varas por 43 al lado de edificios. Base menor que la [illegible] de 5.20 la vara cuadrada.
EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 2 1|2 de la tarde. Informes Esmeralda 91 ó Canning 401. s25

LINDA CASITA ESQUINA (a) Thames número 905 esquina á Loyola, con adoquinado pago por las dos calles. Muy lindo barrio todo edificado. Situada á 8 cuadras de Corrientes al Norte y 3 de [illegible] vuelta de negocio y un dormitorio y oficinas, cielos rasos, patio de mosaico. Actual [illegible] ocupada por [illegible] paderia y facturería pagando 50 pesos por mes. Base sumamente baja 4.500 pesos [illegible].
EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 4.30 p. m.

*BONITA CASITA FLAMAN*te [illegible], en un espacio lo barrio calle Itaca número 895 entre Thames y Serrano, [illegible] consta de lindo edificio hecho en cal de sala y dos piezas con cielos rasos, patio mosaico y oficinas. Renta pesos 50 con buen inquilino. Base muy módica 4.200 pesos. Es un buen negocio ya sea para renta ó habitarla.
EL DOMINGO 26 de Septiembre, á las 4.30 p. m. s25

EN VILLA DEVOTO — EN [illegible] llamado parada El Talar, del tranvía Lacroze á San Martín. Una buena casita flamante, muy barata. Está situada calle Nueva York al lado de la esquina de Avenida Nazca, á 2 cuadras al Norte de la parada El Talar directas por Nazca. [illegible] de dos lindas habitaciones grandes y buena cocina y oficinas patio [illegible] cercada de pared, muy lindo barrio. Mide 10 varas por 30 varas. Base [illegible] pesos 2.800.
EL DOMINGO 26 de Septiembre, á las 2 [illegible] seña y 2 por ciento de comisión. Informes Esmeralda 91 ó Canning 401.—C. C. Acevedo y Cía. s25

José M. Sellanes y Cía.

Casa central: Victoria 430, sucursal: Belgrano, Freyre 2565

EN VILLA DEL PARQUE— A 1 cuadra de la estación y del tranvía Casa Heredia 2380. Mide 10x27 vs. Edificación compuesta de 3 piezas, cocina y w. c. En muy buen estado. Rodeada de palacios. Ubicación de gran porvenir. Base 5000 pesos. Datos Victoria 430 ó sucursales.
EL DGO. 26 de Septiembre á las 3 30—José de Sellanes y Cía. s21

*EN VILLA DEVOTO—AVE*nida San Martín y Lacarra. 2 terrenos. Miden 11 varas de frente por 51 y 56 varas respectivamente de fondo, sobre adoquinado y con eléctricos, doble vía á su frente. Base 3 pesos v. c. Una oportunidad de comprar en ubicación de tan gran porvenir. A liquidar. Datos, Victoria 430 ó sucursal Freyre 2565.
EL DGO. 26 de Septiembre á las 3.—José de Sellanes y Cía.

Juan L. Colombo y Cía

EN AVELLANEDA

Almaceneros, fabricantes y corraloneros. En la gran avenida Pavón, ya adoquinándose y con tranvía eléctrico. Una manzana en la antigua quinta que fué de Petrocchi, pasando la vía del F.C. Oeste. La única sin edificarse. La más alta y mejor ubicada de la localidad

15.000 VARAS CUADRADAS

En 32 lotes

SIN BASE. A PLAZOS

Venta con opción.

Juan L. Colombo y Cía.

v26

*EL DOMINGO 26 DE SEP*tiembre á las 3 p. m. A 50 metros de la avenida Pavón y del tranvía eléctrico, río por medio con la capital federal y á un paso del futuro puente que se construirá en la prolongación de la avenida Entre Ríos, punto de arranque de la línea del ferrocarril eléctrico á La Plata (concesión Otto Franke y Cía.). Rodeados de fábricas y talleres y en el macizo de la edificación. Condiciones de pago: 25 por ciento al contado, al firmarse la escritura, 25 por ciento á 6 meses, 25 por ciento á un año y 25 por ciento á 18 meses de plazo, sin interés y con garantía hipotecaria. Visiten los terrenos antes del remate para poder apreciar su grandioso porvenir. Seña 10 por ciento. Comisión 2 por ciento. Más datos y planos, Avenida Mitre 88/90 Avellaneda. U. T. 193 Barracas. v26

EN AVELLANEDA — VILLA Alsina. Sobre el mismo puente y estación del ferrocarril Midland. Por mensualidades y sin más desembolso que una sola mensualidad. Los conocidos terrenos de la Sociedad General Pobladora, 243 lotes, rodeados de edificación compacta.
EL DOMINGO 3 de Octubre á las 2.30 p. m. Base $ 5 por mes cada lote pagaderos en 80 meses, sin interés. Terrenos de rápida é indiscutible valorización, por estar ubicados en el barrio más fabril y por su proximidad al Riachuelo. Seña 1 mensualidad. Comisión 2 o/o. (Después detalles). Pidan planos, B. Mitre 519, capital ó en Avellaneda, Mitre 88/90, U. T. 193, Barracas. v26

EN TALLERES, F. C. S. — A 7 cuadras al Oeste de la estación, á igual distancia del tranvía eléctrico, 111 lotes de terrenos entre edificios. Base 6 pesos por mes cada lote á pagarse en 60 mensualidades, sin interés.
EL DOMINGO 24 de Octubre á las 2.30 p. m., con tren gratis. Después detalles. Pidan planos y boletos, Mitre 88/90, Avellaneda. U. T. 193, Barracas. v26

EN VENTA PARTICULAR— 3.000 varas en Avellaneda con frente á la calle Pavón, á 4 cuadras antes de llegar á la estación del tranvía eléctrico del Sur. Por informes, Mitre 88/90, Avellaneda. v26

Banco Hipotecario de la P. de Bs. As.

Calle 50 entre 6 y 7 (antigua estación)

FONT y ETCHENIQUE

EN LOMAS DE ZAMORA — Núms. hips. 10.172 y 10.516, series L y M.
EL LUNES 27 de Septiembre de 1909 á la 1 p. m., procederemos á vender sin base á la más alta postura y al contado cuatro fracciones de terreno en el partido de Lomas de Zamora, cuya ubicación, superficie linderos, etc., se detallan en seguida, á saber:
1a. fracción compuesta de 111 hs., 36 ás. y 84 cs., linda: al NO., con doña Telesfora Cabral; al NE., con doña Elena Paulina Lamarque; al SE., con terrenos del pueblo Edén Argentino, Rafael Portela y testamentaría de don Pablo de los Santos, y al SO., con Fabián Falcón, Inocencio Iberra y Juan A. Grigera.
2a. fracción. Consta de 386 metros, 7 decímetros de frente por 483 metros 2 decímetros de fondo y linda: al NO., con Inocencia Iberra; al NE., con terreno municipal y al SO., y SE. con Carlos Caraza.
3a. fracción. Consta de 221 metros, 8 decímetros de frente al NE., por 483 metros 2 decímetros de fondo y linda: al NE., calle en medio con Antonio Oliveira, por el fondo SO., con Caraza, por el SE., con Francisco Portela (hijo) y por el NO., con Fabián Falcón.
4a. fracción.—Consta de 608 metros de frente al SO., por 1.248 metros 8 decímetros de fondo, linda: por el frente con Prudencio Avellaneda; por el fondo con Falcón, por el NO., con Inocencio Iberra, y por el SE. con Francisco Portela (hijo). Para ver títulos, planos y otros datos, ocurrir al archivo del Banco, Número de orden 843. s13

*EN LA PLATA — Núm. HI*potecario 8284, serie K. Capital 70.000 $.
EL MIERCOLES 6 de Octubre de 1909, á la 1.30 p. m. procederé á vender las siguientes propiedades en la sección C de Hornos de esta ciudad: á saber: lo. lotes 11 al 16 y 19 al 32 de la manzana 3 de la quinta 130; 2o. lotes 1 al 32 manzana 2, quinta 130; 3o. lotes 1 al 17 y 19 al 32, de la manzana 1, quinta 130; 4o. lotes 1 al 32, manzana 15, quinta 128; 5o. lotes 1 al 12, manzana 16 quinta 128; 6o. lotes 11 y 12 y 19 al 28, manzana 17, quinta 128; 7o. lotes 1 al 16 y 19 al 32, manzana 8 quinta 129; 8o. lotes 3 al 8 y 17 al 28 manzana 19 quinta 129. Los lotes antes mencionados forman una superficie total de 88.007 metros cuadrados. Base de venta: En valores 69525 (equivalente á $ 15361-50 moneda nacional). En efectivo 3000. Total $ 72.825. Para ver títulos, linderos y otros datos, ocurrir al archivo del Banco.—Número de orden 845. s22

J. LUIS BERGUERAND

EN SAN ISIDRO — Número hipotecario 13.668, serie O. Capital 272.000 pesos.
EL LUNES 27 de Septiembre de 1909, á las 2.30 p. m. procederé á vender un terreno, en el partido de San Isidro, paraje denominado Punta Chica, dividido en dos fracciones con una superficie total de 278.912 metros 76 centímetros cuadrados, lindando la 1a. fracción, según el plano al SE., calle en medio con Aguirre, al NO., con Luciano Miguens; al NE., con la vía férrea de la Compañía Nacional de F. C. Pobladores; al SO., camino del Bajo, en medio, con los señores Crisol, Forester, Landivar, Márquez, Yodros y Elizalde, y la 2a. linda: al SE., calle en medio con Aguirre; al NE., con el arroyo Sarandí; al NO., con Luciano Miguens, y al SO., con los F. C. Pobladores. Nota: Se hace presente que esta propiedad reconoce un contrato de arrendamiento por siete años á razón de 300 pesos moneda nacional al año que empiezan á correr desde el día 26 de Octubre de 1906, todo lo cual deberá ser respetado por el que resulte comprador. Base de venta: En valores $ 271.150. (Equivalente á $ 59.663 m/n.) En efectivo pesos 950 m/n. Total, $ 272.100. Más datos al Banco ó al martillero. Número de orden 844. s12

JULIO P. ROBLES

*EN LA PLATA — Núm. HI*potecario 8255, serie K. Capital $ 28.000.
EL MIERCOLES 6 de Octubre de 1909, á las 3 p. m., procederé á vender una fracción de terreno que es parte de una división, situada en el lado NO. de la manzana 14, con una superficie de 7.196 metros 57 cents. cuads., linda: al NO., con la manzana 13 de don Julio Arditi; al NE., con parte de la manzana 18; al SO., con parte de la manzana 10 de don Miguel Páez, y al SE., con el resto de la manzana 14. Este terreno está situado frente al bosque y á 100 metros, más ó menos, hacia el Sud del canal transversal de cabotaje. Base de venta, $ 12.000 m/n. efectivo. Más datos, al Banco ó al martillero. Número de orden, 846. s22

Antonio S. Zorrilla

EN LA USINA ELECTRICA del arroyo Seco en Montevideo, completa y valiosa liquidación de máquinas de vapor, grandes y chicas, calderas, alternadores, dínamos de excitación, transformadores, accesorios y materiales varios en buen estado de uso, por cuenta y orden del directorio de la usina eléctrica de Montevideo, al mejor postor, al contado.
EL LUNES 4 de Octubre en la ciudad y usina de Montevideo á la 1.30 de la tarde, liquidaré por la más alta oferta y en lotes por separado, todos los materiales detallados en los catálogos que se han publicado y los que pueden solicitarse del rematador, dirigiéndose á Montevideo, calle Misiones número 194. La venta será al contado, pagadero en oro sellado. s21

Manuel Marasso

GUINCHES, PRENSAS Y burritos flamantes, remataré.
EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 10 de la mañana, en lotes, sin base, en la barraca Despiaguez y Cía., Pedro Mendoza núm. 3653, á una cuadra del Puente de Barracas. Su costo fué de $ 10.000 y se rematarán por lo que den: liquidación. Se trata de maquinarias de mucho mérito y valor y son inútiles los detalles: hay que verlas y no faltar al remate. Datos y ofertas, Almirante Brown 1481, Boca, U. T. 546 (Barracas). Seña y comisión, sin excepción.—M. Marasso.

Furst y Domínguez

Carlos Furst Zapiola—José Luis Domínguez

LO MEJOR DE BURZACO— A 2 cuadras de la estación. La esquina de Humberto I y 25 de Mayo, lo que equivale decir la situación más culminante de este pueblo progresista, que cuenta con un servicio urbano de 84 trenes diarios: á pocos metros de la iglesia, plaza, municipalidad y colegio. Esta esquina ha sido dividida en 8 lotes, cuyas superficies varían entre 277 y 177 varas. Venta sin base, á liquidar á tanto la vara, pagadero 1/3 parte al contado, 1/3 parte á 6 meses y 1/3 parte á un año, sin interés.
EL DOMINGO 10 de Octubre á las 3 de la tarde, sobre los terrenos. Pidan planos é informes á nuestra casa Reconquista 325 —Furst y Domínguez. s24

EN CABALLITO — A UNA cuadra escasa de Rivadavia. La esquina de Yerbal y Otamendi, dividida en tres lindos lotes, cuyas superficies varían entre 241 y 176 varas cuadradas, entre soberbios edificios modernos y rodeados de tranvías eléctricos; adecuados para la construcción de casas-habitación por ser un buen barrio de familias. Venta sin base, á tanto la vara, por división de condominio, pagadero mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo, con 7 o/o de interés.
EL DOMINGO 10 de Octubre á las 4, sobre los terrenos. Planos é informes, en nuestra casa Reconquista 325—Furst y Domínguez. s24

L. é I. Márquez

DOS CASITAS EN BERNAL —La Lucía y Celina. Base, 2.500 $ cada una, á 4 cuadras de la estación y una del tranvía; 10 varas de frente por 50 de fondo, dos grandes piezas revocadas por dentro y fuera, cocina, pozo, árboles, etc.
EL DOMINGO 26 de Septiembre, á las 3 de la tarde, en las mismas, Calle del Telégrafo Marconi, terrenos conocidos por de Cárrega. s23

BASE 1500 $ EN BERNAL— Casita al lado de las anteriores, 10 varas de frente por 30 de fondo, dos piezas, una grande y una chica, cocina, pozo, árboles, etcétera.
EL DOMINGO 26 de Septiembre, á las 3 de la tarde. s23

EN BERNAL—BASE 2.400 $ Casita al fondo de las anteriores, terreno de 10 varas por 50; dos piezas, etc.
EL DOMINGO 26 de Septiembre, á las 3.15 de la tarde. Seña, 10 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos, en nuestros escritorios: Balcarce, 180 y Vieytes núm. 1891. s23

EN BERNAL—140 LOTES desde 6 $ por mes en 80 mensualidades, sin comisión y sin interés, venderemos particularmente sobre los mismos terrenos.
Los DOMINGOS 3 y 10 de Octubre, de 8 a. m. á 4 p. m. Planos, Vieytes 1891 y Balcarce 180. v27

LAS LOMAS DE BERNAL— 140 lotes á 3 cuadras de la estación del ferrocarril del Sud, lindando con la gran fábrica de papel de la Compañía General de Fósforos, con frente al bulevar Cramer y otras, los más altos, pintorescos y saludables de dicha localidad. Venderemos particularmente en 80 mensualidades desde 6 pesos por mes el lote sin interés y sin comisión.
Los DOMINGOS 3 y 10 de Octubre, de 8 a. m. á 4 p. m., sobre los mismos terrenos. Planos y boletos á nuestros escritorios, Balcarce 180 y Vieytes 1891. Después detalles. v27

B. A. Vaccarezza

EN VILLA CRESPO, CALLE Serrano 727 entre las avs. Triunvirato y Rivera, muy linda casita 10x27 vs.
EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 3 p. m. Base: 5.500 $. Datos, Corrientes 4372. v26

ESTA NOCHE A LAS 7.30 en mi local de ventas, Corrientes 4372, remataré muebles, alhajas, tienda, bazar, etc.

Rómulo Fontán

*EL MUEBLAJE CASI FLA*mante del señor Juan Carlos Sosa, lo remataré al mejor postor.
EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 2 de la tarde en su casa-habitación, Cangallo 2231. Ligero detalle: Juego de sala Luis XV de nogal y seda el tapiz tarta nouveau consola dorada y mesa de centro (juego), araña de sala 5 luces de bronce eléctrica, alfombra de sala y antesala, cortinados, cuadros importados al óleo y grabados, vitrina de Vernis Martin con aplicación de bronce, piano de concierto marca Lubitz de Berlín, otro juego migñón de antesala, bronces, mármoles, terracotas, etc., juego de Viena de 9 piezas, 2 bibliotecas, escritorios y juego de cuero de 7 piezas, 1 sillón giratorio, etc. Lindo juego dormitorio Luis XV con ropero de 3 cuerpos y toilet, dosel, colchón, etc. Rico juego de comedor de roble y nogal, Enrique II de 3 piezas, cristales, espejos y 12 sillas de vaqueta y demás objetos de comedor, dormitorio de niña de cedro de 4 piezas, otro id estilo Luis XIV de 2 roperos, antecomedor de roble macizo estilo francés completo con sillas, otro dormitorio de pis pain de 1 plaza y baño enlozado, plafonier de zaguán y demás enseres de la casa. Seña y comisión, 10 o/o, al comprador.—Rómulo Fontán. v27

J. C. Vidal

*HOY A LAS 8.30 DE LA NO*che, se remata gran comedor 3 piezas, Victoria 1751. 1p

MUEBLES HOY A LAS 8.30 de la noche, se remata gran dormitorio Luis XV 3 cuerpos, Victoria 1751. 1p

*MUEBLES — POR EXPRO*piación municipal se remata hoy á las 8.30 de la noche, el mueblaje Victoria 1751.

LOS RICOS MUEBLES QUE adornan la casa calle Victoria 1751, los remataré por orden municipal en el desalojo forzoso que por expropiación se obliga al señor ingeniero Segismundo Wolff.
HOY SABADO 25 de Septiembre á las 8.30 de la noche. Detalle: juego de sala, piano, cortinados, vitrina, araña de bronce, alfombra, mesa de centro, cuadros al óleo, bronces, mármoles, columnas, etc., otro juego de antesala, espejo, sillas fantasía, escritorio señora, etc., rico juego de comedor 3 piezas de roble y nogal, etc., sillas de vaqueta, cristalero, espejo, araña, reloj pared, juego de mesa, cubiertos y cristales, precioso dormitorio Luis XV con ropero de 3 cuerpos tallado en relieve roble y nogal de desarme, dosel, colchón, colcha y rollo, otro dormitorio de niña de roble Luis XV, bibliotecas, escritorio, juego cuero, sillón giratorio, etc., etc. farol zaguán, picos de gas y baño y lavatorio, aguas corrientes. Comisión 10 o/o.

Ramón R. Siris

SADI CARNOT 1268

Entre los bulevares Córdoba y S. Fé

VISITEN LA CASA amplia con luz aire y sol, comodidad para el más exigente, sala, gran vestíbulo, seis dormitorios, comedor con estufa y sótano, cuarto de baño con agua caliente y fría, despensa, cocina con económica y gas, baño, w. c. para servicio, tres piezas altas con baranda, cielos rasos de yeso decorados, pisos de pino tea, celosías, toda carpintería especial, mosaicos, mármoles, tres grandes patios, portal armazón de hierro, galería techada de cristal art nouveau, cancel y puerta de calle cedro tallado, iluminada luz eléctrica y gas, balcones, campanillas eléctricas y teléfono, etc., excelente barrio, rodeado de tranvías por todas direcciones, por sólo 10 centavos. Condición inmejorable para el comprador. Tiene 17.000 pesos en cédulas la Banco Hipotecario Nacional, seguro por 50.000 $. La casa se entregará desocupada al escriturar. Superficie 8m66 por 50m10 S. 46m95 S. y 9m50 al O.
EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 4 de la tarde. Sin base, á plazos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o al comprador, y los

¡HOY, Pichincheros, HOY!

á las 3 de la tarde

*REMATARE TODO EL mue*blaje importado por su dueño Tte. coronel Luis Lavari que adorna dicha casa, como ser: piano concierto 3 pedales, cortinados, alfombras, cinco juegos de dormitorio, cuadros de reputados autores, araña sala y comedor, juego vestíbulo y balneario y otros que no se detallan por su mucha extensión. Pidan catálogos y visitar de 1 á 6 p. m. Comisión 10 por ciento sobre los muebles. Datos, Perú 136. v26

Enrique Blanco

ENTRE RIOS Y CASEROS A una cuadra de allí, Antofagasta 78. Un corralón pequeño que produce buena renta: con adoquinado pago, 4 piezas, patio empedrado y demás comodidades. Renta 80 pesos con inquilino antiguo.
EL DOMINGO 26 á las 4. Base regalada para vender sin pretensiones 5.500 $. Seña y comisión 10 o/o. Más datos á mi escritorio, Bolívar 356.

Capurro y González

MAÑANA

Santa Fe 3846 al 3858

Frente al Jardín Botánico

21 VARAS POR 82

Base $ 30 la vara

Con cédulas . . . .

. . . . . y á Plazos

AVENIDA SANTA FE 3846 al 3858. Notable terreno de amplias dimensiones, en parte edificado. Frente al jardín Botánico, que puede decirse una hermosa plaza, próximo á Palermo y á los grandes paseos de la capital, ó sea en la ubicación más interesante de la gran avenida donde más se valoriza. Sus espaciosas dimensiones permiten edificar lo mismo el palacio que lo grandes edificios para renta ó industrias. Mide 21 varas de frente al Norte por 82 varas de fondo y 20.20 en el contrafrente. Total 1.689.20 varas cuadradas. Base mitad de su valor, $ 30 la vara cuadrada. Reconoce una hipoteca por 27.000 $ en cédulas serie K con la que puede continuar el comprador, y también pagar el excedente mitad al contado y mitad á un año de plazo con pagarés hipotecarios y 7 por ciento de interés, lo que significa poder comprar con una pequeña suma al contado.
EL DOMINGO 26 de Septiembre, á las 4 de la tarde, en la misma. El edificio de altos que ocupa parte del terreno, es construido con buenos materiales y en perfecto estado, lo componen dos negocios en la planta baja y 4 piezas y dependencias en los altos. Gana $ 220 de alquiler. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes, en nuestra casa, San Martín 56.—Capurro y González. s18

EN AVELLANEDA — 74.000 varas cuadradas, en un lote, sin base, á plazos. Para especuladores ó grandes fábricas. En la ubicación de mayor porvenir y alta de Barracas al Sur: á 4 cuadras de la gran Avenida Pavón y de los tranvías eléctricos del Sur é inmediatas á la estación Kilómetro 5 del F. C. Sud. Marcada en el plano del ingeniero Kemmetar bajo el nombre de "La Territorial" Linda con "Villa Aurora" y F. Gastemeyer. Venta sin base á plazos.
EL JUEVES 7 de Octubre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 56. Títulos perfectos. Informes y planos San Martín 56.—Capurro y González. s22

LAS LOMAS DE FLORIDA (F. C. Rosario). En el deslinde de la capital, 20 minutos del Retiro. Para especuladores ó casas quintas; 80.000 varas cuadradas en 6 grandes fracciones de 13.319.14 varas cuadradas cada una. Todas con frente al gran bulevar General Roca. Venta como judicial por división de condominio. Base $ 0.50 la vara, á plazos.
EL JUEVES 7 de Octubre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 56. Después mayores detalles. Informes y planos San Martín 56.—Capurro y González. s22

EN LANUS — 2 CASITAS bien ubicadas; á largos plazos. Calle Oncativo números 345 y 349, á 5 cuadras al Este de la estación y á 2 del bulevar Ayohuma y del tranvía á la estación. El edificio de cada casa se compone de 2 grandes piezas, cocina, baño, w. c.; frente imitando piedra, piso de pino de tea, cielorrasos de yeso, mosaicos, molino. Todo construido con buenos materiales. El terreno de cada una mide 9 varas por 49. Base 3.000 pesos cada casa, pagaderos 25 por ciento al contado y el excedente á 3 años de plazo. ¡Con sólo 750 pesos al contado se compra!
EL DOMINGO 3 de Octubre, á las 4 p. m., en las mismas. Están desocupadas; han ganado $ 50 mensuales cada una. Pueden visitarse pidiendo las llaves en el almacén "La Aurora", á una cuadra de ellas. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes San Martín 56.—Capurro y González.

Guillermo Gowland & Cía.

REMATES SEMANALES — Los MIERCOLES y VIERNES: comestibles, bebidas, ferretería, tienda, ropería, etc. — A las 2.30 p.m., en nuestra casa, BOLIVAR 127.—Se adelanta dinero. perm.

*EN AVELLANEDA — A pla*zos. Propiedad esquina calle Mariano Acosta y Belgrano, ambas adoquinadas, á 20 metros de la avenida Mitre del tranvía eléctrico, á 3 cuadras del Puente centro de la municipalidad, bancos y comercio, rodeada de casas de familia. Actualmente ocupada por un almacén; salón de negocio, una pieza, altillo y dependencias, edificio en cal. Renta, 70 $, siendo los impuestos por cuenta del inquilino, tiene contrato antiguo hasta Junio de 1911, que tendrá que respetar el comprador. Puede ganar el doble. 9.63 metros de frente á Belgrano por 14.60 metros á Mariano Acosta. Superficie 202.08 v. c. Base, $ 7600 m/n. Mitad al contado y mitad á un año, con 8 por ciento de interés.
EL DOMINGO 26 de Septiembre, á las 4 p. m., se rematará en la misma propiedad, pasando la base indicada. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.—Guillermo Gowland y Cía. s21

Carlos Trincavelli

¡MUEBLES, HOY!

¡HOY, MUEBLES!

LAVALLE 1566, hoy SABADO 25 de Septiembre, á las 8 p. m. Remataré el mueblaje del conocido estanciero Juan A. Bernardín por ausentarse del país. Regio juego salón nogal tapizado en lampás seda, espejo y consola doradas, mesa centro, vitrinas, artísticos mármoles y bronces, un mármol del general Mitre, cuadros de reputados autores, piano gran formato, Ortiz y Cusó, araña y adornos, etc.
Antesala, juego tapizado, vitrina, marquetería, espejo, cuadros y adornos, escritorio, biblioteca, caja hierro, juego marroquí 3 piezas, gran comedor nogal y roble, sillas vaqueta, cortinados, cuadros, juego loza, cristal, metales, bronces, cristalero, percha y espejo. Espléndido dormitorio Luis XV, ropero 3 cuerpos nogal y roble, dosel, lavatorio, guardarropa, 2 dormitorios 1 de 2 plazas con 2 roperos y 1 de una plaza.
Antecomedor completo, arañas y alfombras en toda la casa. Comisión 10 por ciento á cargo del comprador. 1p

José A. Repetto

DEL GRAN ALMACEN DE comestibles y bebidas, calle Callao esq. Bmé. Mitre.
EL LUNES 27 de Septiembre á la 1 de la tarde en punto, procederé al remate de este bien surtido negocio cuya venta por demolición del local es forzosa, por lo tanto se liquidará un capital que excede de 8.000 $ en mercaderías, instalaciones y útiles sin retirar lote. Detalle: Armazones, mostradores, uno con tapa estaño de 3 mts. con pilón, etc., fiderera, heladera, mesas mostradores, vidrieras sillas, mesas cedro, [illegible], balanza, reloj, prensa jamón, molino, medidas, cortinas, queseras, latas, tarros é inmensidad de útiles varios. Comestibles y bebidas en completo surtido vinos, vermouth, bitter, ginebra, whisky, cognac y licores nobles de marcas conocidas, azúcar, arroz, yerba, aceite oliva, petróleo, almidón, papel, sal, porotos, conservas en tarros, inmensidad de vinos en cascos, licores, damajuanas, [illegible], líquidos sueltos y todo cuanto esté á la vista el día del remate. Seña sin excepción, comisión 10 o/o á cargo del comprador. Datos, E. Unidos 3585, U. T. [illegible] 1000 Mitre—José A. Repetto. s25

Ernesto J. Cuell

LIBRERIA Y PAPELERIA, calle San José 1519, remataré
EL LUNES 27 de Septiembre, á la 1 de la tarde, variado surtido de artículos de [illegible] gran cantidad de novelas, poesías y otros libros cuadernos de todos tamaños [illegible] de libros Diario, Caja y Mayor, cajas de papel y sobres frascos y tinteros de fantasía y muchos otros artículos del ramo, buena cantidad de juguetes finos y artículos de bazar, armazones mostradores, vidrieras, escritorio armaritos, vidrieras de calle, todo de cedro lustrado, prensa de copiar y muchos otros artículos que estarán á la vista. Libreros, comerciantes ó todo el que necesite artículos de este ramo, no falten á esta venta. Comisión 10 por ciento á cargo del comprador. Otros datos á mi escritorio San José 1431. s24

Blanco & Kelly

Socios: Tomás F. Blanco y Daniel A. Kelly

VICTORIA 551

CALLE SUD AMERICA

adms. 80-82-84 (Flores)

Teléfono: Unión 1768 "Avenida"; " 308 "Flores".

EN 24 MENSUALIDADES— Tres lindos terrenos, Avenida Merlo entre Arrotea y Culpina. Base, $ 3 vara cuadrada, Miden 10 varas de frente por 54 varas y Culpina entre Merlo y Lobos. Base, $ 2.50 vara cuadrada. Mide 10 varas de frente por 35. Rodeados de edificios modernos, aparente para construir amplias habitaciones, cercado y con árboles frutales, negocios que deben halagar por sus facilidades de pago como asimismo por su buena situación. Sólo distan dos cuadras del tranvía eléctrico y una del adoquinado. Datos, á Blanco y Kelly.
EL DOMINGO 26 de Septiembre, á las 3 de la tarde. s19

*EN LA VILLA INSUPERA*ble con 10.000 ladrillos gratis, 6 lotes en 80 mensualidades, sin interés; calle Garibaldi y Alfonso XIII. Base: 8 pesos por mes cada lote, mide cada uno 10 varas de frente por 40 de fondo, situados en uno de los puntos más importantes que tiene esa villa, rodeados completamente de edificaciones y próximos á los Nuevos Mataderos con tranvías eléctricos á todos los rumbos de la capital. Condiciones: 2 mensualidades de seña y 2 al retirar el título. Más datos, Blanco y Kelly.
EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 8 de la noche en nuestro "hall" Sud América 80. s17

EN 24 MESES. EN FLORES. 2 notables terrenos. Avenida Directorio entre Curapaligüe y Carabobo. Base 6 $. Miden 10 varas por 55 varas. Lo mejor como ubicación. Datos, Blanco y Kelly.
EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 3.30. s17

*EN 24 MESES, AMPLIO TE*rreno, calle Campana entre Morón y Tramway. Base, $ 3 v. c. Mide 12 varas por 54. Cercado y con árboles frutales, entre buenos edificios, apropiado para construir una sólida mansión.
EL DOMINGO 26 de Septiembre, á las 4.30 de la tarde. Datos á Blanco y Kelly.

EN FLORES, IDEAL Terreno calle Morón entre Nasca y Terrada. Base, pesos 4.50 vara cuadrada. Mide 10 por 30, entre buenos edificios, con tranvía eléctrico á todas direcciones.
EL DOMINGO 26 de Septiembre, á las 4 de la tarde. Datos á Blanco y Kelly, Sud América 80. s19

*DOS SOBERBIOS TERRE*nos, en 24 mensualidades, Avenida Directorio entre las de Carabobo y Curapaligüe. Base, $ 6.50 vara. Miden 10 varas por 55, lindando con un chalet, con tranvía al frente y rodeado de muy buenas casas-quintas.
EL DOMINGO 26 de Septiembre, á las 3.30 de la tarde. Más datos, á Blanco y Kelly. s19

EN FLORESTA, SOBRE LA estación. 2 magníficos terrenos, calle Yerbal entre Esperanza y San Nicolás. Base, $ 10 vara cuadrada, incluso 2.500 cédulas serie L. Miden 11 varas de frente por 32 varas de fondo. Ubicación como esta no se encuentra para adquirir. Están en el centro mismo de cuanto tiene de bueno é interesante esa parroquia. Con trenes cada minuto y á sólo una cuadra del bulevar Rivadavia. Negocio que recomendamos lo visiten por ser interesante desde todo punto de vista. Escrituras por el escribano señor Miguel Vadell. Planos y datos: Blanco y Kelly.
EL DOMINGO 3 de Octubre á las 3 de la tarde. s19

MUEBLES — EN FLORES. Juegos de sala, comedor, dormitorios de roble y nogal, pino tea, cuadros, adornos, porcelanas, sillas, camas, escritorios, casi nuevos.
EL DOMINGO 26 de Septiembre á las 2 p. m., en nuestro hall de ventas, Sud América 80. s25

*1.000 LOTES — 164 QUIN*tas.—Primer remate de Villa Reina Victoria.
EL SABADO 2 de Octubre, á las 8 de la noche, en nuestro hall de ventas calle Sud América 80, frente á la plaza de Flores. Base 60 centavos el lote en 80 mensualidades. Planos y boletos para el tren y tranvías se entregan gratis. ¡Aprovechen esta única oportunidad del año! No se necesita pensar mucho para darse cuenta de la importancia de estos terrenos y está en la conveniencia de los especuladores, padres de familia y de todos aquellos hombres de trabajo que necesitan gozar de aire puro. Hacerse propietario hoy es necesario. No se debiera esperar para mañana, pues la tierra se valoriza y cada día es más difícil adquirirla. Los terrenos que se ofrecen están situados próximos á la importante estación Gouin, de la Compañía General de FF. CC. de la Provincia de Buenos Aires. La Villa Reina Victoria será en breve tiempo la localidad de moda, pues en sus alrededores no hay un punto más alto y pintoresco: tendrá una lujosa plaza, iglesia y dos escuelas de primera categoría, pues el colegio del Estado está completo de alumnos. El porvenir de la Villa Reina Victoria depende en gran parte de la colonia inglesa pues hay allí instalándose en la actualidad gran número de casas de comercio que pertenecen á conocidos industriales ingleses; es fácil suponer que dentro de poco tiempo sucederá lo mismo que en Lomas de Zamora, pueblito ayer, hoy ciudad. Villa Reina Victoria favorece las líneas de trenes en construcción de La Plata, Navarro, San Antonio de Areco, Puerto de San Pedro, Bahía Blanca, 9 de Julio, Rosario, etc. Para el segundo remate invitamos á visitar los terrenos en venta el 3 de Octubre, suplicando pidan boletos de ida y vuelta para los trenes que saldrán á las 8 de la mañana de la estación Buenos Aires, calle Vélez Sarsfield esquina Suárez. Tranvías números 24 y 29 (para el tren). Las personas que concurran serán obsequiadas con un almuerzo campestre. Nota importante: á las señoras que concurran al remate se les reservará dos coches de tren. Se atienden pedidos por correo y boletos. 1p

Sres. Blanco & Kelly

SUD-AMERICA 80

FLORES

Sírvanse remitir .... boletos de tren (ida y vuelta) gratis para el remate que tendrá lugar en "VILLA REINA VICTORIA" el día 3 de Octubre.

Nombre ....

Dirección ....

Domingo Vilaseca

HOY! HOY! A LAS 8 — EL rico mueblaje que adorna la casa calle México 2527 por orden de su dueño el coronel Eduardo Oliveros Escola, sin base, sin retirar lote, al mejor postor, remataré
EL SABADO 25 de Septiembre á las 8 de la noche. Se compone de dos elegantes juegos de sala, piano, gran formato, ricas voces, rica consola con luna biselada, ricos cuadros, telas importadas, bronces fantasías, vitrinas, columnas, artefactos de luz eléctrica y gas, arañas inglesas, alfombrados, rico escritorio ministro juego de sofá, sillones y sillas de cuero, bibliotecas, juego de dormitorio matrimonio estilo Luis XV, nogal y roble, ropero tres cuerpos, toilette, dormitorio de una plaza, roperos chicos, comedor, aparador, trinchante, sillas, vitrina, gran araña estilo inglés, perchas, cubiertos, porcelanas y cristalería, batería de cocina, heladera y otros muchos objetos que estarán en exposición, [illegible] miendo muy especialmente esta venta por encontrarse los muebles en buenas condiciones, casi nuevos. Se exigirá el [illegible] de comisión y seña en cada lote. Informes á Domingo Vilaseca, B. Mitre 582. 17

Francisco Miguens Ray

DEL DEPOSITO DE VINOS aceites y despacho de bebidas Cangallo 2393, esquina Paso.
EL MARTES 28 del corriente, á la 1 p. m., procederé á la venta de todas las existencias de este bien surtido negocio. Próximamente detalles. Más datos á mi escritorio, México 1300. v27

Alfonsín y Cía.

*RESTAURANT CALLE AL*mirante Brown 995, esquina Pinzón, remataremos
EL LUNES 27 de Septiembre á las 2 de la tarde, buen mostrador estaño con pilón, cocina económica buena marcha, heladera, sillas Viena, mesas, armazones, divisiones, columnas, aceiteras, platos, vasos, cubiertos, manteles, ollas, cacerolas, bañomaría, vinos y licores embotellados é infinidad que estará á la vista. Comisión 10 o/o. Más datos, Paraná 508. s25

Hoevel, Calviño y Santillan

*REMATES SEMANALES to*dos los martes á la 1.30 p. m., de comestibles, vinos, ferretería y mercaderías en general, en nuestra casa, 976 Corrientes 980. —Hoevel, Calviño y Santillán. 130oct

*PIANO PLEYEL FLAMAN*te. EL VIERNES 1o. de Octubre á las 8 1|2 p. m., en nuestra casa, 976 Corrientes 980.—Hoevel, Calviño y Santillán. s25

PRECIOSOS JUEGOS DE paja fina estilo inglés para vestíbulo, importados, pieles, cuadros y gran cantidad de cigarros habanos.
EL VIERNES 1o. de Octubre á las 8.30 de la noche, en nuestra casa 976, Corrientes 980.—Hoevel, Calviño y Santillán. s16

LIBROS DE FILOSOFIA, historia, derecho y muchas obras de autores conocidos.
EL MIERCOLES 6 de Octubre á las 8.30 de la noche en nuestra casa 976, Corrientes 980.—Hoevel, Calviño y Santillán.

Evergisto Vergara

MUEBLES Y CARRUAJE milord importados, marca Milonguit, de París con espléndida yunta de zainos oscuros, Carlos Pellegrini 461. Por ausentarse su dueño, el doctor Oscar Viñas á Europa.
EL VIERNES 1o. y SABADO 2 de Octubre, á las 8 de la noche. Venderé al más alto precio y sin retirar lote, todos los muebles y útiles que adornan la casa del doctor Viñas, calle Carlos Pellegrini 461, y cuyo detalle en parte es el siguiente:
Sala: juego Luis XV, lampás de seda, con fundas, visillos, sillas fantasía, muebles sueltos de las afamadas casas de Thompson y Griet. Cuadros al óleo de autores conocidos, arañas artísticas, juegos vestíbulos, escritorios ministros y de señora, cortinas, adornos, sillones, espejos, bronces, firmados, columnas, camas de bronce de niños, juegos de escritorio marroquí, id dormitorio Luis XV de matrimonio y de una plaza, con lunas biseladas y roperos de tres cuerpos de nogal, juego de comedor, sillas y sofás de vaqueta, cristalería, porcelanas, cubiertos de metal blanco Riden y Barton, surtidos, objetos de fantasía, cortinados de felpa, consolas, juegos de chimeneas, gran cantidad de objetos chinescos y grandes jarrones japoneses. En una palabra, todo lo que se necesita en una casa bien puesta para vivir con confort y elegancia.
Ruego no faltar y pueden visitarla después del 25 del corriente, de 4 á 7 p. m. Venta liberal, sin base y al más alto postor, todo se quemará al golpe de martillo. No olvidarse, Carlos Pellegrini 461, los días 1 y 2 de Octubre á las 8 p. m. Seña 20 por ciento. Comisión á cargo del comprador, más datos, á mi oficina, 22 Florida 22. s23

Agustín P. Taurel y Cía.

JUDICIAL — LA FABRICA de conservas alimenticias El Arca de Noé, en Las Conchas, provincia de Buenos Aires con grandes galpones, etc., situada en la prolongación del canal San Fernando. Mide su terreno 11 metros 10 centímetros de frente al Sureste sobre la calle Colón, antes Rivera, 63 metros, 61 centímetros también de frente al Nordeste, á una calle pública sin nombre; 131 metros 30 centímetros al SO. y 110 metros 70 centímetros al NE., que lindá con el F. C. Central Argentino. Superficie total 8.957 metros cuadrados. Tiene un buen edificio de material de 4 habitaciones, cocina, etc., grandes galpones, uno de ellos de tres pisos, grandes sótanos, criadero y local de cerdos, en una palabra un establecimiento bien montado que tiene distintas aplicaciones por su brillante ubicación y comodidades. Título de primer orden. Base $ 15.490 con 70 centavos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Venta ordenada por el señor Juez de 1a. instancia, doctor Quesada, en los autos testamentarios de don Hermann Thole. El remate tendrá lugar en la misma propiedad.
EL DOMINGO 17 de Octubre á las 2.30 p. m. En seguida venderemos los derechos y acciones á la posesión de un terreno lindero á la fábrica, compuesto de 34 metros 39 centímetros de frente al NO. sobre una calle pública sin nombre; 33 metros 20 centímetros en el lado SE.; 88 metros en lado NE., y 102 metros en el lado SO. ó sea una superficie total de 3154 metros cuadrados. Base 1.051 pesos 35 centavos. Seña ocho por ciento. Comisión 2 o/o. Más datos á nuestra casa, Bolívar 141 al 47 de 7 a. m. á 7 p. m. s17

*JUDICIAL — MAQUINA*rias existentes en la fábrica de conservas alimenticias El Arca de Noé, en Las Conchas, provincia de Buenos Aires, caldera de 20 caballos, motor vertical de 15, trasmisiones, poleas de fierro, máquina para fabricar hielo, id picadoras, depósitos para bañomaría, máquinas amasadoras, piletas de salar carne, ventilador, etc., y demás existencias de este importante establecimiento.
EL DOMINGO 17 de Octubre á las 3 p. m. Venta ordenada por el señor juez doctor Quesada, secretaría de Sasso en los autos testamentarios de Herman Thole. Seña 20 o/o. Más datos á nuestra casa, Bolívar 141 al 47 de 7 a. m. á 7 p. m. s17

JUDICIAL — EUROPA 3774. Mide 8m66 por 43m70 de fondo. Tiene sala, 3 dormitorios, comedor, cuarto de baño, servicio, cocina y w. c. Buenos materiales, carpintería exterior de cedro, patios de mosaico. Base, 18.000 $. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 26 de Septiembre, á las 4 de la tarde, de acuerdo al siguiente: Por disposición del señor juez de primera instancia en lo civil de la capital, doctor Luis Ponce y Gómez, se hace saber por el término de 15 días, que han sido nombrados martilleros Agustín P. Taurel y Cía., para vender en público remate, el día y hora que designen, la finca Europa número 3774, con las dos terceras partes de su tasación. Esta venta ha sido decretada en el juicio seguido por el doctor Agustín de la Riega y otro, contra Raúl, Carlos y Dolores Tamini y Villarruel por cobro de pesos (honorarios), los que tramitan por la secretaría del que suscribe.—Buenos Aires, Septiembre 8 de 1909.—Jacinto Fernández, secretario. s19

RICO DORMITORIO INGLES de cedro con ropero 3 cuerpos, espléndido comedor también inglés, otro Renacimiento con espejo, sillas de vaqueta, juego de sala, dormitorios Luis XV y XIV y otros estilos, rico piano Stuttgart, buen dormitorio nogal y cedro Luis XIV con ropero 3 cuerpos, escritorios, bibliotecas, juego de cuero para escritorio, sillas de Viena de hamaca, nuevas, aparadores, mesas de comedor y café, camas, roperos é infinidad de muebles sueltos, cajas de hierro, artefactos de gas y luz eléctrica, artículos de tienda y bazar y una buena partida de alhajas de oro y brillantes, garantidas por la casa.
EL SABADO 25 de Octubre á la 1 p. m., en nuestra casa Bolívar 141 y 147. Anticipamos dinero sin cobrar interés. s24

Manuel Berdaguer

*ALMACEN DE COMESTI*bles, bebidas y bazar.
EL LUNES 27 de Septiembre á la 1 p. m. en punto, remataré este bien surtido negocio. 4.000 $ á liquidar. Azúcar, yerba, café, velas, bacalao, arroz, conservas de toda clase, aceites, vinos y licores del país y extranjeros, cognac Martell, Otard Dupuy, bitter, rhum, vermouth, aperital, chartreuse, Marsala, oporto, jerez, artículos enlozados, cubiertos, cuchillos y otros muchos artículos. Armazones, mostradores, fiderera cedro, balanza, heladera, mesas. 10 o/o al comprador. Más datos Independencia 1229. s24

J. Gómez Cora é hijo

*MUEBLES Y MERCADE*rías. Juegos de dormitorio, comedor y sala, escritorios, bibliotecas, cajas de hierro, arañas, aparadores, roperos, mesas, sillas, bazar, cuadros, tienda, mercería, cubiertos é infinidad de muebles sueltos.
EL SABADO 25 á la 1 de la tarde, en nuestra casa Bolívar 141